



گزارش عملکرد

آبان ماه سال ۱۴۰۰

شهرداری رشت



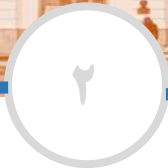
۲

**عملکرد حوزه های ماموریتی**

۱

**پروژه های جاری**

**گردآوری و تدوین: معاونت برنامه ریزی و توسعه سرمایه انسانی - مدیریت نوسازی و تحول اداری - گروه آمار و تحلیل اطلاعات**



عملکرد حوزه های ماموریتی

پروژه های جاری

## پروژه احداث ابنیه و تاسیسات سالن بویلر زباله سوز

بهره بردار	کارفرما	نام مشاور و طراح ابنیه و تاسیسات	مبلغ قرارداد	تاریخ عقد قرارداد	پیمانکار	نوع اعتبار
سازمان پسماند	شهرداری رشت	مهندسین مشاور ابنیه نو اندیش	ریال ۲۲۵,۳۴۷,۷۲۵,۳۹۰	۹۸/۱۲/۲۶	شرکت سیف بنا	ملی



تصاویر اجرای پروژه / وضعیت کنونی

### وضعیت پیشین تا آخر مهر ۱۴۰۰

- تحویل زمین انجام شد
- تجهیز کارگاه و مصالح و نیروی انسانی انجام شد
- شروع عملیات اجرایی
- انجام عملیات ژئوتکنیک
- آرماتوربندی شمع ها ۲۸ تن
- احداث جاده برای باقیمانده گمانه ها
- انجام ۱۹ عدد حفاری و میلگرد گذاری سبد شمع و بتن ریزی شمع ها
- انجام آزمایشات کشش میلگردها و تعیین مقاومت فشاری کلیه شمعها
- بتن ریزی کلیه شمعها به پایان رسید.
- قطع ۶ درخت انجام شد.
- ریشه کنی درخت
- لجن برداری و خاکبرداری جهت تخریب سر شمعها

## پروژه احداث آینه و تاسیسات سالن بویلر زباله سوز

بهره بردار	کارفرما	نام مشاور و طراح آینه و تاسیسات	مبلغ قرارداد	تاریخ عقد قرارداد	پیمانکار	نوع اعتبار
سازمان پسماند	شهرداری رشت	مهندسین مشاور آینه نو اندیش	۲۲۵,۳۴۷,۷۲۵,۳۹۰ ریال	۹۸/۱۲/۲۶	شرکت سیف بنا	ملی



تصاویر اجرای پروژه/ وضعیت کنونی

### ادامه وضعیت پیشین تا آخر مهر ۱۴۰۰

- ورود میلگرد فونداسیون به کارگاه ۴۸.۵ تن
  - تخریب بتن سرشمعها ( ۵۲ عدد)
  - لجن برداری و خاکبرداری جهت تخریب تمام سر شمعهها
  - خم و برش میلگردها و اجرای میلگردگذاری قسمتی از فونداسیون
  - اجرای بتن مگر قسمتی از فونداسیون
  - حمل ۲۴۰ تن ورق به کارخانه سوله سازی آذر می جهت برش و ساخت سوله
  - انتقال قالب فلزی و قالب بندی قسمتی از فونداسیون
  - بتن ریزی حدود ۴۴۰ متر مکعب از فونداسیون بویلر
  - بافتن ۵۸ عدد سبد شمع جدید بابت جانمایی پروژه
  - کندن پی آخرین ردیف جدول از ابتدای کار تا لشکر
  - برداشت لایه سطحی و خاک نباتی و کندن علف های زمین حد فاصل پارک فناوری
- اطلاعات تا دروازه اول فرش گیلان

## پروژه احداث ابنه و تاسیسات سالن بویلر زباله سوز

بهره بردار	کارفرما	نام مشاور و طراح ابنه و تاسیسات	مبلغ قرارداد	تاریخ عقد قرارداد	پیمانکار	نوع اعتبار
سازمان پسماند	شهرداری رشت	مهندسین مشاور ابنه نو اندیش	۲۲۵,۳۴۷,۷۲۵,۳۹۰ ریال	۹۸/۱۲/۲۶	شرکت سیف بنا	ملی

### ادامه وضعیت پیشین تا آخر مهر ۱۴۰۰

- خرید و حمل چهارتراش چوبی جهت بسترسازی مناسب برای تجهیزات زباله سوز
- برش و جوشکاری و ادامه ساخت قطعات سوله واقع در کارخانه آذرمی
- احداث و آمارتور گذاری و بتن ریزی شمع H1-9 و g1
- ساخت بخشی از اسکلت فلزی
- احداث کانال زهکش جهت تخلیه بنتونیت و آب مازاد
- قالب بندی و بتن ریزی ۶ عدد پدستال
- حفاری و آرماتورگذاری و بتن ریزی شمع F1-9 و E1-9 و C1-9 و D1-9 و A1-1 و B1-1
- ساخت و حمل ستون K-L5 و AB5 و K-L4 و KL-3 و AB4



## پروژه احداث ابنه و تاسیسات سالن بویلر زباله سوز

بهره بردار	کارفرما	نام مشاور و طراح ابنه و تاسیسات	مبلغ قرارداد	تاریخ عقد قرارداد	پیمانکار	نوع اعتبار
سازمان پسماند	شهرداری رشت	مهندسین مشاور ابنه نو اندیش	۲۲۵,۳۴۷,۷۲۵,۳۹۰ ریال	۹۸/۱۲/۲۶	شرکت سیف بنا	ملی

### ادامه وضعیت پیشین تا آخر مهر ۱۴۰۰

- بتن ریزی کلیه ۶۴ شمع انجام شده
- بخش عمده فونداسیون بتن ریزی گردیده
- تعدادی از پداستال ها انجام گرفته
- ۱۲ ستون که در سوله سازی آذرمی ساخته شده بود به محل کارگاه آورده شده و نصب گردیده
- همچنین تیرهای خرپایی ۳ دهنه به محل کارگاه وارد شده است.
- ۶ ستون دیگر که در سوله سازی آذرمی ساخته شده بود به محل کارگاه آورده شده
- تیرهای خرپایی ۳ دهنه نصب گردید.
- تکمیل قالب بندی فونداسیون تا محور ۹
- اجرای قالب بندی، آرماتوربندی، بتن ریزی محور ۹ پداستالها
- ادامه ساخت و نصب اسکلت فلزی
- شروع سفتکاری
- خاکبرداری ضلع شمالی سالن بویلرها



تصاویر اجرای پروژه/ وضعیت کنونی



## پروژه احداث ابنه و تاسیسات سالن بویلر زباله سوز

بهره بردار	کارفرما	نام مشاور و طراح ابنه و تاسیسات	مبلغ قرارداد	تاریخ عقد قرارداد	پیمانکار	نوع اعتبار
سازمان پسماند	شهرداری رشت	مهندسین مشاور ابنه نو اندیش	۲۲۵,۳۴۷,۷۲۵,۳۹۰ ریال	۹۸/۱۲/۲۶	شرکت سیف بنا	ملی



تصاویر اجرای پروژه/ وضعیت کنونی

### ادامه وضعیت پیشین تا آخر مهر ۱۴۰۰

- ساخت و نصب اسکلت فلزی
- قالب بندی و بتن ریزی پارت دوم و سوم و چهارم فونداسیون محور ۹
- تکمیل آرماتوربندی، قالب بندی و بتن ریزی پدستالهای محور ۹
- لاشه چینی و قالب بندی محورهای ۴ الی ۸
- اتمام اجرای بتن ریزی کلیه پدستالهای باقیمانده
- حمل و نصب ستونهای سوله
- ادامه ساخت سوله در کارخانه آذرمی
- نصب قسمتی از خرپای سقف بویلر
- تکمیل ساخت سندبلاست و رنگ آمیزی خرپاهای بادبندهای سقفی و خرپاهای محور ۱ و ۲
- نصب پرلین های محور ۶ و ۷

## پروژه احداث ابنه و تاسیسات سالن بویلر زباله سوز

بهره بردار	کارفرما	نام مشاور و طراح ابنه و تاسیسات	مبلغ قرارداد	تاریخ عقد قرارداد	پیمانکار	نوع اعتبار
سازمان پسماند	شهرداری رشت	مهندسین مشاور ابنه نو اندیش	۲۲۵,۳۴۷,۷۲۵,۳۹۰ ریال	۹۸/۱۲/۲۶	شرکت سیف بنا	ملی



تصاویر اجرای پروژه/ وضعیت کنونی

عملکرد آبان ماه ۱۴۰۰

- عملیات نصب اسکلت فلزی ( اتمام نصب ستون و بادبندهای محور ۱ و ۲ )
- عملیات نصب استرادهای محور ۸-۷-۶
- عملیات گروت ریزی و دیوار چینی محور ۳ الی ۸
- عملیات نصب داربست در ضلع شرقی سالن بویلرها

پیشرفت فیزیکی

۶۹٪

## احداث دیوار محوطه ساختمان موزه دفاع مقدس شهر رشت

نماینده کارفرما	مبلغ پیمان	مدت زمان اجرا	تاریخ شروع اولیه	نام پیمانکار
معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی	ریال ۱۸,۲۸۸,۰۰۰,۰۰۰	۴ ماه	۱۳۹۹/۰۹/۱۸	دژ سازه شیرکوه



### وضعیت پیشین تا آخر مهر ۱۴۰۰

قرارداد احداث دیوار محوطه ساختمان موزه دفاع مقدس شهر رشت در آبان ۱۳۹۹ منعقد شد اما بدلیل مشکلات نقشه عملیات اجرایی آن انجام نشد و در اردیبهشت ۱۴۰۰ عملیات آغاز و اقدامات زیر انجام شد:

- به میزان ۶۰ درصد از عملیات خاکی، بتن مگر و فونداسیون انجام شد
- به میزان ۴۰ درصد از پانل های تیری توپر
- به میزان ۲۰ درصد از نرده ها و کشویی ها
- اجرای ادامه عملیات خاکی، بتن مگر و فونداسیون انجام شد
- پانل های طرح دار در حال نصب بر روی دیوار می باشد
- اجرای دیوار در ضلع جنوبی و غربی به طول ۷۰۰ متر به اتمام رسید
- عملیات پی کنی و احداث فونداسیون ها در ضلع شمالی آغاز گردیده و در حال انجام است.
- عملیات پی کنی و احداث فونداسیون ها و نصب ستونها و پانل ها در ضلع شمالی در حال انجام است.

### عملکرد آبان ماه ۱۴۰۰

- اجرای بیش از ۲۰۰ متر عملیات دیوار گذاری در طول ضلع شمالی تا درب ورودی محوطه - دیوار گذاری اضلاع جنوبی و غربی تکمیل گردیده است.

پیشرفت فیزیکی

۸۰٪



## احداث دیوار حفاظتی در محله دباغیان شهر رشت

مبلغ پیمان

۳۲,۴۴۸,۳۵۵,۸۴۲ ریال

مدت زمان اجرا

۱۲ ماه

تاریخ شروع اولیه

۱۴۰۰/۰۳/۱۰

نام پیمانکار

ژئوسازان بین الملل

وضعیت پیشین تا آخر مهر ۱۴۰۰

احداث دیوار حفاظتی در محله دباغیان شهر رشت از محل اعتبارات دولتی در ۱۴۰۰/۰۳/۱۰ آغاز شد و عملیات زیر صورت پذیرفت:

- تجهیز کارگاه
- بتن ریزی قسمتی از دیوار
- پی کنی
- خاکبرداری بخشی از مسیر
- خاک برداری
- فونداسیون
- انجام سنگ چینی دیوار

عملکرد آبان ماه ۱۴۰۰

ادامه سنگ چینی دیوار

پیشرفت فیزیکی

۶۰ درصد



## عملیات احداث فاز دو باغ ژاپنی در بوستان مفاخر رشت

مبلغ پیمان

ریال ۱۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۴۱

مدت زمان اجرا

۴ ماه

تاریخ شروع اولیه

۱۴۰۰/۰۴/۰۳

نام پیمانکار

گیل بام پی

وضعیت پیشین تا آخر مهر ۱۴۰۰

عملیات احداث فاز دوم باغ ژاپنی در تیرماه آغاز شد و تا پایان تیرماه عملیات زیر انجام شد:

- تحویل زمین
- تجهیز کارگاه
- اتمام بتن ریزی دیوار پیرامونی
- خاک ریزی
- لوله گذاری و جمع آوری آبهای سطحی
- نصب Baseplay
- خرید ستونهای چوبی و چوبهای بامها

پیشرفت فیزیکی

۶۰ درصد

عملکرد آبان ماه ۱۴۰۰

ادامه عملیات محوطه سازی

تصویری از پروژه



## عملیات تکمیل ساختمان سرای محله و شهرداری ناحیه ۳ منطقه پنج

مبلغ پیمان	مدت زمان اجرا	تاریخ شروع اولیه	نام پیمانکار
ریال ۲۳,۴۴۵,۵۲۶,۹۹۶	۱۲ ماه	۱۴۰۰/۰۶/۰۳	آتی نگارنما پارسیان

وضعیت پیشین تا آخر مهر ۱۴۰۰

پیمانکار پس از تحویل زمین در تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۰۳ اقدام به تجهیز کارگاه و پاکسازی محوطه کارگاه جهت شروع عملیات نموده است. آهن آلات مربوط به احداث سقف ساختمان به کارگاه وارد شده و اجرای سقف آغاز گردیده است. احداث خرپاهای فلزی سقف هر دو ساختمان در حال انجام می باشد

عملکرد آبان ماه ۱۴۰۰

احداث خرپاهای فلزی سقف و پرلین گذاری هر دو ساختمان در حال انجام و تکمیل می باشد

پیشرفت فیزیکی

۱۴ درصد

تصویری از پروژه



## عملیات جمع آوری و هدایت شیرابه محل دفن زباله سراوان به تصفیه خانه و تاسیسات وابسته به آن شامل رسوبگیر و سیستم پمپاژ

کارفرما	نام مشاور و طراح ابنیه و تاسیسات	مبلغ قرارداد	تاریخ عقد قرارداد	پیمانکار	نوع اعتبار
شهرداری رشت	شرکت مهندسیین مشاور آرمان هیدرو طرح	۲۲/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۹۹/۰۶/۲۹	شرکت گیل بام پی	ملی

### وضعیت پیشین تا آخر مهر ۱۴۰۰



- قرارداد پروژه عملیات جمع آوری و هدایت شیرابه محل دفن زباله سراوان به تصفیه خانه و تاسیسات وابسته به آن شامل رسوبگیر و سیستم پمپاژ از محل اعتبارات دولتی در ۲۹ شهریور ۱۳۹۹ منعقد گردید و اقدامات زیر انجام شد:
- تحویل زمین و تجهیز کارگاه
  - ریشه کنی، تسطیح و تثبیت بستر جهت بتن ریزی محل احداث مخازن ته نشینی انجام شد
  - بخشی از تجهیزات لازم خریداری گردید.
  - احداث مسیر انحرافی جهت هدایت شیرابه به حوضچه جمع آوری
  - عملیات خاکبرداری و بازوسازی جهت احداث حوضچه
  - خاکبرداری و حمل خاک نباتی و خاکریزی مجدد با مصالح مناسب محل احداث مخازن ته نشینی
  - تسطیح و کوبیدن محل احداث مخازن ته نشینی
  - اجرای بتن مگر، آرماتور بندی، قالب بندی و بتن ریزی محل احداث مخازن ته نشینی
  - حمل و نصب مخازن ته نشینی
  - اجرای ستون، تیر و خرپاهای سقف

## عملیات جمع آوری و هدایت شیرابه محل دفن زباله سراوان به تصفیه خانه و تاسیسات وابسته به آن شامل رسوبگیر و سیستم پمپاژ

کارفرما	نام مشاور و طراح ابنیه و تاسیسات	مبلغ قرارداد	تاریخ عقد قرارداد	پیمانکار	نوع اعتبار
شهرداری رشت	شرکت مهندسين مشاور آرمان هیدرو طرح	ریال ۲۲/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۹۹/۰۶/۲۹	شرکت گیل بام پی	ملی

### عملکرد آبان ماه ۱۴۰۰

۱- پس از برگزاری جلسه هماهنگی در تاریخ ۱۴۰۰/۸/۶ با پیمانکار و مشاور، پیمانکار نسبت به خرید ژنراتور تصفیه خانه اقدام نموده است که در حال انجام مراحل آماده سازی در کارخانه تولیدی می باشد.

۲- در خصوص تکمیل سایر موارد پروژه پس از پایان مهلت تعیین شده به پیمانکار در این خصوص تذکر کتبی داده شد.

پیشرفت فیزیکی

۵۰٪





## عملیات اجرای روشنایی بلوار خرمشهر شهر رشت

بهره بردار	کارفرما	نام مشاور و طراح ابنیه و تاسیسات	مبلغ قرارداد	تاریخ عقد قرارداد	پیمانکار
شهرداری منطقه ۳	معاونت حمل و نقل	ندارد	۲۶,۲۰۳,۵۹۰,۱۵۹	۱۴۰۰/۰۶/۱۳	کران افروز آکام آروند

### وضعیت پیشین تا آخر مهر ۱۴۰۰

- پروژه در تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۳ به پیمانکار تحویل گردید
- طی مکاتبات مکرر بین کار فرما و پیمانکار اختلاف نظرانی پیش آمد که طی جلسه ای در دفتر معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی برطرف گردید.
- پیمانکار اقدام به خریداری و آماده سازی تجهیزات مورد نیاز در پروژه نموده است.
- ساخت شابلون برای فونداسیون تیرهای چراغ برق در محل شرکت
- آماده سازی تیرهای فلزی چراغ برق در محل شرکت

### پیشرفت فیزیکی

%۵

تصاویر اجرای پروژه / وضعیت کنونی

### عملکرد آبان ماه ۱۴۰۰

- ساخت تعدادی عدد پایه فونداسیون
- حفر تعدادی چاله با جانمایی فونداسیون
- توقف عملیات اجرایی دلیل معارض با خط لوله شرکت نفت

## پروژه عملیات فنس کشی محوطه تصفیه خانه شیرابه سراوان

کارفرما	نام مشاور و طراح ابنیه و تاسیسات	مبلغ قرارداد	تاریخ عقد قرارداد	پیمانکار
معاونت حمل و نقل	ندارد	۴,۳۳۸,۶۹۵,۳۵۲	۱۴۰۰/۴/۲۲	تک واره اوگون

### وضعیت پیشین تا آخر مهر ۱۴۰۰

- ۱- پس از دوماه توقف پروژه با پیگیری های انجام شده حدود ابعاد زمین جهت اجرای پروژه توسط سازمان مدیریت پسماند مشخص گردید و جهت اجرای پروژه به پیمانکار ابلاغ گردید.
- ۲- بخشی از مصالح فلزی مورد نیاز کار توسط پیمانکار خریداری شده و برشکاری و خم کاری در حال انجام می باشد و از هفته آتی پی کنی آغاز می گردد.
- ۱- ساخت شابلون برای فونداسیون تیرهای چراغ برق در محل شرکت
- ۲- آماده سازی تیرهای فلزی چراغ برق در محل شرکت

### عملکرد آبان ماه ۱۴۰۰

- ۱- پایه های فلزی خریداری شده و عملیات برشکاری و جوشکاری و رنگ آمیزی انجام شده است.
- ۲- پایه های فلزی روی دیوار نصب شده شده اند.
- ۳- پی کنی سایر قسمت ها انجام شده است

### پیشرفت فیزیکی

۲۵%



پروژه عملیات جمع آوری و هدایت آبهای سطحی فخب (تغییر به پروژه ساماندهی محور ورودی جاده تهران حد فاصل آرامستان به سمت میدان گیل)

نام پیمانکار	تاریخ شروع اولیه	مدت زمان اجرا	مبلغ پیمان	ناظر مقیم	نماینده کارفرما
شرکت خانه گستر گیل	۹۶/۷/۳	۱۸ ماه	۱۱۰/۶۸۹/۲۲۰/۶۴۶ ریال	مهندسين مشاور بهان طرح	معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی

وضعیت پیشین تا آخر مهر ۱۴۰۰

- این پروژه با مبلغ اولیه حدود ۱۱ میلیارد تومان خروجی آبهای سطحی مناطق وسیعی از سطح شهر رشت را شامل می شود که قرارداد آن در نیمه دوم سال ۹۶ منعقد گردید.

- پس از تحویل زمین و تجهیز کارگاه چند نفر از اهالی منطقه از انجام عملیات ممانعت بعمل آوردند و خواستار اجرای لوله کشی فاضلاب تمامی کوچه های فرعی و سپس اجرای پروژه آبهای سطحی را نمودند.

- پس از جلسات مکرر در فرمانداری و شهرداری با بازنگری در طرح اولیه حدود ۶۰۰۰ متر خط لوله کوچه های فرعی به طرح اولیه اضافه گردید.

- پس از اجرای حدود ۲۲۰ متر خط لوله کوچه های فرعی و ۲۱ متر از خط اصلی و ساخت ۱۵ عدد منهول مجددا اهالی از ادامه عملیات جلوگیری نمودند و پس از آن چند نوبت پیمانکار اقدام به شروع عملیات اجرایی نمود که مجددا پروژه توسط ممانعت کنندگان غیر قانونی متوقف گردید.

- این پروژه با مبلغ اولیه حدود ۱۱ میلیارد تومان خروجی آبهای سطحی مناطق وسیعی از سطح شهر رشت را شامل می شود که قرارداد آن در نیمه دوم سال ۹۶ منعقد گردید.

- پس از تحویل زمین و تجهیز کارگاه چند نفر از اهالی منطقه از انجام عملیات ممانعت بعمل آوردند و خواستار اجرای لوله کشی فاضلاب تمامی کوچه های فرعی و سپس اجرای پروژه آبهای سطحی را نمودند.

- پس از جلسات مکرر در فرمانداری و شهرداری با بازنگری در طرح اولیه حدود ۶۰۰۰ متر خط لوله کوچه های فرعی به طرح اولیه اضافه گردید.

- پس از اجرای حدود ۲۲۰ متر خط لوله کوچه های فرعی و ۲۱ متر از خط اصلی و ساخت ۱۵ عدد منهول مجددا اهالی از ادامه عملیات جلوگیری نمودند و پس از آن چند نوبت پیمانکار اقدام به شروع عملیات اجرایی نمود که مجددا پروژه توسط ممانعت کنندگان غیر قانونی متوقف گردید.



تصویری از پروژه



## پروژه ساماندهی محور ورودی جاده تهران حد فاصل آرامستان به سمت میدان گیل

نام پیمانکار	تاریخ شروع اولیه	مدت زمان اجرا	مبلغ پیمان	ناظر مقیم	نماینده کارفرما
شرکت خانه گستر گیل	۹۶/۷/۳	۱۸ ماه	۱۱۰/۶۸۹/۲۲۰/۶۴۶ ریال	مهندسين مشاور بهان طرح	معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی

ادامه وضعیت پیشین تا آخر مهر ۱۴۰۰



در پایان سال ۹۸ عملیات اجرایی قرارداد جمع آوری آبهای سطحی فخب به پروژه ساماندهی محور ورودی جاده تهران حد فاصل آرامستان به سمت میدان گیل تغییر یافت و اقدامات ذیل انجام شد:

- تجهیز کارگاه
- لوله گذاری سایز ۸۰۰ میلیمتر به طول ۱۴۷ متر
- ساخت و نصب یک عدد زیر سری مخصوص لوله ۸۰۰ و یک عدد زیر سری مخصوص لوله ۱۰۰۰
- ساخت و نصب دالهای مخصوص روی لوله برای محللهای قطع عرضی و پوشش کمتر از ۸۰ سانتیمتر
- انجام عملیات سونداژ در مسیر OA به C1 برای شروع عملیات لوله گذاری و احداث آدمرو به طول ۱۷۰۰ متر و در مسیر OE به E1
- لوله گذاری سایز ۱۰۰۰ از محللهای A5 ، A15 ، از محل خروجی OA و در مسیر OD به D1
- ساخت ۳۹ عدد و نصب ۳۹ عدد منهول سایز ۱۰۰۰
- لوله گذاری سایز ۱۰۰۰ میلیمتر به طول ۱۵۲.۵۰ متر از محل منهول A20

تصویری از پروژه



## پروژه ساماندهی محور ورودی جاده تهران حد فاصل آرامستان به سمت میدان گیل

نماینده کارفرما

معاونت حمل و نقل  
و امور زیربنایی

ناظر مقیم

مهندسين مشاور بهان  
طرح

مبلغ پیمان

۱۱۰/۶۸۹/۲۲۰/۶۴۶ ریال

مدت زمان اجرا

۱۸ ماه

تاریخ شروع اولیه

۹۶/۷/۳

نام پیمانکار

شرکت خانه گستر  
گیل

ادامه وضعیت پیشین تا آخر مهر ۱۴۰۰

-انجام عملیات بتن ریزی روی لوله ها به جهت پوشش کم  
-انجام کارهای تکمیلی در مسیر لوله گذاری از قبیل حمل مصالح اضافی و پاکسازی کانپو و همسطح سازی ترانشه

-لوله گذاری سایز ۱۰۰۰ میلیمتر به طول ۳۱.۵۰ متر از محل منهول A26

-انجام عملیات بتن ریزی به منظور زیرسازی مسیر به طول ۴۸۱.۵۰ متر طول

-ساخت و نصب ۱۰ عدد حوضچه آبگیر

-لوله گذاری سایز ۱۰۰۰ میلیمتر به طول ۲۹۰.۵۰ متر از محل منهول A27

-حمل خاک مازاد از مسیر پروژه

-تهیه و حول مصالح به کارگاه

-لوله گذاری سایز ۱۰۰۰ میلیمتر به طول ۲۰۶.۵۰ متر از محل منهول B7

پروژه متوقف است و پیمانکار درخواست فسخ پیمان را نموده است



تصویری از پروژه



## پروژه ساماندهی محور ورودی جاده تهران حد فاصل آرامستان به سمت میدان گیل

نماینده کارفرما

ناظر مقیم

مبلغ پیمان

مدت زمان اجرا

تاریخ شروع اولیه

نام پیمانکار

معاونت حمل و نقل  
و امور زیربنایی

مهندسين مشاور بهان  
طرح

۱۱۰/۶۸۹/۲۲۰/۶۴۶ ریال

۱۸ ماه

۹۶/۷/۳

شرکت خانه گستر  
گیل

ادامه وضعیت پیشین تا آخر مهر ۱۴۰۰

۱- طی نامه شماره ۲۰۱۸۷۵ مورخ ۹۹/۱۰/۱۶ پیمانکار درخواست فسخ پیمان را نموده است.

۲- لوله گذاری مسیر B7/1 به B7/2 به صورت جفت لوله G.R.P سایز ۷۰۰ به طول ۶.۴۰ ( دو لوله ۳.۲۰ متری )

۳- نصب منهولهای B7/1 و B7/2

۴- آغاز روبرداری مسیر از میدان گیل به سمت ستاد فرماندهی نیروی انتظامی

عملکرد آبان ماه ۱۴۰۰

۱- پس از چندماه توقف پروژه، در آبان ماه انجام یک لایه ترمیم آسفالتی به طول

تقریبی ۵۰۰ متر انجام شد

پیشرفت فیزیکی

۳۴ درصد

تصویری از پروژه



## عملیات احداث و بهره برداری از تونل ارتباطی (فیبر نوری)

مشخصات فنی	نام پیمانکار	تاریخ شروع اولیه	مدت زمان اجرا	مبلغ پیمان	ناظر مقیم	ناظر عالی
۱) احداث تونل ارتباطی به طول ۱۰۰ کیلومتر در سطح معابر اصلی شهر رشت و فیبرگذاری در دو ساب داکت ۷ کاناله و رشته فیبر با حداکثر ۲۴ کور ۲) نصب دوربین های نظارتی در ۷۷ ایستگاه، دوربین ثبت تخلف چراغ قرمز (پلاک خوان) در ۲۲ ایستگاه و دوربین کنترل سرعت در ۱۱ ایستگاه	شرکت فناپ تلکام	۹۸/۵/۸	۱ سال احداث و ۱۵ سال بهره برداری	۷۵۷.۷۷۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال	سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری رشت	سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی شهرداری رشت

### وضعیت پیشین تا آخر مهر ۱۴۰۰

-برگزاری فراخوان عمومی سرمایه گذاری و عقد قرارداد سرمایه گذاری با شرکت فناپ تلکام  
 - شروع عملیات اجرایی پروژه در تاریخ ۹۸/۵/۸ - تعداد ده فونداسیون و شش دکل مربوط به دوربین های ثبت تخلف در سطح شهر نصب گردید.  
 نصب دوربین های ثبت تخلف و ثبت سرعت -۳۵۰ عدد هند هول نصب شد.  
 -۱۰۷ کیلومتر میکروداکت گذاری  
 -از ۱۱۰ دکل ۱۰۴ عدد نصب شده، که از این ۱۰۴ عدد، ۹۰ عدد بطور کامل سامانه هایش نصب شده.  
 ۲۰۰ کیلومتر حفر کانال انجام شده. شوت فیبر و داکت گذاری ۱۲۰ کیلومتر انجام شده.  
 ۲۲ ایستگاه دوربین ثبت تخلف و ۱۱ ایستگاه دوربین ثبت سرعت نصب شده اما می بایست فیبررسانی به آنها جهت دریافت تصویر انجام شود.  
 - از ۷۷ ایستگاه دوربین نظارتی تعداد ۵۵ ایستگاه نصب شده و تصویر ۹ ایستگاه نیز هم اکنون در دسترس است.  
 -۲۵ ایستگاه دوربین نظارتی و ثبت تخلف نصب شد - ۲۰ مورد فیوژن گذاری انجام شد.

### عملکردآبان ماه ۱۴۰۰

۱۵ دوربین نظارتی نصب و راه اندازی شد.

تصویری از پروژه



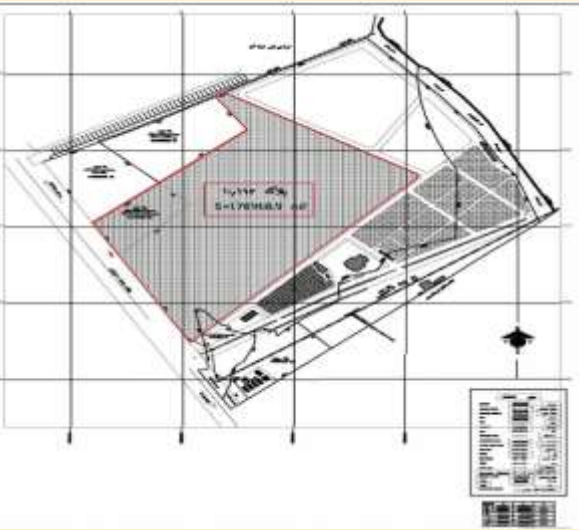
## مشارکت در سرمایه گذاری، طراحی و احداث پارک آبی (گیل لند)

مشخصات فنی	نام سرمایه گذار	تاریخ شروع مطالعات	مدت زمان اجرا	کل قرارداد مطالعه (ریال)	مشاور مطالعات	ناظر مقیم	نماینده کارفرما
این پروژه بر روی دو عرصه پیش بینی گردیده است. عرصه پرستار و عرصه واقع در مسکن مهر	شرکت کارآمد	۹۹/۸/۲۵	۲ ماه	۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰	شرکت آرمان شهر شمال	معاونت اقتصادی سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی	سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی

### وضعیت پیشین تا آخر مهر ۱۴۰۰

- رایزنی با سرمایه گذاران جهت احداث پارک آبی - نقشه برداری از عرصه جنب مرزبانی - ارسال طرح به شورا و اخذ مصوبه از شورای اسلامی شهر - انتخاب مشاور از طریق سامانه ستاد و انجام مطالعات کامل پروژه - اخذ نظر کارشناس رسمی در خصوص ارزش عرصه - اخذ نظر مدیریت وصول درآمد در خصوص ارزش عوارض پروژه - تعیین قدرالسهم طرفین
- تهیه نقشه های پلن کاربری ها و ارسال به کمیسیون ماده ۵ - تهیه اسناد فراخوان
- مکاتبه با شورای اسلامی شهر رشت و اخذ تأیید دو سوم اعضای محترم برای برگزاری فراخوان پروژه
- برگزاری فراخوان عمومی پروژه و بازگشایی پاکات فراخوان - انعقاد قرارداد سرمایه گذاری
- ارائه گزارش به اداره کل بازرسی استان، استانداری و شورای اسلامی جهت اقدامات صورت پذیرفته
- شروع عملیات مطالعات اجرای بخشی از طرح بر روی عرصه پرستار
- بیش از ۹۰ درصد گزارش کمیسیون ماده ۵ در خصوص عرصه خیابان پرستار تکمیل گردیده و پس از پایان گزارش به کمیسیون ماده ۵ ارسال خواهد شد.
- در خصوص عرصه واقع در ضلع جنوبی مسکن مهر، اداره املاک شهرداری پیگیر موضوع انتقال از اداره کل راه و شهرسازی می باشد.
- لایحه به شورای اسلامی شهر در خصوص پیشنهاد جایگزینی دو قطعه زمین
- طرح تغییر کاربری زمین های مد نظر به کمیسیون ماده ۵ ارسال شد.
- مصوبه شورا و فرمانداری جهت جایگزینی زمین اخذ شد
- طرح در کمیسیون ماده ۵ در حال پیگیری - طرح به راه و شهرسازی ارائه شد. جلسه با مشاور راه و شهرسازی در خصوص طرح ارائه شده برگزار گردید. در حال اصلاح موارد درخواستی مطابق جلسه مذکور
- اصلاحات ماده ۵ انجام شد و طی مکاتبه به شماره ۷۶۵۴۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۰۲ به کمیسیون ماده ۵ راه و شهرسازی ارسال شد.
- با توجه به جلسه برگزار شده با معاونت محترم عمرانی استانداری، آخرین اصلاحات بر روی گزارش تغییر کاربری انجام گردید و به کمیسیون ماده ۵ ارسال شد.
- با درخواست مجدد کمیسیون ماده ۵ مطالعات ترافیکی در حال انجام است.
- با توجه به درخواست کمیسیون ماده ۵ مطالعات ترافیکی آماده شد، در انتظار برگزاری جلسه با آقای صابر (معاونت محترم عمرانی استانداری)

### تصویری از پروژه



### عملکرد آبان ماه ۱۴۰۰

- مطالعات ترافیکی آماده شد، در انتظار برگزاری جلسه با معاونت محترم عمرانی استانداری



## سامانه مدیریت هوشمند پارک حاشیه ای معابر شهر رشت

مشخصات فنی	نام سرمایه گذار	تاریخ شروع	مدت زمان تخمین اجرای پروژه	حجم کل سرمایه گذاری (ریال)	ناظر
سرمایه گذاری و مشارکت به روش ساخت، B.O.S.T (ساخت، بهره برداری، تسهیم منافع و انتقال) در طراحی، اجراء، پیاده سازی، مدیریت و بهره برداری سامانه مدیریت هوشمند پارک حاشیه ای و تامین حساب کاربری زیرساخت مدیریت پارک حاشیه ای و نگهداری، نظارت و مدیریت آن در معابر شهر رشت	شرکت چشم انداز ارتباط	-	۹ ماه طراحی، اجرا و پیاده سازی و ۵۴ ماه بهره برداری	۲.۳۸۰.۵۰۰.۰۰۰ همچنین ۵۴۰ میلیارد ریال سرمایه در گردش	ناظر فنی: معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی ناظر عالی: سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی

### وضعیت پیشین تا آخر مهر ۱۴۰۰

- مذاکره با سرمایه گذاران جهت اجرای پروژه - شناسایی نقاط پارک حاشیه ای
- انجام مطالعات پروژه - اخذ مجوزات لازم - برگزاری فراخوان پروژه و بازگشایی پاکات و اعلام برنده و انعقاد قرارداد با سرمایه گذار پروژه (شرکت چشم انداز ارتباط)
- رایزنی با شورای تامین فرمانداری جهت اخذ مجوز
- هماهنگی با واحدهای مختلف جهت رفع مشکلات جهت آغاز به کار پروژه منجمله موضوع نرخ گذاری در استانداری و افتتاح حساب مشترک - هماهنگی با واحد روابط عمومی و طراحی تبلیغات توسط شرکت سرمایه گذار به منظور اطلاع رسانی در شهر رشت
- رایزنی با استانداری برای تصویب نرخ تعرفه پارک
- حساب خزانه استان از اداره کل دارایی اخذ گردید و به سرمایه گذار ابلاغ گردید
- حل مشکل پرداخت درآمد حاصله از قرارداد مدیریت پارک حاشیه ای به سرمایه گذار و تنظیم الحاقیه قرارداد
- متمم شماره ۲ قرار داد جهت حل و فصل موضوع پلیس راهور و درگاه پرداخت به سرمایه گذار ابلاغ گردید. مکاتبه شروع دوره استقرار انجام شد - خرید تجهیزات توسط شرکت انجام شده
- تعداد ۴۰۰۰ جایگاه پارک در سطح ۲۱ خیابان خط کشی شد
- جلسه با نماینده شرکت در خصوص ارائه تشویقات ویژه به کسبه و مشتریان دائم جای پارک برگزار گردید.
- در حال بهره برداری می باشد. بسته تشویقی برای ادارات و کسبه از سوی سرمایه گذار ارائه شد.
- طرح بسته های تشویقی در جلسات هیئت مدیره و شورای سازمان سرمایه گذاری
- ارسال لایحه بسته های تشویقی به شورای اسلامی شهر رشت - حضور در کمیسیون های شورا و دفاع از لایحه ارسالی

### عملکرد آبان ماه ۱۴۰۰

- در حال بهره برداری - در خصوص لایحه های ارسالی به شورا با توجه به اینکه اعمال تخفیف تعرفه ها می بایست توسط استانداری انجام گیرد، موضوع طی مکاتبه ای توسط معاونت حمل و نقل به استانداری گیلان اعلام گردید.

مکان پروژه - ۲۶ خیابان در سطح شهر

## مشارکت، برنامه ریزی و اجرای سامانه خرید و جمع آوری پسماند خشک از مبدا تولید به روش BOST

مشخصات فنی	نام سرمایه گذار	تاریخ شروع	مدت زمان تخمین اجرای پروژه	حجم کل سرمایه گذاری (ریال)	ناظر
عبارت است از مشارکت، برنامه ریزی و اجرای سامانه خرید و جمع آوری پسماند خشک از مبدا تولید براساس مشخصات فنی و اجرایی در محدوده قرارداد و همچنین پردازش اولیه شامل توزین، جدا سازی، فشرده سازی، خرد کردن، بسته بندی و انتقال از ایستگاه به مقاصد مربوطه به روش (ایجاد راه اندازی، بهره برداری، پرداخت سهم از درآمد و انتقال) (BOST)	شرکت گروه فن آوا	-	۹ ماه راه اندازی و تجهیز و دو سال و شش ماه بهره برداری	هزینه ثابت و ۱ میلیارد ریال متغیر در گردش	ناظر مقیم: معاونت خدمات شهری شهرداری / سازمان مدیریت پسماند شهرداری ناظر عالی: سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی

### وضعیت پیشین تا آخر مهر ۱۴۰۰

- انجام مطالعات پروژه - برگزاری فراخوان پروژه و بازگشایی پاکات و اعلام برنده و انعقاد قرارداد با سرمایه گذار پروژه (شرکت گروه فن آوا) - تکمیل و توسعه زیرساخت های نرم افزاری
- برگزاری جلسه با اصناف استان و مدیریت پسماند جهت پیشبرد شروع اجرای طرح
- طراحی و مدل سازی کیوسک های هوشمند و جانمایی آنها در سطح محلات - خط تفکیک مرکز فرآوری پسماند خشک راه اندازی شد - اپلیکیشن به نام (دوباره) برای اندروید طراحی شد - طراحی نرم افزار تکمیل شده و بیش از ۳۰ نقطه کانکس دریافت پسماند خشک جانمایی شده و در حال نصب می باشد، خطوط بازآوری پسماند در محل کارخانه کودآلی در حال راه اندازی می باشد.
- جانمایی ۳۰ نقطه برای دریافت پسماند انجام شده است. - خطوط بازآوری پسماند در محل کارخانه کودآلی در حال راه اندازی شد - جمع آوری پسماند توسط نیروهای شهرداری با شرکت فن آوا با ۷ دستگاه خودرو - ثبت نام از رانندگان تاکسی جهت پرداخت های خرد شروع شد - جمع آوری روزانه حداقل ۳ تن زباله در سطح شهر توسط شرکت - هوشمند سازی خطوط اتوبوس بصورت پایلوت انجام شد - بهره برداری پروژه - چندین جلسه بابت رفع مشکلات نرم افزاری و جمع آوری پسماند با سرمایه گذار برگزار گردید. - مقرر شد مشکلات نرم افزاری مرتفع گردد - همچنین ماهانه تعداد ۱۰ کانکس به کانکس های جمع آوری در سطح شهر اضافه گردد. - همچنین مقرر شد تعداد ناوگان جمع آوری افزایش یابد.
- در حال ساخت کانکس ها و رفع ایرادات نرم افزاری - عدم انجام تعهدات قراردادی توسط سرمایه گذار و ارسال اخطار به شرکت

### عملکرد آبان ماه ۱۴۰۰

- عدم انجام تعهدات قراردادی توسط سرمایه گذار



## بازگشایی مسیر G5 حدفاصل آج بیشه تا جاده پیربازار (پروژه سرمایه گذاری مسیر به روش EPCF)

مشخصات فنی	نام مشاور	تاریخ شروع مطالعات	مدت زمان تخمین اجرای پروژه	تخمین مبلغ اجرای پروژه (ریال)	مجری
محدوده مورد مطالعه این گزارش شامل محور ۳۵ متری می باشد. این محدوده امکان اتصال جاده لاهیجان به سه راه بلوار انصاری و جاده پیربازار را ممکن می سازد	شرکت مهندسی مشاور آرمانشهر شمال	۱۳۹۷/۷/۱۵	۳۶ ماه	۱.۳۷۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال	معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی و سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی

### وضعیت پیشین تا آخر مهر ۱۴۰۰

- تهیه نقشه های دیجیتالی مسیر و مشخص نمودن اینیه فنی آن
- تدوین اسناد فراخوان - مذاکره با آب منطقه ای - هماهنگی با اداره آب منطقه ای جهت تکمیل حریم طرح
- برگزاری جلسه کمیته فنی جهت تعیین مقطع عرضی مسیر - ارسال مقطع عرضی مسیر به مشاور پروژه - برگزاری جلسه مشترک جهت رفع موانع مربوط به مقطع عرضی خیابان و هماهنگی با اداره کل راه و شهرسازی - برگزاری جلسه با آب منطقه ای جهت در اختیار قرار دادن حریم کانال - ارسال لایحه به شورای محترم اسلامی شهر
- برگزاری فراخوان عمومی پروژه - بازگشایی پاکت و در مرحله نهایی انعقاد قرارداد با سرمایه گذار - جلسات تنظیم پیش نویس قرارداد برگزار شد - رایزنی با اداره آب منطقه جهت انعقاد تفاهم نامه
- نقشه برداری مسیر توسط معاونت - محاسبات مربوط به درآمد حاصل از اجرای پروژه طی هماهنگی با مناطق و اداره درآمد در حال انجام است. - به موازات توافق با آب منطقه ای در خصوص انتقال عرصه طی چندین جلسه در حال پیگیری می باشد.
- برگزاری جلسه با آب منطقه ای و استانداری جهت رفع مشکل تملک مسیر
- جلسه با آقای خرمی مدیرعامل آب منطقه ای جهت حل مشکلات
- موضوع از طریق معاونت محترم معماری شهرسازی پیگیری و طرح اجرایی توافق شده بین شهرداری و اداره آب منطقه ای جهت تصویب به وزارت نیرو ارسال گردید. - طی جلسه با آب منطقه ای در دفتر ریاست محترم شورا توافقات لازم اخذ گردید. در انتظار پاسخ وزارت نیرو
- در انتظار پاسخ آب منطقه ای در خصوص آخرین توافق انجام شده

مکان پروژه - آج بیشه تا جاده پیربازار

پیشرفت مطالعات

۱۰۰٪

عملکرد آبان ماه ۱۴۰۰

- با توجه به رویکرد شورای محترم شهر رشت، در کمیسیون تلفیق مقرر گردید اولویت بندی از مسیر های قید شده در طرح جامع ترافیک صورت پذیرفته و تصمیم نهایی در این خصوص به شهرداری رشت ابلاغ گردد.

## بازگشایی مسیر میدان ولیعصر به امام علی (پروژه سرمایه گذاری مسیر به روش EPCF)

مشخصات فنی	نام مشاور	تاریخ شروع مطالعات	مدت زمان تخمین اجرای پروژه	تخمین مبلغ اجرای پروژه (ریال)	مجری
محدوده مورد مطالعه این گزارش شامل محور ۳۰ و ۳۵ متری می باشد. این محدوده امکان اتصال بلوار اصفهان و محور رشت پیربازار را به سه راه بلوار شهید قلی پور و بلوار کوچکی ممکن می سازد	شرکت مهندسی مشاور آرمانشهر شمال	۱۳۹۷/۷/۱۵	۱۸ ماه	۴۱۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال	معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی و سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی

### وضعیت پیشین تا آخر مهر ۱۴۰۰

- تهیه نقشه های دیجیتالی مسیر و مشخص نمودن ابنیه فنی آن - تدقیق اطلاعات و ارسال پیشنهاد به شورا محترم جهت اخذ نظر دوسوم اعضا - اخذ تایید از شورای محترم اسلامی شهر رشت - برگزاری جلسه هماهنگی اجرای فراخوان - استعلام در خصوص املاک محدوده و جانمایی آن ها
- برگزاری فراخوان عمومی پروژه - فراخوان برگزار شد اما به دلیل اضافه شدن پل غیر همسطح در اسناد فراخوان، مجدد برگزار گردید. - تهیه پیش نویس قرارداد توسط کمیته فنی پروژه - انعقاد قرارداد پروژه
- مکاتبات لازم در جهت شروع عملیات مطالعات پروژه توسط سرمایه گذار انجام پذیرفت و هماهنگی های داخلی جهت همکاری با سرمایه گذار و تعیین مدیر پروژه صورت پذیرفت.
- برگزاری جلسات هفتگی جهت رفع مشکلات پیشبرد پروژه با هماهنگی معاونت محترم مالی - تشکیل پرونده مالکین اطراف مسیر در مدیریت املاک - ابلاغ خط پروژه به سرمایه گذار - شروع آغاز مطالعات طرح توسط سرمایه گذار
- برگزاری جلسات پیشبرد تملک و اجرای مسیر - محاسبات مربوط به حوزه نفوذ در اسفند ماه انجام شد - مقرر شد منطقه ۱ به همراه اداره درآمد و سازمان فاوا، سیستماتیک کردن پرداخت درآمدهای حوزه نفوذ را به سرمایه گذار انجام دهند.
- قرارداد خدمات نظارت با شرکت مشاور انجام شد - طرح احداث تقاطع در مرحله نهایی - شروع عملیات عمرانی در حال انجام است - در دوره ساخت می باشد - پیگیری های لازم در خصوص واریز درآمد های حوزه نفوذ به سرمایه گذار از طریق خزانه صورت پذیرفت. - در مرحله اجرا - ۲۰ درصد پیشرفت فیزیکی در مسیر و تقاطع هم ابلاغ شده است.
- در مرحله اجرا - مسیر ۳۵ درصد پیشرفت فیزیکی داشته

### عملکرد آبان ماه ۱۴۰۰

- در مرحله اجرای مسیر - مسیر ۴۰ درصد پیشرفت فیزیکی داشته

مکان پروژه - ولیعصر به امام علی

پیشرفت مطالعات

۱۰۰٪



## پروژه رینگ ۹۰ متری میدان گیل به مسکن مهر و جاده لاکان

مشخصات فنی	نام مشاور	تاریخ شروع مطالعات	مدت زمان تخمین اجرای پروژه	مجری
احداث فاز اول رینگ ۹۰ متری به طول حدودی ۴ کیلومتر میدان گیل به مسکن مهر و جاده لاکان	شرکت آرمان شهر شمال	۹۷/۷/۱۵	۳ سال	سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی و معاونت حمل و نقل و امور زیر بنایی

### وضعیت پیشین تا آخر مهر ۱۴۰۰

- شروع مطالعات توسط مشاور و مذاکره با سرمایه گذاران جهت اجرای پروژه
- مذاکره با اداره کل راه و شهرسازی استان (آمادگی همکاری به شرط تعیین تکلیف اراضی که در محدوده سپیدرود قرار دارد).
- پیگیری از شرکت سپیدرود - برگزاری جلسه کمیته فنی جهت رفع مشکلات اجرای مطالعات
- مذاکره و انعقاد تفاهم نامه با قرارگاه خاتم جهت اجرایی شدن مسیر - در حال تکمیل مطالعات
- برگزاری جلسه مشترک با سرمایه گذاران جهت جذب سرمایه بخش خصوصی برای اجرای پروژه مذکور
- تکمیل مطالعات - تهیه اسناد فراخوان
- برگزاری جلسه هماهنگی اجرای پروژه - لایحه به شورای اسلامی شهر ارسال شده، در حال طرح در کمیسیون شورا برای تصمیم گیری - پیگیری های لازم در خصوص محاسبه درآمد حاصل از اجرای پروژه در منطقه انجام شد.
- مصوبه شورای محترم اسلامی شهر در خصوص موافقت با برگزاری فراخوان عمومی پروژه اخذ گردید. - برگزاری جلسات تهیه مدل اقتصادی طرح و محاسبه درآمدهای آتی از طرفین مسیر احداثی
- اصلاح اسناد فراخوان با شرایط جدید - پیگیری های لازم در خصوص محاسبه درآمدهای حوزه نفوذ پروژه در حال انجام است
- در انتظار پاسخ معاونت مالی اقتصادی در خصوص اجرای پروژه با توجه به توان شهرداری در بازپرداخت هزینه ها - برآورد های سال ۱۴۰۰ توسط مشاور در حال انجام است
- با توجه به اقتصادی نبودن طرح، جهت اجرا نیاز به تصمیم مدیریتی دارد.

### عملکرد آبان ماه ۱۴۰۰

- با توجه به رویکرد شورای محترم شهر رشت، در کمیسیون تلفیق مقرر گردید اولویت بندی از مسیر های قید شده در طرح جامع ترافیک صورت پذیرفته و تصمیم نهایی در این خصوص به شهرداری رشت ابلاغ گردد.



مکان پروژه - میدان گیل - مسکن مهر - جاده لاکان

پیشرفت مطالعات

۱۰۰٪



## بازگشایی مسیر بلوار کوچکی ادامه بلوار اصفهان به فاز ۲ معلم (پروژه سرمایه گذاری مسیر به روش EPCF)

مشخصات فنی	نام مشاور	تاریخ شروع مطالعات	مدت زمان تخمین اجرای پروژه	تخمین مبلغ اجرای پروژه (ریال)	مجری
محدوده مورد مطالعه این گزارش شامل محور ۳۰ و ۳۵ متری می باشد. این محدوده امکان اتصال بلوار اصفهان و محور رشت پیربازار را به سه راه بلوار شهید قلی پور و بلوار کوچکی ممکن می سازد	شرکت مهندسی مشاور آرمانشهر شمال	۱۳۹۷/۷/۱۵	۲۱ ماه	۱.۳۷۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال	معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی و سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی

### وضعیت پیشین تا آخر مهر ۱۴۰۰

- مذاکره با سرمایه گذاران جهت اجرای پروژه - تهیه نقشه های دیجیتالی مسیر و مشخص نمودن ابنیه فنی آن - ارسال به شورای محترم اسلامی شهر جهت اخذ مجوز و اخذ مجوز از شورای محترم - پیگیری رفع ایرادات فرمانداری محترم از مصوبه شورا
- اخذ موافقت شورای محترم اسلامی شهر رشت جهت برگزاری فراخوان عمومی - برگزاری فراخوان
- تدقیق مطالعات و ارسال به شورای محترم جهت به روزرسانی قیمت - تکمیل مطالعات و به روزرسانی قیمت ها
- مصوبه شورا اخذ گردید و هماهنگی و مکاتبات لازم با منطقه جهت محاسبه درآمد حاصل از اجرای مسیر انجام شد.
- برگزاری جلسات تهیه مدل اقتصادی طرح و محاسبه درآمدهای آتی از طرفین مسیر احداثی - اتمام بسته مطالعات فنی طرح و اسناد فراخوان - در حال اعمال اصلاحات مورد نیاز اسناد فراخوان
- برگزاری جلسات پیش بینی درآمد های حوزه نفوذ و اسناد فراخوان و پیش نویس تفاهم نامه
- بازگشایی پاکات فراخوان انجام شد، در کمیته فنی می بایست بررسی گردند.
- بازگشایی پاکت ج شرکت کننده در کمیسیون معاملات، بررسی و ارزیابی فنی و مالی در کمیته فنی و انتخاب و برنده فراخوان (شرکت گیلبان) در کمیسیون معاملات انجام شد. - جلسات تنظیم پیش نویس قرارداد با شرکت گیلبان در حال پیگیری است. - جلسات پیش نویس قرارداد و رفع ابهامات با سرمایه گذار برگزار گردید و در مرحله عقد نهایی قرارداد می باشد. - در انتظار پاسخ معاونت عمرانی برای تهیه پیش نویس قرارداد
- در انتظار ارائه ضمانتنامه از طرف سرمایه گذار و همچنین پاسخ معاونت عمرانی برای تهیه پیش نویس قرارداد
- با توجه به عدم ارائه ضمانتنامه حسن انجام تعهدات، فراخوان باطل و ضمانتنامه شرکت در فراخوان ضبط شد. در حال بروزرسانی مطالعات اصلاح مطالعات - ارسال لایحه به شورا - ضبط ضمانتنامه



مکان پروژه - قلی پور

### پیشرفت مطالعات

۱۰۰٪

### عملکرد آبان ماه ۱۴۰۰

- با توجه به رویکرد شورای محترم شهر رشت، در کمیسیون تلفیق مقرر گردید اولویت بندی از مسیر های قید شده در طرح جامع ترافیک صورت پذیرفته و تصمیم نهایی در این خصوص به شهرداری رشت ابلاغ گردد.

## احداث و راه اندازی گذر خوراک

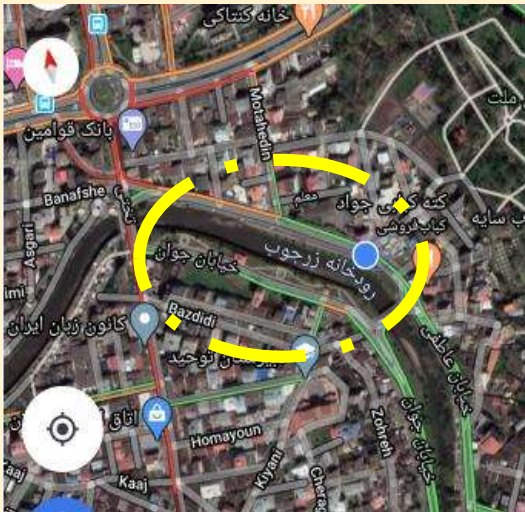
مشخصات فنی	نام مشاور	تاریخ شروع مطالعات	مدت زمان تخمین اجرای پروژه	تخمین مبلغ اجرای پروژه (ریال)	مجری
<p>احداث کامل مجموعه شامل محوطه سازی، فضای بازی کودک، گرماتاب، المان های پیاده رو، دیوارسازی سرویس بهداشتی، نورپردازی و دوربین مداربسته، احداث و تجهیز ۲۰ غرفه به شرح ذیل می باشد.</p> <p><b>گذر خوراک در مسیر خیابان جوان :</b> به طول ۳۱۵ متر در مساحت ۶۲۰/۱۳ متر مربع با در نظر گرفتن ۱۵ واحد غرفه ۱۷ متر مربع جهت عرضه خوراک با فضای نشیمن رو باز و سر بسته و مبلمان چتری</p> <p><b>گذر خوراک در مسیر خیابان عاطفی :</b> به طول ۱۶۲/۲۰ متر در مساحت ۷۷۵/۰۷ متر مربع با در نظر گرفتن ۵ واحد غرفه ۲۲ متر مربع جهت سفارش بیرون بر)</p>	شرکت مهندسی مشاور آرمانشهر شمال	۱۳۹۹/۰۸/۱۱	۱۲ ماه	۳۹.۶۷۳.۰۰۰.۰۰۰	آقای محمد تکین

### وضعیت پیشین تا آخر مهر ۱۴۰۰

- برنامه ی تعریف پروژه های مرتبط با برند شهر رشت به عنوان شهر خلاق خوراک شناسی و تاکید مجموعه ی شهری بر اجرای آن- انجام بازدید های مشترک با حوزه های متولی جهت طرح ایجاد و راه اندازی گذر خوراک- اخذ مشاور ذیصلاح و تهیه پکیج سرمایه گذاری- انجام مکاتبات بسیار با شرکت سهامی آب منطقه ای به لحاظ جانمایی و لزوم داشتن ارتباط حقوقی فی مابین - برگزاری فراخوان عمومی- بازگشایی پاکات
- تهیه ی پیش نویس قرارداد و ارسال به حوزه متولی - پیگیری جهت انعقاد قرارداد اجاره ی بستر رودخانه از شرکت سهامی آب منطقه ای
- تدقیق پیش نویس قرارداد با همکاری حوزه های متولی- در مرحله ی امضای پیش نویس قرارداد مشارکتی با بخش خصوصی -معرفی نماینده تام الاختیار به شرکت سهامی آب منطقه ای جهت امضای تعهد نامه - اخذ محتوای تعهدنامه جهت تعهد محضری اجاره بستر طرح از شرکت سهامی آب منطقه ای - پیگیری معرفی کارشناس از کانون کارشناسان رسمی دادگستری جهت محاسبه ی مبلغ اجاره بستر - مهیا نمودن شرایط انعقاد قرارداد اجاره ی بستر فی مابین دو ارگان
- دریافت گزارش کارشناسان رسمی دادگستری -اعلام مشاور و برنده فراخوان گذر خوراک به معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی
- تدقیق پیش نویس قرارداد مشارکتی و ارسال به مدیریت حقوقی
- دریافت مبلغ ارزیابی اصلاحی از شرکت سهامی آب منطقه ای و ارائه ی گزارش به معاونت مربوطه
- حضور در جلسه ی بررسی املاک شهرداری در داخل بستر رودخانه ها
- ارائه ی گزارش در خصوص تغییر وجه ضمانت سرمایه گذار و پیگیری جهت استرداد مبلغ پرداختی
- پیگیری جهت اخذ امضای پیش نویس قرارداد مشارکتی از حوزه های مربوطه

### عملکرد آبان ماه ۱۴۰۰

- تکمیل امضاهای پیش نویس قرارداد توسط حوزه های مرتبط
- مکاتبه با شرکت سهامی آب منطقه ای و اعلام پیشبرد طرح از طریق انعقاد تفاهم نامه
- درخواست اعلام ارزش ترهین غرفه ها در محدوده ی گذر خوراک از کمیسیون ارزیابی شهرداری



مکان پروژه -رشت- بین خیابان تختی و پل جوان -حاشیه (طرفین) رودخانه ی زرچوب - (منطقه ۲-خیابان جوان- و منطقه ۳-خیابان عاطفی-)

### پیشرفت مطالعات

۱۰۰%

## احداث و راه اندازی بازارچه گل و گیاه

مشخصات فنی	نام مشاور	تاریخ شروع مطالعات	مدت زمان تخمین اجرای پروژه	تخمین مبلغ اجرای پروژه (ریال)	مجری
احداث کامل مجموعه شامل محوطه سازی، فروشگاه های گل، رستوران (ارگانیک و بومی-محلی)، کافه، غرفه فروش دمنوش، غرفه عرضه عرقیجات، غرفه فروش کود و خاک، غرفه عطاری، فضای مدیریت و نگهداری، فضای آموزش، سرویس بهداشتی و نمازخانه، احداث و تجهیز آلاچیق ها در عرصه ای به مساحت تقریبی ۷۳۰۰ مترمربع	شرکت مهندسین مشاور پایامانا ایستاترح	۹۹/۰۸/۲۰	۱۲ ماه	۶۲.۲۷۳.۷۸۴.۰۰۰	آقای مهدی شهبازی

### وضعیت پیشین تا آخر مهر ۱۴۰۰

- بررسی اعلام نیاز سازمان ساماندهی مشاغل شهری بر احداث بازارچه ی موضوعی گل و گیاه- اخذ مشاور ذیصلاح و تهیه پکیج سرمایه گذاری- انجام مکاتبات بسیار با شرکت سهامی آب منطقه ای به لحاظ جانمایی و لزوم داشتن ارتباط حقوقی فی مابین دو ارگان- اخذ مجوزات لازم کمیته فنی، هیات مدیره، شورای سازمان و ...- برگزاری فراخوان عمومی- بازگشایی پاکات - پیگیری جهت انعقاد قرارداد اجاره ی بستر رودخانه از شرکت سهامی آب منطقه ای
- در مرحله ی دقیق پیش نویس قرارداد با همکاری حوزه های متولی و به موازات اخذ تضامین از سرمایه گذار
- معرفی نماینده تام الاختیار به شرکت سهامی آب منطقه ای جهت امضای تعهد نامه - اخذ محتوای تعهدنامه جهت تعهد محضری اجاره بستر طرح از شرکت سهامی آب منطقه ای - پیگیری معرفی کارشناس از کانون کارشناسان رسمی دادگستری جهت محاسبه ی مبلغ اجاره بستر- مهیا نمودن شرایط انعقاد قرارداد اجاره ی بستر فی مابین دو ارگان
- برگزاری کمیته فنی با عنوان بررسی تثبیت و پیش نویس قرارداد احداث و راه اندازی بازارچه گل و گیاه
- دریافت مبلغ ارزیابی اصلاحی از شرکت سهامی آب منطقه ای و ارائه ی گزارش به معاونت مربوطه
- حضور در جلسه ی بررسی املاک شهرداری در داخل بستر رودخانه ها
- پیگیری جهت اخذ امضای پیش نویس قرارداد مشارکتی از حوزه های مربوطه

### عملکرد آبان ماه ۱۴۰۰

- تکمیل امضاهای پیش نویس قرارداد توسط حوزه های مرتبط
- مکاتبه با شرکت سهامی آب منطقه ای و اعلام پیشبرد طرح از طریق انعقاد تفاهم نامه
- دریافت اعلام ارزش ترهین عرصه بازارچه گل و گیاه منظریه از مدیریت املاک



مکان پروژه - رشت - منطقه ۴ - خیابان منظریه - روبروی پارک بانوان - حاشیه غربی رودخانه گوهررود

پیشرفت مطالعات

۱۰۰٪





## ایستگاه ها و خانه های دوچرخه در سطح شهر

### مجری

شرکت توسعه و تجارت فناوری پاک والا

### تخمین مبلغ اجرای پروژه (ریال)

۳۲.۳۳۱.۰۰۰.۰۰۰

### مدت زمان تخمین اجرای پروژه

۱۰ سال مشارکت شامل ۱ سال ساخت و ۹ سال بهره برداری

### تاریخ شروع مطالعات

۱۳۹۹/۱۲/۲۳

### نام مشاور

دکتر نادم  
دکتر حبیب دوست

### مشخصات فنی

احداث و راه اندازی ۱۳ خانه دوچرخه به همراه ایستگاه دوچرخه و ۱۹ ایستگاه به تنهایی در سطح شهر  
مساحت خانه دوچرخه: ۹ مترمربع  
مساحت ایستگاه دوچرخه: ۱۸ مترمربع-ظرفیت هر کدام  
بهره برداری از ایستگاه ها منوط به تامین دوچرخه



فاز بندی	تعداد تامین دوچرخه	تعداد بهره برداری از ایستگاه (تبلیغات)	تعداد بهره برداری از خانه دوچرخه
فاز اول (چهار ماهه اول)	۱۵۰	۱۱	۵
فاز دوم (چهار ماهه دوم)	۱۵۰	۱۱	۴
فاز سوم (چهار ماهه سوم)	۳۰۰	۱۰	۴

### وضعیت پیشین تا آخر مهر ۱۴۰۰

- انجام مطالعات پروژه - برگزاری فراخوان عمومی در تیرماه ۱۴۰۰ و بازگشایی پاکات و انتخاب سرمایه گذار
- تدوین پیش نویس قرارداد و ارسال به مدیریت حقوقی
- پیگیری های لازم جهت انعقاد قرارداد مشارکتی
- پیگیری جهت اخذ امضای پیش نویس قرارداد مشارکتی از حوزه های مربوطه

### عملکرد آبان ماه ۱۴۰۰

- انجام امضای طرفین قرارداد پروژه
- در انتظار اخذ ارزش ترهین جانمایی ها از کمیسیون ارزیابی شهرداری و ابلاغ قرارداد به سرمایه گذار

### پیشرفت مطالعات

۱۰۰٪

مکان پروژه - سطح شهر رشت



## احداث و راه اندازی مجموعه فرهنگی منظره

مشخصات فنی	نام مشاور	تاریخ شروع مطالعات	مدت زمان تخمین اجرای پروژه	تخمین مبلغ اجرای پروژه (ریال)	مجری
احداث کامل مجموعه فرهنگی شامل محوطه سازی، سینماتک، نگارخانه، فروشگاه کتاب و محصولات فرهنگی، غرفه کتاب بزرگسال، غرفه کتاب کودکان، نگارخانه وهدایا هنری، فروشگاه نوشت افزار، فضای بازی سر پوشیده، کارگاه آفرینش، کافه کتاب، سینما تک، فضای قصه خوانی و نقد کتاب.	شرکت مهندسین مشاور آرمانشهر شمال	۱۳۹۹/۱۲/۲۵	۱۲ ماه	۱۲۲.۹۸۲.۰۰۰.۰۰۰	
در عرصه ای به مساحت تقریبی ۱۸۶۳ مترمربع					

### وضعیت پیشین تا آخر مهر ۱۴۰۰



- از **بررسی** بهینه و با کیفیت به شهروندان و گردشگران در شهر می باشد. با توجه به موقعیت عرصه، طرح ترکیبی از فضاهای پر و خالی تهیه شده است نامه های شهرداری ایجاد دسترسی های مناسب به مراکز شهری و تعریف پروژه فرهنگی در راستای افزایش سرانه فرهنگی و خدمات و تاکید مجموعه ی شهری بر اجرای آن

- انجام بازدید های مشترک با حوزه های متولی جهت طرح ایجاد و راه اندازی مجموعه فرهنگی
- اخذ مشاور ذیصلاح و تهیه پکیج سرمایه گذاری
- اعلام به شرکت سهامی آب منطقه ای

### عملکرد آبان ماه ۱۴۰۰

- مکاتبه با منطقه دو جهت تسطیح قطعه زمین پشت مجموعه به منظور تامین پارکینگ و انجام بازدید مشترک
- دریافت ارزش ترهین ملک و آورده شهرداری از کمیسیون ارزیابی شهرداری رشت
- انجام فرایند قانونی برگزاری فراخوان عمومی، بازاریابی و توزیع اسناد

مکان پروژه - رشت - منطقه ۲ - خیابان منظره - روبروی پارک بانوان - حاشیه رودخانه گوهررود

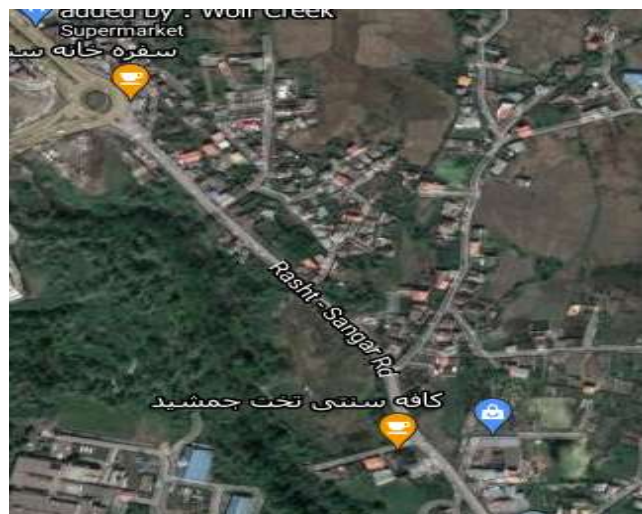
پیشرفت مطالعات

۱۰۰٪



پروژه های مطالعاتی

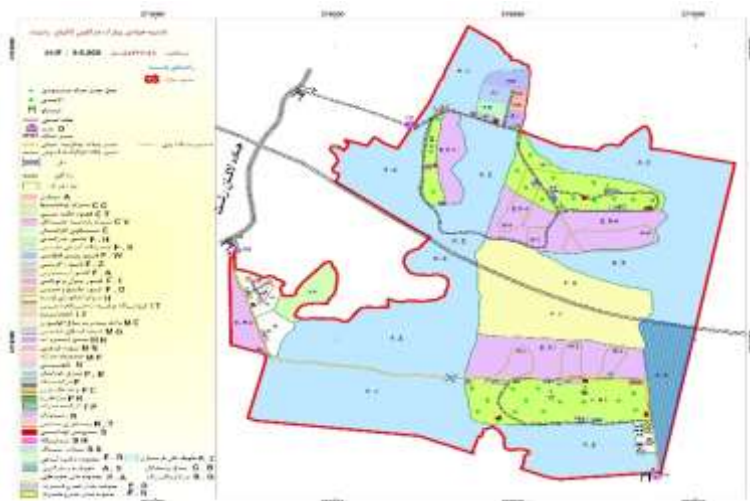
ردیف	نام پروژه	تاریخ شروع مطالعات	برآورد مبلغ اجرای پروژه (ریال)	پیشرفت مطالعاتی	اقدامات انجام شده
۱	مطالعات تعریض مسیر جاده سنگر از ابتدای ورودی میدان امام علی (ع) از صوبور ۱ تا صوبور ۲۲	۱۴۰۰/۰۳/۰۵	----	۷۵	<ul style="list-style-type: none"> <li>در مرحله تایید پلان مقطع عرضی از معاونت شهرسازی و معماری و وضعیت تملک املاک واقع در مسیر از مدیریت املاک می باشد.</li> </ul>



مکان پروژه - جاده سنگر ابتدای ورودی میدان امام علی (ع) از صوبور ۱ تا صوبور ۲۲

پروژه های مطالعاتی

ردیف	نام پروژه	تاریخ شروع مطالعات	بر آورد مبلغ اجرای پروژه (ریال)	پیشرفت مطالعاتی	اقدامات انجام شده
۲	مطالعات، طراحی و اجرای پروژه پارک تفریحی و گردشگری لاگان (پارک دکتر جزیره ای)	۱۴۰۰/۰۳/۰۱	-----	۱۰۰	<ul style="list-style-type: none"> <li>اسناد مناقصه تهیه شد و به دستور شهرداری محترم مقرر شد کار توسط سازمان عمران انجام گیرد.</li> </ul>



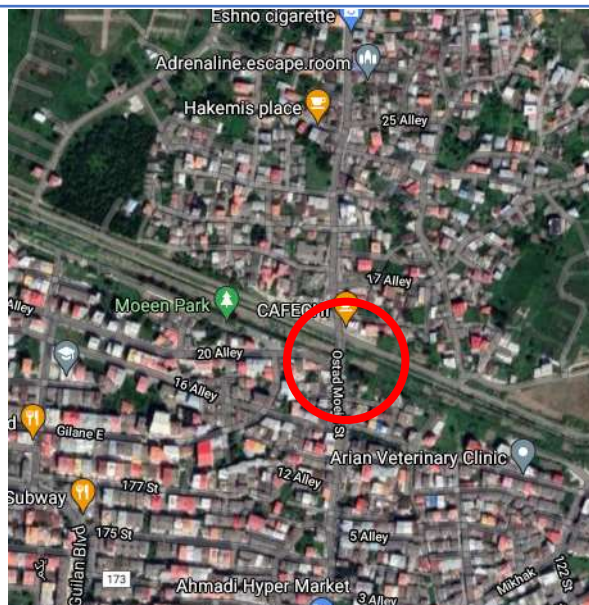
تصویری از طرح پروژه



مکان پروژه - جاده

پروژه های مطالعاتی

ردیف	نام پروژه	تاریخ شروع مطالعات	برآورد مبلغ اجرای پروژه (ریال)	پیشرفت مطالعاتی	اقدامات انجام شده
۳	تعریض پل پستک	۱۴۰۰/۰۲/۰۱	-----	۲۰	در مرحله تایید طرح ترافیکی از مدیریت ایمنی و مهندسی ترافیک



مکان پروژه - گلزار - پستک

پروژه های مطالعاتی

ردیف	نام پروژه	تاریخ شروع مطالعات	برآورد مبلغ اجرای پروژه (ریال)	پیشرفت مطالعاتی	اقدامات انجام شده
۴	پروژه تکمیل عملیات احداث ساختمان رصدخانه کوشیار گیلانی	۱۴۰۰/۰۱/۱۴	-	۸۲	<ul style="list-style-type: none"> <li>اجرای راه پله از برآورد جدا گردید و در قالب معاملات کوچک در حال انجام است. قیمت ابنیه مجدداً توسط مشاور در حال به روز رسانی می باشد.</li> </ul>



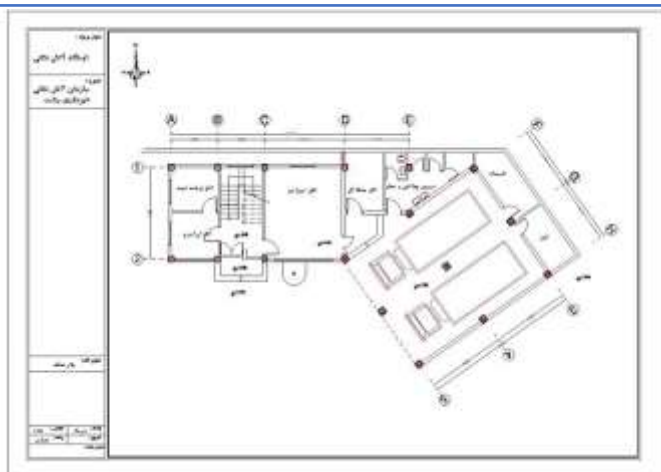
تصویری از طرح پروژه



مکان پروژه - محدوده تالاب عینک شهر رشت

پروژه های مطالعاتی

ردیف	نام پروژه	تاریخ شروع مطالعات	بر آورد مبلغ اجرای پروژه (ریال)	پیشرفت مطالعاتی	اقدامات انجام شده
۵	بررسی طرح تکمیلی ساختمان نیمه تمام آتش نشانی واقع در بلوار خرمشهر	۱۴۰۰/۰۲/۳۰	۲۵	نتیجه گزارش مشاور مبنی بر مقاوم سازی ساختمان است که در مرحله بررسی قرار دارد.	



تصویری از طرح پروژه



مکان پروژه - بلوار خرمشهر -  
روبروی پمپ گاز

پروژه های مطالعاتی

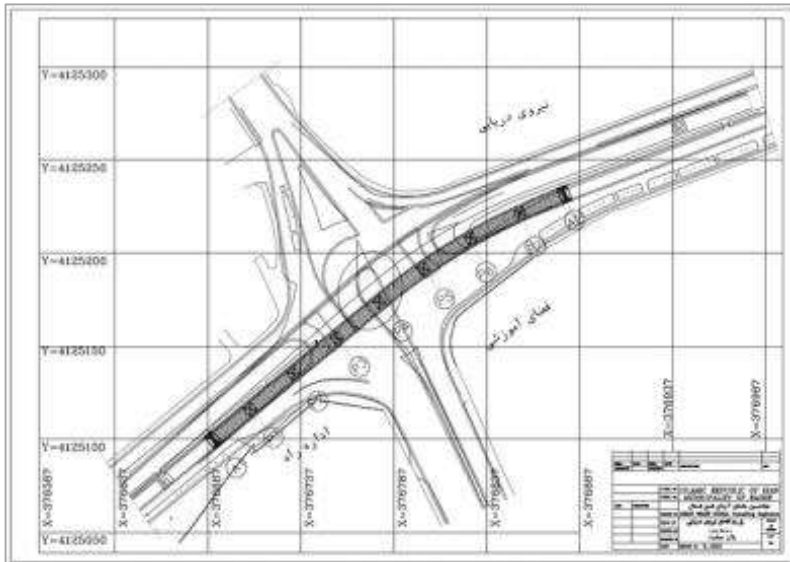
ردیف	نام پروژه	تاریخ شروع مطالعات	بر آورد مبلغ اجرای پروژه (ریال)	پیشرفت مطالعاتی	اقدامات انجام شده
۶	مطالعات بهسازی و مقاوم سازی لرزه ای تعدادی از پلهای غیر همسطح سطح شهر	۱۴۰۰/۰۳/۰۱	۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱	مقرر گردید در سال آینده، با ردیف بودجه جداگانه ای در نظر گرفته شود.





پروژه های مطالعاتی

ردیف	نام پروژه	تاریخ شروع مطالعات	برآورد مبلغ اجرای پروژه (ریال)	پیشرفت مطالعاتی	اقدامات انجام شده
۷	طراحی تقاطع غیر همسطح فلکه هفتم آذر (نیروی دریایی)	۹۸/۱۲/۲۲	۵۱۴,۶۸۶,۵۶۸,۸۲۱	۸۸	<ul style="list-style-type: none"> <li>در مرحله تصمیم گیری در خصوص اولویت اجرای پروژه توسط شورای اسلامی شهر</li> </ul>



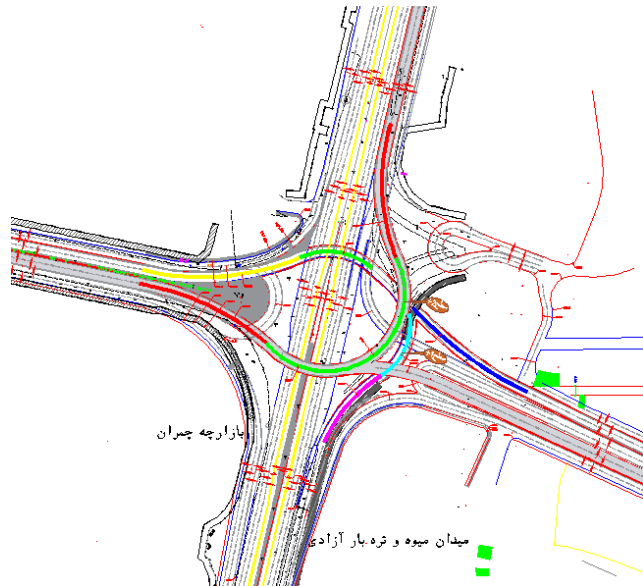
تصویری از طرح پروژه



مکان پروژه - میدان هفتم آذر (نیروی دریایی)

پروژه های مطالعاتی

ردیف	نام پروژه	تاریخ شروع مطالعات	برآورد مبلغ اجرای پروژه (ریال)	پیشرفت مطالعاتی	اقدامات انجام شده
۸	طراحی تقاطع غیرهمسطح فلکه امام حسین (ع)	۹۹/۰۷/۰۱	۱,۶۵۳,۷۰۷,۸۸۲,۱۴۳	۸۳	<ul style="list-style-type: none"> <li>در مرحله تصمیم گیری در خصوص اولویت اجرای پروژه توسط شورای اسلامی شهر</li> </ul>



تصویری از طرح پروژه



مکان پروژه - میدان امام حسین (ع)

پروژه های مطالعاتی

ردیف	نام پروژه	تاریخ شروع مطالعات	بر آورد مبلغ اجرای پروژه (ریال)	پیشرفت مطالعاتی	اقدامات انجام شده
۹	طراحی پارک حاشیه رودخانه گوهررود در محدوده پل جماران تا منظریه (قسمتی از قرارداد مطالعات فاز دوم ساندھی و دیواره سازی رودخانه های گوهررود و زر جوب رشت)	۱۴۰۰/۰۵/۲۱	هنوز انجام نشده است	۵۰	تأیید نقشه های فاز یک در مرحله نهایی است.



تصویری از طرح پروژه



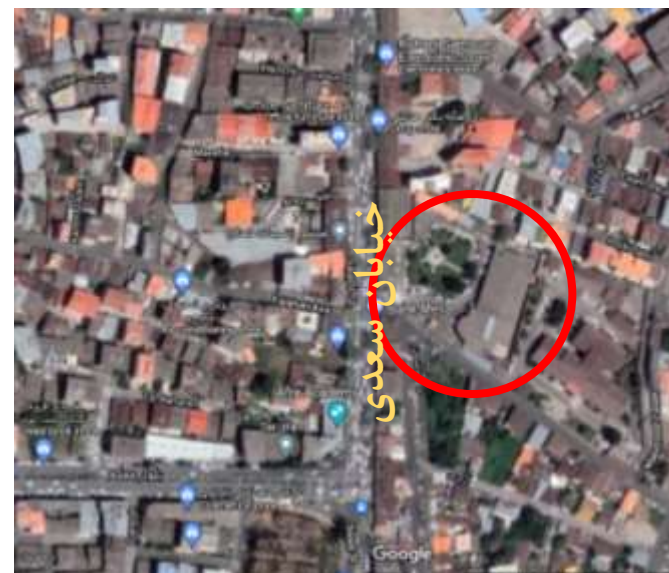
مکان پروژه - بلوار بهشتی تا منظریه

پروژه های مطالعاتی

ردیف	نام پروژه	تاریخ شروع مطالعات	بر آورد مبلغ اجرای پروژه (ریال)	پیشرفت مطالعاتی	اقدامات انجام شده
۱۰	احداث سالن پارلمان شورای اسلامی شهر رشت	۱۴۰۰/۰۷/۲۲	هنوز انجام نشده است	۵	مکان احداث صحن شورا تغییر کرد و مشاور در حال طراحی در زمین جدید است.



تصویری از طرح پروژه



مکان پروژه - خیابان سعدی

پروژه های اجرا شده/ در حال اجرای منطقه یک در بازه زمانی ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰

ردیف	نام پروژه	تاریخ شروع اولیه	مدت زمان اجرا	علت توقف عملیات	تاریخ شروع مجدد	نام پیمانکار	مبلغ قرارداد (ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	وضعیت پیشین
۱	عملیات روکش آسفالت معابر محدوده منطقه یک	۹۹/۰۸/۰۶	۸ ماه	-----	---	شرکت لاتوم	۵۸/۹۰۶/۲۸۳/۷۰۳	۸۳	این پروژه بمنظور اصلاح آسفالت معابر در سطح منطقه می باشد

اقدامات انجام شده  
آبان ماه ۱۴۰۰

عملیات روکش مسیر: کوچه ولی عبادی-گلسار خیابان ۸۵ - کوچه شادپور ، فرعی اول - رشتیان کوچه ۴۲ فرعی اول



عکس قبل اجرا



عکس حین اجرا



عکس بعد از اجرا

پروژه های اجرا شده/در حال اجرای منطقه یک در بازه زمانی ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰

منطقه  
یک

ردیف	نام پروژه	تاریخ شروع اولیه	مدت زمان اجرا	علت توقف عملیات	تاریخ شروع مجدد	نام پیمانکار	مبلغ قرارداد (ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	وضعیت پیشین
۲	اجرای عملیات رنگ آمیزی سرعتگاه ها و خط کشی عابر پیاده و خط ایست در محدوده منطقه یک	۱۴۰۰/۰۶/۱۳	۳ ماه		-----	شرکت ره نیاز امید	۳/۹۳۳/۷۰۴/۹۸۴	۱۰۰	بدلیل نیاز به ایمن سازی معابر و جلوگیری از تصادفات احتمالی

اقدامات انجام شده  
آبان ماه ۱۴۰۰

عملیات رنگ آمیزی خطوط عابر پیاده بلوار معلم و خطوط عابر پیاده روبروی شهرداری منطقه یک



عکس قبل اجرا



عکس حین اجرا



عکس بعد از اجرا

پروژه های اجرا شده/در حال اجرای منطقه یک در بازه زمانی ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰

ردیف	نام پروژه	تاریخ شروع اولیه	مدت زمان اجرا	علت توقف عملیات	تاریخ شروع مجدد	نام پیمانکار	مبلغ قرارداد (ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	وضعیت پیشین
۳	عملیات بهسازی و ترمیم پیاده رو ها و کفپوش گذاری در ناحیه ۲	۱۴۰۰/۰۶/۱۷	۵ ماه		-----	شرکت کیمیا سازه خزر	۵/۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۸۰	بدلیل نیاز به مرمت خرابی های پیاده روها و جداول معابر در سطح منطقه یک

عملیات اصلاح و مرمت کف پوش های زیر پل قلی پور

اقدامات انجام شده  
آبان ماه ۱۴۰۰



عکس قبل اجرا



عکس حین اجرا



عکس بعد از اجرا

پروژه های اجرا شده/در حال اجرای منطقه یک در بازه زمانی ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰

منطقه  
یک

ردیف	نام پروژه	تاریخ شروع اولیه	مدت زمان اجرا	علت توقف عملیات	تاریخ شروع مجدد	نام پیمانکار	مبلغ قرارداد (ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	وضعیت پیشین
۴	عملیات لایروبی همسطح سازی و تعویض با درب منهول چدنی یا بتنی و لوله گذاری و احداث منهول های بتنی در محدوده منطقه یک	۱۴۰۰/۰۶/۱۸	۶ ماه		-----	شرکت اسوه سازه اندیش	۵/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۹۵	بدلیل نیاز به لایروبی و همسطح سازی منهول های معیوب در سطح منطقه یک
<p>اقدامات انجام شده آبان ماه ۱۴۰۰</p> <p>عملیات لایروبی و همسطح سازی - خیابان ۱۰۴ و لایروبی پشت بیمارستان گلزار خیابان ۱۴۲ - اجرای دریچه در بلوار اصفهان - اجرای درب چاهچه در خیابان ۱۰۳ - همسطح سازی درب منهول در خیابان سعدی کوچه پورنقاشیان</p>									



عکس قبل اجرا



عکس حین اجرا



عکس بعد از اجرا



پروژه های اجرا شده / در حال اجرای منطقه یک در بازه زمانی ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰

ردیف	نام پروژه	تاریخ شروع اولیه	مدت زمان اجرا	علت توقف عملیات	تاریخ شروع مجدد	نام پیمانکار	مبلغ قرارداد (ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	وضعیت پیشین
۵	عملیات اصلاح هندسی معابر محدوده منطقه یک	۱۴۰۰/۰۶/۱۹	۵ ماه		-----	شرکت اسوه سازه اندیش	۶/۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰	بدلیل نیاز به اصلاح هندسی معابر در سطح منطقه یک

عملیات اصلاح هندسی بلوار نماز ورودی شهرک گلها

اقدامات انجام شده  
آبان ماه ۱۴۰۰



عکس قبل اجرا



عکس حین اجرا



عکس بعد از اجرا

پروژه های اجرا شده / در حال اجرای منطقه یک در بازه زمانی ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰

منطقه  
یک

ردیف	نام پروژه	تاریخ شروع اولیه	مدت زمان اجرا	علت توقف عملیات	تاریخ شروع مجدد	نام پیمانکار	مبلغ قرارداد (ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	وضعیت پیشین
۶	عملیات ترمیم نوار حفاری در ناحیه ۳ محدوده منطقه یک	۱۴۰۰/۰۸/۲۵	۳ ماه		-----	شرکت فرادید سازه آپادانا	۵/۹۶۰/۹۹۴/۸۸۲	۸۰	بدلیل نیاز به ترمیم نوار حفاری ناشی از صدور مجوز های صادره انشعابات اداره حفار می باشد.

عملیات ترمیم نوار حفاری در مسیرهای خیابان خیام، بن بست نوری، کوی فلاحتی، خیابان امام رضا، فولادلوی ۲، ۱۲ متری نبوت، خیابان ۱۷ شهریور، خیابان ۱۰ متری طالقانی و...

اقدامات انجام شده  
آبان ماه ۱۴۰۰



عکس قبل اجرا



عکس حین اجرا



عکس بعد از اجرا

پروژه های مطالعاتی

منطقه  
یک

ردیف	نام پروژه	تاریخ شروع مطالعات	برآورد مبلغ اجرای پروژه (ریال)	پیشرفت مطالعاتی	اقدامات انجام شده
۱	مطالعات ترافیکی و پایش در محدوده منطقه یک شهرداری رشت	۱۴۰۰/۶/۳۱	۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰ درصد	انجام مطالعات ترافیکی خیابان فرهنگ توحیدی-مطالعات مربوط به اصلاح هندسی بلوار نماز در سه نقطه
۲	بررسی نقاط آبرگیر، معضلات شبکه فاضلاب سنتی و دفع آب های سطحی و ارائه راهکار های فنی جهت رفع مشکلات ناشی از آبرگرفتنی	۱۳۹۹/۰۱/۱۵	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۷۰ درصد	انجام مطالعات و برآورد رفع مشکل آبرگرفتنی در ۱- بلوار شهید رجایی کوچه ۱۰ ۲- بلوار گیلان حد فاصل میدان تربیت تا خیابان ارکیده ۳- بلوار استاد معین خیابان نبوت و کوچه های فرعی متصل به آن و...
۳	انجام مطالعات و برآورد و تهیه اسناد عملیات ترمیم و لکه گیری معابر در محدوده منطقه یک	۱۴۰۰/۰۶/۲۳	۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۰ درصد	پایش در کل منطقه یک به همراه برآورد و اسناد



پروژه های اجرا شده/در حال اجرای منطقه دو در بازه زمانی ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰

ردیف	نام پروژه	تاریخ شروع اولیه	مدت زمان اجرا	علت توقف عملیات	تاریخ شروع مجدد	نام پیمانکار	مبلغ قرارداد (ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	وضعیت پیشین
۱	عملیات بهسازی و ساماندهی محوطه بازار رشت	۹۸/۰۱/۱۹	۹ ماه		-	ارکان بنای پارس	۲۸,۳۶۲,۲۷۵,۸۷۷	۲۸	با توجه به لزوم جابجایی تاسیسات زیر زمینی برق و انجام عملیات مذکور در مرداد ماه ، و همچنین توقف در صدور مجوز ترافیکی پروژه مذکور در تاریخ ۹۹/۸/۲۵ شروع مجدد گردیده و در حال اجرا می باشد.
<p>حفاری و لوله گذاری سیستم اطفاء حریق</p> <p><b>اقدامات انجام شده</b> <b>آبان ماه ۱۴۰۰</b></p>									



عکس قبل از اجرا



عکس حین اجرا



عکس بعد از اجرا

پروژه های اجرا شده/در حال اجرای منطقه دو در بازه زمانی ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰

ردیف	نام پروژه	تاریخ شروع اولیه	مدت زمان اجرا	علت توقف عملیات	تاریخ شروع مجدد	نام پیمانکار	مبلغ قرارداد (ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	وضعیت پیشین
۲	روکش آسفالت معابر بدون مصالح آسفالتی	۱۴۰۰/۰۵/۰۳	۶ ماه			مهرداد فلاح جوریابی	۶,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰	
<p>اقدامات انجام شده آبان ماه ۱۴۰۰</p> <p>خیابان تابان شمالی کوچه نوبخت-خط ماشین پشت نمایندگی مزدا-خیابان امام کوچه کوروش-چهاربرادران کوچه عبدالعلی</p>									



عکس قبل از اجرا



عکس حین اجرا



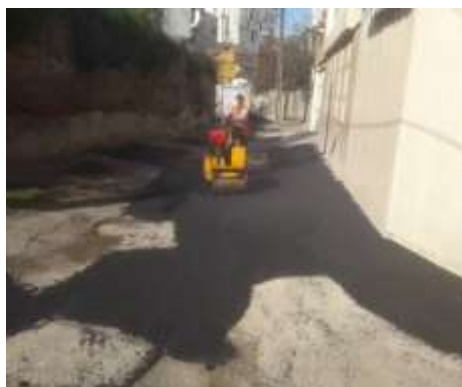
عکس بعد از اجرا

پروژه های اجرا شده/در حال اجرای منطقه دو در بازه زمانی ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰

ردیف	نام پروژه	تاریخ شروع اولیه	مدت زمان اجرا	علت توقف عملیات	تاریخ شروع مجدد	نام پیمانکار	مبلغ قرارداد (ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	وضعیت پیشین
۳	ترمیم آسفالت معابر با مصالح در محدوده ناحیه ۱	۱۴۰۰/۰۵/۰۹	۶ ماه			سخت سراساز خزر	۵,۹۹۹,۰۰۰,۰۰۰	۹۰	
<p>اقدامات انجام شده آبان ماه ۱۴۰۰</p> <p>خیابان ضیابری ۲ کوچه اشرف- صندوق عدالت کوچه ضیابری- خیابان احسانبخش کوچه جورابچی</p>									



عکس قبل از اجرا



عکس حین اجرا



عکس بعد از اجرا

منطقه دو

پروژه های اجرا شده / در حال اجرای منطقه دو در بازه زمانی ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰

ردیف	نام پروژه	تاریخ شروع اولیه	مدت زمان اجرا	علت توقف عملیات	تاریخ شروع مجدد	نام پیمانکار	مبلغ قرارداد (ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	وضعیت پیشین
۴	عملیات اصلاح هندسی معابر با مصالح	۱۴۰۰/۰۵/۱۱	۶ ماه			بنا آرسس رود	۶,۴۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۵	
خیابان شریعتی								اقدامات انجام شده آبان ماه ۱۴۰۰	



عکس قبل از اجرا



عکس حین اجرا



عکس بعد از اجرا

پروژه های اجرا شده/در حال اجرای منطقه دو در بازه زمانی ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰

ردیف	نام پروژه	تاریخ شروع اولیه	مدت زمان اجرا	علت توقف عملیات	تاریخ شروع مجدد	نام پیمانکار	مبلغ قرارداد (ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	وضعیت پیشین
۵	لوله گذاری، لایروبی شبکه فاضلاب و همسطح سازی و ترمیم درب منهول های معابر در محدوده منطقه دو	۱۴۰۰/۰۵/۲۰	۶ ماه			شفارود عمران	۵,۸۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰	
<p>اقدامات انجام شده آبان ماه ۱۴۰۰</p> <p>خیابان سعدی خط ماشین - خیابان منظریه</p>									



عکس قبل از اجرا



عکس حین اجرا



عکس بعد از اجرا



منطقه  
دو

پروژه های اجرا شده/در حال اجرای منطقه دو در بازه زمانی ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰

ردیف	نام پروژه	تاریخ شروع اولیه	مدت زمان اجرا	علت توقف عملیات	تاریخ شروع مجدد	نام پیمانکار	مبلغ قرارداد (ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	وضعیت پیشین
۶	عملیات فنس کشی پارک بانوان	۱۴۰۰/۰۶/۲۸	۶ ماه			پیمانکار سهیل کریمی	۳,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰	
<p>اقدامات انجام شده آبان ماه ۱۴۰۰</p> <p>نصب فنس و نرده محافظ</p>									



عکس قبل از اجرا



عکس حین اجرا



عکس بعد از اجرا

منطقه سه

پروژه های اجرا شده/در حال اجرای منطقه سه در بازه زمانی ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰

ردیف	نام پروژه	تاریخ شروع اولیه	مدت زمان اجرا	علت توقف عملیات	تاریخ شروع مجدد	نام پیمانکار	مبلغ قرارداد (ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	وضعیت پیشین
۱	مرمت و بهسازی پیاده رو و جداول محدوده ناحیه ۱	۱۳۹۹/۱۲/۱۹	۶ماه	-	-	حاتمی شیرکویی	۴۳۰۰۰۰۰۰۰	۹۸	در حال اجرا
<p>اجرای جدول و کفپوش در: بلوار احمدزاده، کوی دیانتي، خیابان استقلال                      اجرای کفپوش در: بلوار مدرس، جنب انبار مهمات</p>									
<p><b>اقدامات انجام شده</b>  <b>آبان ماه ۱۴۰۰</b></p>									



عکس بعد از اجرا



عکس حین اجرا



عکس قبل از اجرا

منطقه سه

پروژه های اجرا شده / در حال اجرای منطقه سه در بازه زمانی ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰

ردیف	نام پروژه	تاریخ شروع اولیه	مدت زمان اجرا	علت توقف عملیات	تاریخ شروع مجدد	نام پیمانکار	مبلغ قرارداد (ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	وضعیت پیشین
۲	ترمیم و روکش آسفالت معابر محدوده ناحیه ۲	۱۴۰۰/۰۷/۰۷	۶ ماه	-	-	سازه دژ نامی	۵۹۰۰۰۰۰۰۰	۵	در حال اجرا
<p>اقدامات انجام شده آبان ماه ۱۴۰۰</p> <p>نصب دو عدد سرعتگیر آسفالتی در: بلوار خرمشهر ، بلوار اطلاعات ، ورودی کوچه ۸</p>									



عکس بعد از اجرا



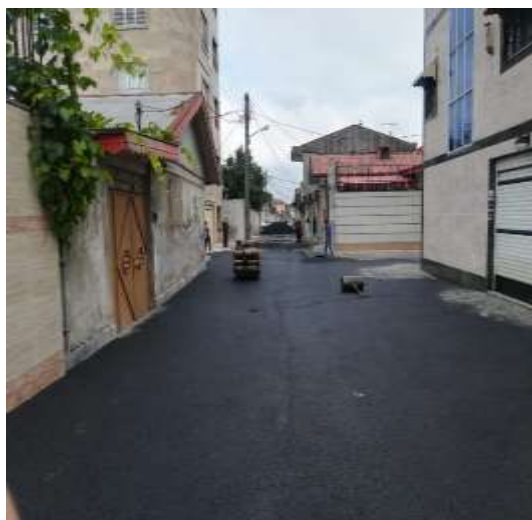
عکس حین اجرا



عکس قبل از اجرا

پروژه های اجرا شده/در حال اجرای منطقه سه در بازه زمانی ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰

ردیف	نام پروژه	تاریخ شروع اولیه	مدت زمان اجرا	علت توقف عملیات	تاریخ شروع مجدد	نام پیمانکار	مبلغ قرارداد (ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	وضعیت پیشین
۳	ترمیم و روکش آسفالت معابر محدوده ناحیه ۳	۱۴۰۰/۰۷/۱۱	۶ ماه	-	-	سد راه ماهان	۵۹۰۰۰۰۰۰۰	۱۵	در حال اجرا
<p>اقدامات انجام شده آبان ماه ۱۴۰۰</p> <p>اجرای روکش آسفالت در: بلوار امام رضا ، کوچه گل</p>									



عکس بعد از اجرا



عکس حین اجرا



عکس قبل از اجرا

پروژه های اجرا شده/در حال اجرای منطقه سه در بازه زمانی ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰

ردیف	نام پروژه	تاریخ شروع اولیه	مدت زمان اجرا	علت توقف عملیات	تاریخ شروع مجدد	نام پیمانکار	مبلغ قرارداد (ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	وضعیت پیشین
۴	روکش آسفالت ، مرمت و لکه گیری معابر در سطح منطقه ۳	۱۳۹۹/۱۲/۲۸	۹ ماه	-	-	گیلسار پایایی	۳۷۴۲۸۰۰۰۰۰۶۲	۵۰	در حال اجرا
<p>روکش آسفالت در آدرسهای: بل وار مدرس ، پیر کلاچای ، کوچه نسترن ۳                      بلوار انصاری ، خیابان ارشاد ، کوچه سوم                      بلوار انصاری ، خیابان علیزاده ، کوچه میخک ۴                      بلوار امام خمینی ، کوچه جعفری مذهب                      بلوار انصاری ، ماهی رودخان ، کوچه شفاعت طلب                      بلوار انصاری ، خیابان یعقوب زاده ، میدان باب الحوایج ، روبروی مجتمع ستایش                      خیابان پاسداران ، خیابان خبرنگار ، روبروی مجتمع فرهنگی ورزشی</p> <p style="text-align: center;"><b>اقدامات انجام شده آبان ماه ۱۴۰۰</b></p>									



عکس پس از اجرا



عکس حین اجرا



عکس قبل اجرا

منطقه سه

## پروژه های اجرا شده/در حال اجرای منطقه سه در بازه زمانی ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰

ردیف	نام پروژه	تاریخ شروع اولیه	مدت زمان اجرا	علت توقف عملیات	تاریخ شروع مجدد	نام پیمانکار	مبلغ قرارداد (ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	وضعیت پیشین
۵	احداث و رنگ آمیزی سرعتگاه در محدوده منطقه ۳	۱۳۹۹/۱۲/۲۶	۶ ماه	-	-	نگین سازه گیسوم	۲۳۶۳۱۹۹۷۵۷		در حال اجرا
<p>اقدامات انجام شده آبان ماه ۱۴۰۰</p> <p>رنگ آمیزی ۴ عدد سرعتگیر در بلوار خرمشهر ، بلوار اطلاعات ، ورودی کوچه ۸ و لاین مقابل</p>									



عکس پس از اجرا



عکس حین اجرا



عکس قبل اجرا

پروژه های اجرا شده/در حال اجرای منطقه سه در بازه زمانی ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰

ردیف	نام پروژه	تاریخ شروع اولیه	مدت زمان اجرا	علت توقف عملیات	تاریخ شروع مجدد	نام پیمانکار	مبلغ قرارداد (ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	وضعیت پیشین
۶	لایروبی و بهسازی فاضلاب سنتی در محدوده ناحیه ۱	۱۴۰۰/۰۵/۰۹	۶ ماه	-	-	شفارود عمران	۵۷۲۴۰۰۰۰۰۰	۶۵	در حال اجرا
<p>اقدامات انجام شده آبان ماه ۱۴۰۰</p> <p>لایروبی، همسطح سازی منهول ها و لوله گذاری در: بلوار امام خمینی ، کوچه آهکی لایروبی و همسطح سازی و تعویض درب چاهچه در : بلوار انصاری ، روبروی فروشگاه اسکار و بلوار امام خمینی ، کوچه خوش انس لایروبی و همسطح سازی منهولها در آدرسهای : خیابان شهدا ، کوچه مشهودی خیابان شهدا ، کوی دیانتی ، کوچه پامچال خیابان فلسطین ، کوچه ساغری</p>									



عکس بعد از اجرا



عکس حین اجرا



عکس قبل از اجرا

پروژه های اجرا شده/در حال اجرای منطقه چهار در بازه زمانی ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰

منطقه  
چهار

ردیف	نام پروژه	تاریخ شروع اولیه	مدت زمان اجرا	علت توقف عملیات	تاریخ شروع مجدد	نام پیمانکار	مبلغ قرارداد (ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	وضعیت پیشین
۱	ساماندهی بلوار شهید افتخاری حدفاصل دخانیات تا نمایندگی محمودی شامل تعریض مسیر سواره رو به همراه جدول گذاری و پیاده روسازی واحداث کانیوو و فونداسیون های روشنایی	۹۷/۷/۳۰	۱۲ ماه	-	-	لاتوم	۴۱.۷۴۳.۱۲۸.۵۷۲	۱۰۰	فعال
<p>نصب ایستگاه اتوبوس و پلکان جنب پل عابر پیاده بلوار شهید افتخاری</p> <p><b>اقدامات انجام شده</b> <b>آبان ماه ۱۴۰۰</b></p>									



عکس قبل از اجرا



عکس حین اجرا



عکس بعد از اجرا



پروژه های اجرا شده / در حال اجرای منطقه چهار در بازه زمانی ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰

منطقه  
چهار

ردیف	نام پروژه	تاریخ شروع اولیه	مدت زمان اجرا	علت توقف عملیات	تاریخ شروع مجدد	نام پیمانکار	مبلغ قرارداد (ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	وضعیت پیشین
۲	پروژه احداث فضای مکت شهرک اندیشه در محدوده منطقه چهار	۱۴۰۰/۰۲/۰۹	۶ ماه	عدم دریافت مطالبات	-	شرکت تعادل سازه	۱۴,۷۵۴,۰۱۴,۲۸۰	۸۰	فعال
اصلاح و ترمیم پیاده روی فرسوده مقابل بانک ملی جنب شهرک اندیشه								اقدامات انجام شده آبان ماه ۱۴۰۰	



عکس قبل اجرا



عکس حین اجرا



عکس بعد از اجرا

پروژه های اجرا شده/در حال اجرای منطقه چهار در بازه زمانی ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰

منطقه  
چهار

ردیف	نام پروژه	تاریخ شروع اولیه	مدت زمان اجرا	علت توقف عملیات	تاریخ شروع مجدد	نام پیمانکار	مبلغ قرارداد (ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	وضعیت پیشین
۳	پیاده روسازی و جدول گذاری بلوار شهید بهشتی در محدوده منطقه چهار	۱۳۹۹/۱۱/۰۳	۱۲	-	-	آو راه فراز یول	۴۷,۵۷۸,۱۹۵,۳۲۰	۴۰	فعال
ادامه عملیات نصب جدول و کفپوش									
اقدامات انجام شده آبان ماه ۱۴۰۰									



عکس قبل اجرا



عکس حین اجرا



عکس بعد از اجرا

پروژه های اجرا شده / در حال اجرای منطقه چهار در بازه زمانی ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰

منطقه  
چهار

ردیف	نام پروژه	تاریخ شروع اولیه	مدت زمان اجرا	علت توقف عملیات	تاریخ شروع مجدد	نام پیمانکار	مبلغ قرارداد (ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	وضعیت پیشین
۴	عملیات پیاده روسازی و جدولگذاری خیابان استقامت ۲	۱۴۰۰/۰۷/۰۱	۳ ماه	-	-	آباد مبتکران گیل پی	۱۹,۸۴۴,۵۳۵,۵۷۳	۱۰	فعال
نصب جدول و کانیوو								اقدامات انجام شده آبان ماه ۱۴۰۰	



عکس قبل اجرا



عکس حین اجرا



عکس بعد از اجرا

پروژه های اجرا شده / در حال اجرای منطقه چهار در بازه زمانی ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰

منطقه  
چهار

ردیف	نام پروژه	تاریخ شروع اولیه	مدت زمان اجرا	علت توقف عملیات	تاریخ شروع مجدد	نام پیمانکار	مبلغ قرارداد (ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	وضعیت پیشین
۵	عملیات ترمیم نوار حفاری (تامین آسفالت به عهده کارفرما) در محدوده منطقه چهار	۱۳۹۹/۱۲/۲۳	۴ ماه	عدم تامین آسفالت توسط سازمان عمران	-	پیمانکاری محمد رضا وظیفه	۴,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۵	فعال
<p>بلوار لاکان - شهرک فجر - کوچه خوشکلام</p> <p><b>اقدامات انجام شده</b> <b>آبان ماه ۱۴۰۰</b></p>									



عکس قبل اجرا



عکس حین اجرا



عکس بعد از اجرا

پروژه های اجرا شده / در حال اجرای منطقه چهار در بازه زمانی ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰

منطقه  
چهار

ردیف	نام پروژه	تاریخ شروع اولیه	مدت زمان اجرا	علت توقف عملیات	تاریخ شروع مجدد	نام پیمانکار	مبلغ قرارداد (ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	وضعیت پیشین
۶	عملیات روکش معابر (بدون مصالح آسفالتی) در محدوده منطقه چهار	۱۳۹۹/۱۲/۱۲	۳ ماه	عدم تامین آسفالت توسط سازمان عمران	-	شرکت مقاوم سازان سردها	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰	فعال
<p>حمیدیان خیابان دانشجو انتهای کوچه ۱۸</p> <p><b>اقدامات انجام شده</b> <b>آبان ماه ۱۴۰۰</b></p>									



عکس قبل اجرا



عکس حین اجرا



عکس بعد از اجرا

پروژه های اجرا شده / در حال اجرای منطقه چهار در بازه زمانی ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰

منطقه  
چهار

ردیف	نام پروژه	تاریخ شروع اولیه	مدت زمان اجرا	علت توقف عملیات	تاریخ شروع مجدد	نام پیمانکار	مبلغ قرارداد (ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	وضعیت پیشین
۷	عملیات روکش آسفالت معابر زیر ۱۰ متر و همسطح سازی منهول ها	۱۳۹۷/۱۲/۲۳	۱۲ ماه	عدم دریافت مطالبات و عدم آمادگی پیمانکار جهت ادامه فعالیت	-	باروساز شمال	۹۸,۴۴۴,۱۸۰,۲۷۷	۹۵	
<p>اقدامات انجام شده آبان ماه ۱۴۰۰</p> <p>روکش آسفالت بلوار شهدای گمنام - کوچه آبان</p>									



عکس قبل اجرا



عکس حین اجرا



عکس بعد از اجرا

پروژه های اجرا شده/در حال اجرای منطقه چهار در بازه زمانی ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰

منطقه  
چهار

ردیف	نام پروژه	تاریخ شروع اولیه	مدت زمان اجرا	علت توقف عملیات	تاریخ شروع مجدد	نام پیمانکار	مبلغ قرارداد (ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	وضعیت پیشین
۸	زیرسازی و روکش معابر در محدوده منطقه چهار شهرداری رشت	۱۳۹۹/۰۷/۰۶	۹ ماه	عدم دریافت مطالبات و عدم هماهنگی پیمانکار با کارفرما	-	ساختار سازه آراز	۲۵.۸۶۹.۴۶۷.۳۴۰	۸۰	فعال
<p><b>اقدامات انجام شده</b> <b>آبان ماه ۱۴۰۰</b></p> <p>کوچه شهریار واحدی بن بست ۱۶ - خیابان شهید بابایی کوچه شقایق فرعی ۵ - حمیدیان جنب مسجد امام رضا (ع) کوچه باقری ۲ - خیابان شهید تندگویان کوچه احمدیان -</p>									



عکس قبل اجرا



عکس حین اجرا



عکس بعد از اجرا

پروژه های اجرا شده/در حال اجرای منطقه چهار در بازه زمانی ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰

منطقه  
چهار

ردیف	نام پروژه	تاریخ شروع اولیه	مدت زمان اجرا	علت توقف عملیات	تاریخ شروع مجدد	نام پیمانکار	مبلغ قرارداد (ریال)	درصد پیشرفت فیزیکی	وضعیت پیشین
۹	عملیات لایروبی و همسطح سازی درب منهول و لوله گذاری در محدوده منطقه ۴	۱۴۰۰/۰۸/۲۴	۳ ماه	-	-	پیام بهره ور	۲.۴۷۹.۰۳۱.۷۰۴	۵	فعال
<p>اقدامات انجام شده آبان ماه ۱۴۰۰</p> <p>بلوار شهید افتخاری نبش کوچه خسروی - بلوار شهدای گمنام ورودی و داخل کوچه قائم</p>									



عکس قبل اجرا



عکس حین اجرا



عکس بعد از اجرا





**عملکرد حوزه های ماموریتی**

پروژه های جاری

# معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی - پروژه های مدیریت مطالعات فنی عمرانی و ترافیک شهری

## حمل و نقل و ترافیک و امور زیربنایی

## شهرسازی و نظام کالبدی - فضایی

## محیط زیست، فضای سبز و خدمات شهری

## فرهنگی - اجتماعی و گردشگری شهری

## برنامه ریزی و نظام مدیریت شهری

## اقتصاد شهر و مالیه شهری

ردیف	عنوان پروژه	نام مشاور	شماره قرارداد / ایلانیه	تاریخ عقد قرارداد با مشاور	مبلغ قرارداد با مشاور (ریال)	تاریخ شروع مطالعات	وضعیت پروژه						
							تجهیز شده	متوقف					
								در حال اجرا	درصد پیشرفت مطالعات	رهاسیده	ماده ۳۸	ماده ۴۸	ماده ۴۶
۱	مطالعات تعریض مسیر جاده سنگر از ابتدای ورودی میدان امام علی (ع) از سنوبر ۱ تا سنوبر ۲۲	سیال سازه کادوس	۳۵۷۳۶	۱۴۰۰/۰۳/۰۲	سقف معاملات کوچک	۱۴۰۰/۰۳/۰۵	۷۵					در مرحله تایید پلان مقطع عرضی از معاونت شهرسازی و معماری و وضعیت تملک املاک واقع در مسیر از مدیریت املاک می باشد.	جاده سنگر از ابتدای ورودی میدان امام علی (ع) از سنوبر ۱ تا سنوبر ۲۲
۲	مطالعات، طراحی و اجرای پروژه پارک تفریحی و گردشگری لاکان ( پارک دکتر جزیره ای )	طرح و سازه شفارود	۶۶/۲۵۵۷/ب	۱۴۰۰/۰۵/۱۶	۴,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰/۰۳/۰۱	۱۰۰					اسناد مناقصه تهیه شد و به دستور شهرداری محترم مقرر شد کار توسط سازمان عمران انجام گیرد.	جاده لاکان - پارک ۴۵۰ هکتاری
۳	تعریض پل پستک	آرمان شهر شمال	۱۳۲۰۱	۱۴۰۰/۰۱/۳۰	سقف معاملات کوچک	۱۴۰۰/۰۲/۰۱	۲۰					در مرحله تایید طرح ترافیکی از مدیریت ایمنی و مهندسی ترافیک	منطقه ۱ شهرداری انتهای ۲۰ متری گاز
۴	پروژه تکمیل عملیات احداث ساختمان رصدخانه کوشیار گیلانی	آرمان شهر شمال	۲۶۶۴۹	۱۴۰۰/۰۲/۲۰	سقف معاملات کوچک	۱۴۰۰/۰۱/۱۴	۸۲					اجرای راه پله از برآورد جدا گردید و در قالب معاملات کوچک در حال انجام است. قیمت ابنیه مجدداً توسط مشاور در حال به روز رسانی می باشد. مقرر گردید تاسیسات نیز توسط پیمانکار تجهیز انجام شود	محدوده تالاب عینک شهر رشت
۵	بررسی طرح تکمیلی ساختمان نیمه تمام آتش نشانی واقع در بلوار خرمشهر	آتیه سازان محیط	۲۶۷۱۱	۱۴۰۰/۰۲/۲۰	سقف معاملات کوچک	۱۴۰۰/۰۲/۳۰	۲۵					نتیجه گزارش مشاور مبنی بر مقاوم سازی ساختمان است که در مرحله بررسی قرار دارد.	بلوار خرمشهر شهر رشت
۶	مطالعات بهسازی و مقاوم سازی لرنه ای تعدادی از پلهای غیر همسطح سطح شهر	در مرحله انتخاب مشاور	-	در مرحله انعقاد	-	۱۴۰۰/۰۳/۰۱	۱					مقرر گردید در سال آینده، با ردیف بودجه جداگانه ای در نظر گرفته شود.	پلهای غیر همسطح سطح شهر

# معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی - پروژه های مدیریت مطالعات فنی عمرانی و ترافیک شهری

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

ردیف	عنوان پروژه	نام مشاور	شماره قرارداد / اعلانیه	تاریخ عقد قرارداد با مشاور	مبلغ قرارداد با مشاور (ریال)	تاریخ شروع مطالعات	وضعیت پروژه				تحلیل وضعیت پروژه	آدرس پروژه
							متوقف		در حال اجرا			
							ماده ۴۶	ماده ۴۸	ماده ۳۸	میزان بدهی (ریال)		
۷	پروژه جمع آوری و هدایت آبهای سطحی شهر رشت	مهندسین بهان طرح	ب/۱۷۳۷/۶۶	۹۹/۰۳/۲۵	۳,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۹/۰۳/۲۵	۷۰				بر آورد آماده می باشد اما مقرر شد در بودجه ۱۴۰۱ ردیف اعتباری در نظر گرفته شود.	محدوده منطقه چهار خیابان های باقرالعلوم، امام حسین، بابایی، طرازکوه، شقایق، تندگویان، اصغری
۸	پروژه جمع آوری و هدایت آبهای سطحی شهر رشت	مهندسین بهان طرح	ب/۱۷۳۷/۶۶	۹۹/۰۳/۲۵	۳,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۹/۰۳/۲۵	۸۰				بر آورد آماده می باشد اما مقرر شد در بودجه ۱۴۰۱ ردیف اعتباری در نظر گرفته شود	محدوده منطقه پنج خیابان های دلدار و کارسرت
۹	طراحی تقاطع غیرهمسطح میدان امام حسین (ع)	مهندسین مشاور ره آزما	ب/۲۳۳۹/۶۶	۱۴۰۰/۰۲/۱۵	۳,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۹۹/۷/۱	۸۳				در مرحله تصمیم گیری در خصوص اولویت اجرای پروژه توسط شورای اسلامی شهر	فلکه امام حسین (ع) تقاطع بلوار شهید مدرس و بلوار شهید چمران
۱۰	طراحی تقاطع غیرهمسطح فلکه نیروی دریایی	آرمان شهر شمال	ب/۱۸۳۷/۶۶	۹۹/۰۵/۰۹	۳,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۹۸/۱۲/۲۲	۸۸				در مرحله تصمیم گیری در خصوص اولویت اجرای پروژه توسط شورای اسلامی شهر	فلکه نیروی دریایی
۱۱	طراحی پارک حاشیه رودخانه گوهررود در محدوده پل جماران تا منظره (قسمتی از قرارداد مطالعات فاز دوم ساندهی و دیواره سازی رودخانه های گوهررود و زرچوب رشت)	طراحان البرز سبز	ب/۲۰۰۹/۶۶	۹۹/۰۷/۱۳	۳,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۰/۰۵/۲۱	۵۰				تأیید نقشه های فاز یک در مرحله نهایی است.	مجاورت رودخانه از پل جماران در بلوار شهید بهشتی تا بلوار منظره

# معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی - پروژه های مدیریت مطالعات فنی عمرانی و ترافیک شهری

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

ردیف	عنوان پروژه	نام مشاور	شماره قرارداد / بلاغیه	تاریخ عقد قرارداد با مشاور	مبلغ قرارداد با مشاور (ریال)	تاریخ شروع مطالعات	وضعیت پروژه					تجزیل وضعیت پروژه	آدرس پروژه
							موقوفه	در حال اجرا	تجزیل شده				
									میزان بدهی (ریال)	درصد پیشرفت مطالعات	پلا تکلیف و رها شده		
۱۲	مطالعات ساماندهی و احیاء و تهیه سند راهبردی در محدوده تالاب عینک	در مرحله انتخاب مشاور	-	در مرحله انعقاد	-	۱۴۰۰/۰۳/۰۹	۲۰					قرارداد با مشاور پهنه آبی در حال انعقاد است، فراخوان ارزیابی برای مشاور منظر نیز منتشر شده است.	محدوده تالاب عینک شهر رشت
۱۳	به روزرسانی برآورد ساختمان خورشیدی مسکن مهر	ندارد	-	ندارد	-	۱۴۰۰/۰۷/۰۱	۱۰۰					ارسال به منطقه ۵	
۱۴	جمع آوری و هدایت آبهای سطحی کوچه مریم	بهان طرح	ب/۱۷۳۷/۶۶	۹۹/۰۳/۲۵	۳,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۹/۰۳/۲۵	۹۰					بررسی اسناد مناقصه	
۱۵	به روزرسانی جمع آوری و هدایت آبهای سطحی فاز ۲ شهرک فجر	طراحان البرز سبز	۴۹۹۸۲	۹۳/۰۳/۱۱	سقف معاملات کوچک	۱۴۰۰/۰۷/۱۰	۹۰					بررسی اسناد مناقصه	
۱۶	احداث سالن پارلمان شورای اسلامی شهر رشت	آبا آزیانه آباد	۱۳۷۸۶۱	۱۴۰۰/۰۷/۲۲	سقف معاملات کوچک	۱۴۰۰/۰۷/۲۲	۵					مکان احداث صحن شورا تغییر کرد و مشاور در حال طراحی در زمین جدید است.	خیابان سعدی، کوچه فرقان بین
۱۷	بازنگری طرح پایه پارک ۴۵۰ هکتاری	-	-	-	سقف معاملات متوسط	-	۱					در مرحله انعقاد قرارداد با مشاور	جاده لاکان
۱۸	تکمیل ساختمان مرکز ماینیتورینگ، تکمیل نگهداری و سردر ب، تکمیل ساختمان فرهنگی و احداث دیوار حفاظتی در محوطه ساختمان شهرداری مرکزی	ارکان عصر شمال	۱۴۶۲۸۶	۱۴۰۰/۰۸/۱۷	سقف معاملات کوچک	-	۵					مشاور در مرحله تهیه نقشه ها می باشد	فلکه گیل، محوطه ساختمان شهرداری مرکز

# معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی - پروژه های مدیریت کنترل و نظارت بر پروژه های عمرانی

ردیف	عنوان پروژه	نام پیمانکار	نماینده کارفرما	تاریخ عقد قرارداد	مبلغ قرارداد (ریال)	مدت قرارداد	تاریخ شروع	وضعیت پروژه							
								تحویل شده	در حال اجرا		متوقف				
									درصد پیشرفت مالی	درصد پیشرفت فیزیکی	بلاکلیف و رهاشده	ماده ۳۸	ماده ۴۸	ماده ۴۶	
۱	سوله زباله سوز A سیف بنا	معاونت حمل و نقل و امور زیر بنایی	معاونت حمل و نقل و امور زیر بنایی	۹۸/۱۲/۲۶	۲۲۵,۳۴۷,۷۲۵,۳۹۰	۸ ماه	۹۹/۰۱/۲۳	%۷۳	%۶۹						
۲	احداث دیوار محوطه ساختمان موزه دفاع مقدس شهر رشت	معاونت حمل و نقل و امور زیر بنایی	معاونت حمل و نقل و امور زیر بنایی	۹۹/۰۸/۲۹	۱۸,۲۸۸,۰۰۰,۰۰۰	۴ ماه	۱۳۹۹/۰۹/۱۸	%۲۹	%۸۰						
۳	احداث دیوار حفاظتی در محله دباغیان شهر رشت	معاونت حمل و نقل و امور زیر بنایی	معاونت حمل و نقل و امور زیر بنایی	۱۴۰۰/۰۲/۱۳	۳۲,۴۴۸,۳۵۵,۸۴۲	۱۲ ماه	۱۴۰۰/۰۳/۱۰	%۲۵	%۶۰						
۴	عملیات احداث فاز دو باغ ژاپنی در بوستان مفاخر پارس رشت	معاونت حمل و نقل و امور زیر بنایی	معاونت حمل و نقل و امور زیر بنایی	۱۴۰۰/۰۳/۳۰	۱۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۴۱	۴ ماه	۱۴۰۰/۰۴/۰۳	%۴۵	%۶۰						
۵	عملیات تکمیل ساختمان سرای محله و شهرداری ناحیه ۳ منطقه ۵	معاونت حمل و نقل و امور زیر بنایی	معاونت حمل و نقل و امور زیر بنایی	۱۴۰۰/۰۵/۳۱	۲۳,۴۴۵,۵۲۶,۹۹۶	۱۲ ماه	۱۴۰۰/۰۶/۰۳	%۰	%۱۴						

حمل و نقل و ترافیک و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه شهری

ردیف	عنوان پروژه	نام پیمانکار	نماینده کارفرما	تاریخ عقد قرارداد	مبلغ قرارداد (ریال)	مدت قرارداد	تاریخ شروع	وضعیت پروژه			تحویل شده	تجزیه و تحلیل وضعیت پروژه	برنامه ریزی پیشبرد پروژه	نتیجه برنامه ریزی	ملاحظات/ پیش بینی	آدرس پروژه
								در حال اجرا		متوقف						
								درصد پیشرفت مالی	درصد پیشرفت فیزیکی							
۶	عملیات جمع آوری و هدایت شیرابه محل دفن زباله سراوان به تصفیه خانه و تاسیسات وابسته به آن شامل رسوبگیر و سیستم پمپاژ	گیل بام پی	معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی	۱۳۹۹/۰۶/۲۹	۲۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳ ماه	۱۳۹۹/۰۶/۲۳	%۵۰	%۰		عملیات اجرایی در حال انجام است	پروژه کندتر زمانبندی در حال اجراست			گلزار شهدا	
۷	عملیات اجرای روشنایی بلوار خرمشهر شهر رشت	کران افروز آکام آروند	معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی	۱۴۰۰/۰۶/۱۳	۲۶,۲۰۳,۵۹۰,۱۵۹	۳ ماه	۱۴۰۰/۰۶/۲۳	%۵			بخشی از تجهیزات خریداری شد	تحويل زمین انجام شد.			بلوار خرمشهر	
۸	پروژه عملیات فنس کشی محوطه تصفیه خانه شیرابه سراوان	تک واره آوگون	معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی	۱۴۰۰/۰۴/۲۲	۴,۳۳۸,۶۹۵,۳۵۲	۳ ماه	۱۴۰۰/۰۴/۲۳	%۲۵	%۹۷		پس از دوماه توقف پروژه مجدداً آغاز شد				سراوان	
۹	عملیات جمع آوری و هدایت آبهای سطحی فخب(ساماندهی محور ورودی جاده تهران حد فاصل به سمت میدان گیل)	خانه گستر گیل	معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی	۹۶/۰۶/۲۰	۱۱۰,۶۸۹,۲۲۰,۶۴۶	۱۸ ماه	۹۶/۰۷/۳	%۳۴	%۳۴		لوله گذاری، ترمیم و آسفالت مسیر بخشی از مسیر انجام شد	درخواست فسخ پیمان توسط پیمانکار			جاده پیربازار- فخب	

**حمل و نقل و ترافیک و امور زیربنایی**

**شهرسازی و نظام کالبدی - فضایی**

**محیط زیست، فضای سبز و خدمات شهری**

**فرهنگی - اجتماعی و گردشگری شهری**

**برنامه ریزی و نظام مدیریت شهری**

**اقتصاد شهر و مالیه شهری**

## ❖ اهم اقدامات:

- ۱- نگهداری و پشتیبانی از سامانه نظارت تصویری
- ۲- پیگیری ادامه اجرای پروژه فیبر نوری مربوط به شرکت فناپ تلکام
- ۳- آمادگی کامل نیروهای شرکت پشتیبان در طول آبان ماه
- ۴- رفع قطعی های دوربین های نظارتی تصویری و ثبت تخلف: ۲۵ مورد
- ۵- پایش تصویری دوربین های نظارتی بطور روزانه
- ۶- پاسخ به استعلامات انجام شده توسط نیروی انتظامی، پلیس راهور، دادگاه و شوراهای حل اختلاف
- ۷- پیگیری برگزاری استعلام در سامانه الکترونیک دولت جهت خرید تجهیزات الکترونیکی برای مرکز کنترل ترافیک
- ۸- پیگیری برگزاری استعلام در سامانه الکترونیک دولت جهت برق رسانی زمینی به ۳۳ ایستگاه نظارتی
- ۹- راه اندازی ۸ دستگاه دوربین نظارتی شامل:  
۳ دستگاه دوربین نظارتی در بلوار شهید انصاری، تقاطع گل‌باغ نماز و ۳ دستگاه دوربین نظارتی در بلوار شهید انصاری، تقاطع دیلمان و ۲ دستگاه دوربین نظارتی در میدان ولیعصر(عج)، ابتدای بلوار شهید انصاری
- ۱۰- پیگیری و نصب تجهیزات مورد نیاز جهت راه اندازی ۵ ایستگاه کنترل سرعت در جاده تهران حدفاصل چهارراه کانال تا میدان گیل

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

❖ خط کشی پارکینگ جانبازان و معلولین نامجو، بنیاد شهید و ایثارگران



❖ جمع آوری تابلوهای فرسوده سطح شهر جهت جایگزینی توسط واحد اجرا و عملیات



❖ نصب تابلو و تجهیزات ترافیکی معابر ضیابری، مدافعان سلامت، رجایی



حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری



❖ نصب تجهیزات ترافیکی در میدان امام علی (ع) و موزه رشت و مسجد باقرآباد



حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

❖ نصب تابلو و تجهیزات ترافیکی معابر رسالت، معلم، شمسی پور



❖ نصب تجهیزات ترافیکی در میدان هفت آذر، بلوار شهید باهنر و میدان شهید فلاح عباسی



## ❖ عملکرد تجهیزات ترافیکی آبان ماه سال ۱۴۰۰

مجموع	ستاد(معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی)	منطقه ۵	منطقه ۴	منطقه ۳	منطقه ۲	منطقه ۱	شرح
۳۰۷	۳۰۷	۰	۰	۰	۰	۰	نصب انواع تجهیزات ترافیکی شامل کاشن تانک ، استوانه ، علائم بازتابنده، بشکه و ... (تعداد)
۲۵	۲۵	۰	۰	۰	۰	۰	خط کشی ایستگاه تاکسی و اتوبوس (متر طول)
۲۳۶	۲۰۰	۰	۰	۰	۰	۳۶	خط کشی عابر پیاده و خط ایست (متر طول)
۱۳	۱۳	۰	۰	۰	۰	۰	تعمیر ، اصلاح و تعویض فرمانده چراغ راهنمایی و کلیه متعلقات (تعداد)
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	ساخت ، جانمایی و نصب تابلوهای هدایت مسیر (مترمربع)
۳۱	۲۷	۰	۰	۰	۴	۰	ساخت ، جانمایی و نصب انواع تابلوهای راهنمایی (تعداد)
۱	۰	۰	۰	۰	۰	۱	اصلاح هندسی (تعداد)
۱۷۰	۰	۱۱۰	۰	۶۰	۰	۰	خط کشی بستر (سرعت کاه، جناغی و ...) (مترمربع)
۲	۰	۰	۰	۲	۰	۰	ترمیم ، احداث و آرام سازی با سرعتکاه یا سنگ کیوبیک در معابر (تعداد)
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	خط کشی محوری سرد (متر طول)
۳	۳	۰	۰	۰	۰	۰	کف نوشتار (عدد)
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	انجام عملیات امحا خط کشی دو جزئی (مترمربع)
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	خط کشی محوری مکانیزه (دو جزئی - متر طول)
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	نصب حفاظ ایمنی فلزی (گاردریل)
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	نصب حفاظ ایمنی بتنی (نیوجرسی و ..)
۲۰۰	۲۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	خط کشی خطوط کاهنده با رنگ گرم (مترمربع)

حمل و نقل و ترافیک و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه شهری

## ❖ قراردادهای مدیریت ایمنی و مهندسی ترافیک

ردیف	عنوان پروژه	نام پیمانکار/مشاور	کارفرما	تاریخ عقد قرارداد	مبلغ قرارداد (ریال)	مدت قرارداد (ماه)	تاریخ شروع	وضعیت پروژه					
								متوقف			در حال اجرا		
								ماده ۴۶	ماده ۴۸	ماده ۳۸	بلا تکلیف و رها شده	درصد پیشرفت فیزیکی	درصد پیشرفت مالی
۱	قرارداد سرمایه گذاری و مشارکت به روش BOST در طراحی، اجرا، پیاده سازی، مدیریت و بهره برداری از سامانه مدیریت هوشمند پارک حاشیه ای شهر رشت	شرکت چشم انداز ارتباط	معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی	۹۹/۲/۱۰	سرمایه گذاری	۹	۹۹/۲/۱۰				۱۰۰	-	
۲	عملیات و اجرای هوشمندسازی چراغ های راهنمایی و لوازم یدکی تقاطع های چهارراه توتونکاران - سه راه آب و فاضلاب - حافظ - ملت - میدان دفاع مقدس - سه راه گلپایه نماز - دیلمان	شرکت باور مشهد	معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی	۹۹/۱۱/۱۸	۱۷,۸۶۵,۴۴۸,۰۰۰	۳ ماه (تمدید تا ۱۴۰۰/۸/۳۰)	۹۹/۱۱/۱۸				۵۵	۴۵	
۳	مطالعات ترافیک محدوده منطقه سه و پنج شهرداری رشت	شرکت ژرفا نقش محیط	معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی	۱۴۰۰/۲/۴	۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲	۱۴۰۰/۲/۴				۶۰	۳۵	
۴	عملیات خط کشی محوری محدوده مناطق پنجگانه شهر رشت	سازه رهاورد دنا	معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی	۹۷/۱۲/۶	۳۱,۴۷۹,۷۴۵,۸۰۰	۹ ماه تمدید تا ۹۹/۸/۳۰	۹۷/۱۲/۶				۵۰	۲۰	
۵	عملیات تهیه و نصب تجهیزات و تابلوهای ترافیکی سطح شهر رشت	شرکت مه گل نور البرز	معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی	۹۹/۱۲/۲۸	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲	۹۹/۱۲/۲۸				۵۵	۴۱	
۶	انجام خدمات نظارت عالی و کارگاهی عملیات تهیه و نصب تجهیزات و تابلوهای ترافیکی سطح شهر رشت	مهندسی مشاور ایمن تردد زاگرس	معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی	۱۴۰۰/۲/۱۳	۳,۹۶۳,۳۲۵,۲۷۲	۱۲	۱۴۰۰/۲/۱۳				۵۵	۲۰	

حمل و نقل و ترافیک و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه شهری

## ❖ قراردادهای مدیریت ایمنی و مهندسی ترافیک

ردیف	عنوان پروژه	نام پیمانکار/مشاور	کارفرما	تاریخ عقد قرارداد	مبلغ قرارداد (ریال)	مدت قرارداد (ماه)	تاریخ شروع	وضعیت پروژه			تحویلی شده		
								در حال اجرا		متوقف			
								میزان بدهی (ریال)	درصد پیشرفت مالی	درصد پیشرفت فیزیکی		بلا تکلیف و رها شده	ماده ۳۸
۷	نظارت بر اجرای هوشمند سازی چراغ های راهنمایی تقاطع چهارراه تونکاران ، سه راه آب و فاضلاب ، حافظ - ملت ، میدان دفاع مقدس ، سه راه گلباغ نماز ، دیلمان	شرکت مهندسی مشاور تردد راه هوشمند	معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی	۱۴۰۰/۲/۱۳	۱,۱۰۸,۵۰۱,۹۶۰	۳	۱۴۰۰/۲/۱۳	۵۵	۵۰				
۸	عملیات خط کشی معابر منطقه پنج شهر رشت	شرکت خدمات جاده ای آرش راه غرب	معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی	۹۸/۱۱/۶	۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹	۹۸/۱۱/۶	۶۶	۶۶				
۹	طرح جامع بهبود کیفیت سرعتگاه های شهری	ابوالقاسم نادم	معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی	۹۹/۴/۲۳	تا حد معاملات کوچک	تا حد معاملات کوچک	۹۹/۴/۲۳	۹۰	۰				
۱۰	عملیات ساماندهی و افزایش ایمنی در معابر شهری (تهیه و نصب حفاظ بتنی از نوع نیوجرسی)	شرکت نوآوران طراح تاج شمال	معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی	۹۹/۴/۱۸	۳,۱۹۸,۰۰۰,۰۰۰	۹	۹۹/۴/۱۸	۹۵	۶۵				
۱۱	عملیات تهیه مصالح و اجرای ۷۵۰ مترمربع خط کشی با رنگ گرم با دانه های شیشه ای و ضخامت ۴۵۰۰ میکرون	شرکت تولیدی و صنعتی مرصاد شیمی ایمن راه	معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی	۱۴۰۰/۵/۱۶	۴,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶	۱۴۰۰/۵/۱۶	۶۰	۰				
۱۲	ارایه خدمات مشاوره ای در انجام مطالعات طراحی مسیر دوچرخه سواری در حدفاصل میدان انتظام تا انتهای محدوده شهری	عمران راهان پویش	معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی	۱۴۰۰/۴/۶	۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰	تا حد معاملات کوچک	تا حد معاملات کوچک	۴۰	۰				

حمل و نقل و ترافیک و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه شهری

## ❖ تهیه و تنظیم:

- تهیه برآورد پارک خانه کودک عینک
- تهیه و ارائه گزارش از صورتجلسه کمیته ساماندهی کالبدی و زیرساخت ذیل ستاد بازآفرینی پایدار شهرستان
- تهیه گزارش توجیهی از پروژه های بازآفرینی جهت دریافت اعتبارات ملی و ارائه به راه و شهرسازی و شهردار محترم

## ❖ مهمترین اقدامات حوزه بازآفرینی:

- جمع بندی و ارسال صورتجلسه شورای فنی میراث به مشاور درباره ساختمان فرهنگ و هنر
- بازدید از خانه های سلامت و نهاد توسعه محله به همراه معاون برنامه ریزی فرمانداری
- شرکت در جلسات هفتگی کارگروه ساماندهی پیاده راه فرهنگی
- برگزاری جلسه بررسی شرح خدمات پیرسرا با نماینده دانشگاه گیلان
- بازدید از سقف ساختمان ساعت به همراه پیمانکار معتمد میراث
- بازدید از بناهای واجد ارزش در محور امام شامل مسافر خانه فرد و بنای آذربانی جهت عملیات رفع خطر
- برگزاری جلسه در خصوص نحوه اجرای مرمت بام با حضور معاونت های مالی، عمرانی و حقوقی
- حضور در جلسه کمیته توانمندسازی فرهنگی و اجتماعی استان و ارائه گزارش در خصوص اقدامات شهرداری در سکونتگاه های غیررسمی
- مکاتبه با مشاور مرمت بنای شهرداری و درخواست علل توجیهی انتخاب سیستم تاسیساتی VRF



حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی – فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی – اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

## سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری – حوزه عمرانی

از ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰		نوع پروژه	ردیف
مصرفی	مساحت پروژه (متر مربع)		
۲۶۹/۳۳	۲۶۰۰	پروژه های روکش آسفالت بصورت فینیشری	۱
۱۱۰/۱	۹۵۰	پروژه های روکش آسفالت بصورت دستی	۲
۰	۰	پروژه های زیرسازی و آسفالت	۳
۳۷۹/۴۳	۳۵۵۰	مجموع	

۱۵۰۰ متر مربع ۱۴۵/۰۴ تن	پروژه های مرمت مکانیزه
۸۰۵/۹۹	میزان آسفالت تولیدی و اجرا شده در مناطق (تن)

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

# مناطق پنجگانه - آسفالت انجام شده

شرح	منطقه ۱	منطقه ۲	منطقه ۳	منطقه ۴	منطقه ۵	ستاد (معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی)	مجموع
مساحت آسفالت اجرا شده (مترمربع)	۱۵۵۰	۴۵۰	۷۱۱۵	۱۹۹۸	-	۰	۱۱۱۱۳
تناژ آسفالت استفاده شده (تن)	۲۰۵	۵۹	۱۴۷۰	۲۷۶	-	۰	۲۰۱۰

حمل و نقل و ترافیک و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام کالبدی - فضایی

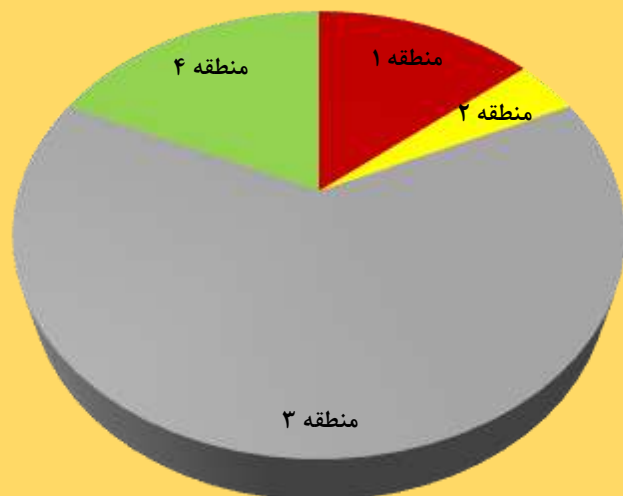
محیط زیست، فضای سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه شهری

مقایسه سهم مساحت آسفالت انجام شده مناطق



مقایسه تناژ آسفالت انجام شده مناطق



نام محله	محل اجرای پروژه
شهید رجایی	رشتیان کوچه ۴۲ فرعی اول - تصویر شماره ۱
استاد سرا	کوچه اول کرارودی - تصویر شماره ۲

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری



تصویر شماره ۲



تصویر شماره ۱



تصویر شماره ۲



تصویر شماره ۱

## اصلاح هندسی معابر

عملیات اصلاح هندسی بلوار نماز ورودی

شهرک گلها تصویر شماره ۱ - تصویر شماره ۲



محل اجرای پروژه

خیابان ۱۰۴ - تصویر شماره ۱

پشت بیمارستان گلزار خیابان ۱۴۲

اجرای دریاچه در بلوار اصفهان - تصویر شماره ۳ و ۲

اجرای درب چاهچه در خیابان ۱۰۳

همسطح سازی درب منهول در خیابان سعدی کوچه پورنقاشیان

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری



تصویر شماره ۳



تصویر شماره ۲



تصویر شماره ۱



تصویر شماره ۱

عملیات کف پوش پیاده رو

میدان قلی پور زیر پل - تصویر شماره ۱

عملیات رنگ آمیزی معابر و سرعتگاه ها

عملیات رنگ آمیزی خطوط عابر پیاده بلوار معلم - تصویر شماره ۱

عملیات رنگ آمیزی خطوط عابر پیاده روبروی شهرداری منطقه یک - تصویر شماره ۲



تصویر شماره ۲



تصویر شماره ۱

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

# مناطق پنجگانه – عملیات ترمیم نوار حفاری منطقه یک

محل اجرای پروژه

خیابان خیام

خیام، بن بست نوری

کوی فلاحتی- تصویر شماره ۱ و ۲

خیابان امام رضا

فولادلوی ۲

۱۲ متری نبوت

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی- فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی- اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری



تصویر شماره ۲



تصویر شماره ۱

### ❖ اهم اقدامات انجام شده عمرانی

- بهسازی و ساماندهی محوطه بازار رشت: حفاری و لوله گذاری سیستم اطفاء حریق
- فنس کشی حاشیه پارک بانوان در بلوار منظریه
- ترمیم و لکه گیری آسفالت و نوار حفاری: در سطح معابر منطقه
- کفپوش گذاری و جدول گذاری: احداث پیاده رو در خیابان حشمت
- ترمیم و همسطح سازی درب منهول فاضلاب در سطح منطقه

### ❖ اهم اقدامات انجام شده ترافیکی

- اصلاح هندسی خیابان شریعتی

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی – فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی – اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

# مناطق پنجگانه – آسفالت انجام شده منطقه دو



صندوق عدالت بن بست ضیابری



خیابان سعدی خط ماشین

## محل اجرای پروژه

ترمیم آسفالت و نوار حفاری در سطح منطقه



خیابان احسانبخش کوچه جوراچی

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

## مناطق پنجگانه – آسفالت انجام شده منطقه سه

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی – فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی – اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

نام محله	محل اجرای پروژه
آزاد	بلوار امام رضا ، کوچه گل
آب آسیاب	بلوار مدرس ، پیرکلاچای ، کوچه نسترن ۳
پردیسان	بلوار انصاری ، خیابان ارشاد ، کوچه سوم
پردیسان	بلوار انصاری ، خیابان علیزاده ، کوچه میخک ۴ (تصویر ۱)



تصویر 1

نام محله	محل اجرای پروژه
آب آسیاب	بلوار امام خمینی ، کوچه جعفری مذهب (تصویر ۲)
پردیسان	بلوار انصاری ، ماهی رودخان ، کوچه شفاعت طلب
پردیسان	بلوار انصاری ، خیابان یعقوب زاده ، میدان باب الحوایج ، روبروی مجتمع ستایش
آب آسیاب	خیابان پاسداران ، خیابان خبرنگار ، روبروی مجتمع فرهنگی ورزشی



تصویر 2

## مناطق پنجگانه - اهم اقدامات انجام شده منطقه چهار

➤ مناسب سازی سرویس بهداشتی و رمپ ورودی سرویسها در پارک مفاخر



حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

➤ اصلاح هندسی خیابان شهید عطری حمیدیان



فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

## محل اجرای آسفالت های انجام شده

بلوار لاکان شهرک فجر کوچه خوشکلام - حمیدیان خیابان دانشجو انتهای کوچه ۱۸ - خیابان شهید بابایی کوچه شقایق فرعی ۵ -  
حمیدیان جنب مسجد امام رضا (ع) کوچه باقری ۲ - خیابان شهید تندگویان کوچه احمدیان - کوچه شهریار واحدی بن بست ۱۶



حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری



# مناطق پنجگانه – جدولگذاری، رنگ آمیزی و کفپوش گذاری

شرح	منطقه ۱	منطقه ۲	منطقه ۳	منطقه ۴	منطقه ۵	مجموع
جدولگذاری (متر از به طول)	۲۴۰	۹۰۰	۱۹۰	۶۰۴	-	۱۹۳۴
رنگ آمیزی سرعتگاه و خطوط عابر پیاده در سطح معابر منطقه (متر مربع)	۴۰	۰	۴۰	۰	-	۸۰
کفپوش (متر مربع)	۳۰۹	۲۵	۴۲۰	۲۷۵	-	۱۰۲۹

حمل و نقل و ترافیک و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام کالبدی - فضایی

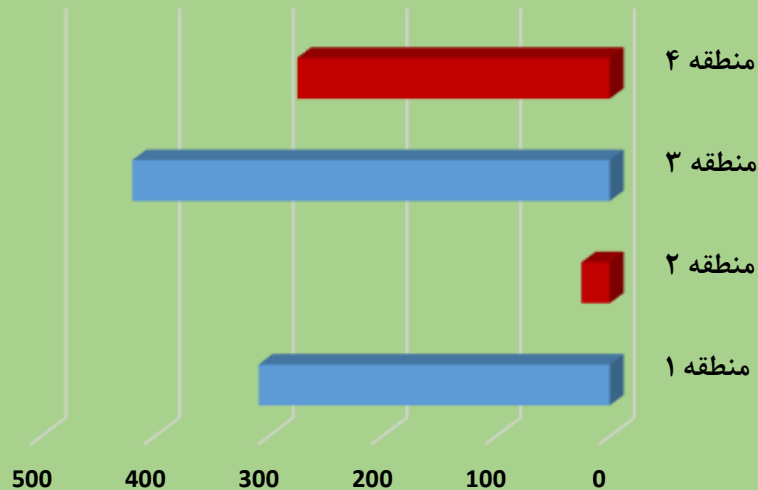
محیط زیست، فضای سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی و گردشگری شهری

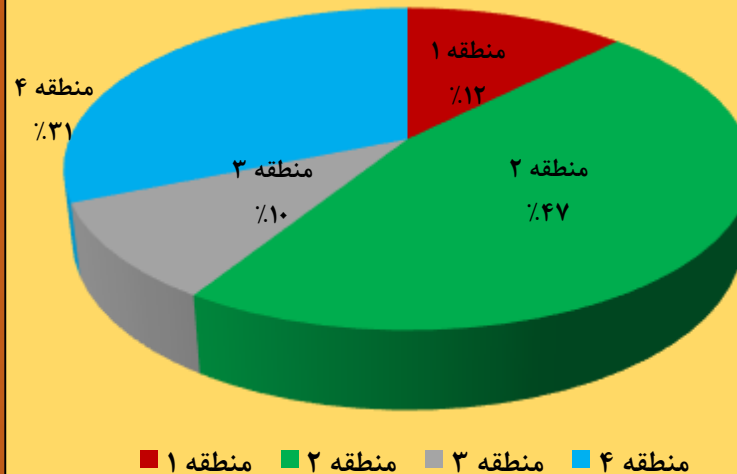
برنامه ریزی و نظام مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه شهری

مقایسه میزان کفپوش گذاری مناطق (مترمربع)



مقایسه جدولگذاری مناطق (متر)



## پروژه های در مرحله انتخاب پیمانکار

ردیف	عنوان پروژه	نام مشاور	مجری	تاریخ شروع مطالعات	مبلغ برآورد پروژه (ریال)	مدت زمان تخمین اجرای پروژه	وضعیت فعلی
۱	عملیات اصلاح هندسی حد فاصل میدان فرهنگ به سمت میدان حشمت	-	منطقه دو	-	۴,۲۹۸,۰۹۹,۲۰۲	۶ ماه	تامین اعتبار
۲	عملیات ترمیم و بهسازی کفپوش و جداول معابر در محدوده ناحیه یک	-	منطقه دو	-	۵,۳۹۵,۹۸۳,۷۱۹	۶ ماه	تامین اعتبار
۳	عملیات ترمیم و بهسازی کفپوش و جداول معابر در محدوده ناحیه دو	-	منطقه دو	-	۵,۳۹۵,۹۸۳,۷۱۹	۶ ماه	تامین اعتبار
۴	عملیات ترمیم و بهسازی کفپوش و جداول معابر در محدوده ناحیه سه	-	منطقه دو	-	۵,۳۹۵,۹۸۳,۷۱۹	۶ ماه	تامین اعتبار
۵	عملیات ترمیم نوار حفاری با مصالح آسفالت در محدوده ناحیه دو	-	منطقه دو	-	۴,۷۰۲,۲۰۷,۵۷۶	۶ ماه	تامین اعتبار

حمل و نقل و ترافیک و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه شهری

## پروژه های در مرحله انعقاد قرارداد

ردیف	عنوان پروژه	پیمانکار / شرکت	کارفرما	ناظر	مبلغ اولیه پیمان (ریال)	مدت قرارداد (ماه)
۱	عملیات ترمیم و رفع انسداد شبکه فاضلاب سنتی در محدوده منطقه ۴	سید شایان حسینی	شهرداری منطقه ۴	شهرداری منطقه ۴	۲/۸۸۴/۰۹۹/۱۳۰	-
۲	عملیات روکش آسفالت معابر ناحیه ۳ منطقه ۴	سکنی سازان	شهرداری منطقه ۴	شهرداری منطقه ۴	۵/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	-
۳	عملیات زیرسازی و آسفالت معابر خاکی ناحیه ۲ منطقه ۴	التفات سازه شمال	شهرداری منطقه ۴	شهرداری منطقه ۴	۵/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	-
۴	عملیات زیرسازی و آسفالت معابر در محدوده ناحیه ۱ منطقه ۴	التفات سازه شمال	شهرداری منطقه ۴	شهرداری منطقه ۴	۶/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	-
۵	عملیات ترمیم نوار حفاری با آسفالت معابر محدوده ناحیه یک منطقه ۴	سد راه ماهان	شهرداری منطقه ۴	شهرداری منطقه ۴	۶/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	-

حمل و نقل و ترافیک و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه شهری

## ❖ اهم اقدامات انجام شده

- سم پاشی خودروهای سبک و سنگین و اتوبوس های کلیه ناوگان حمل و نقل عمومی جهت مقابله با ویروس کرونا
- تهیه ماسک و لوازم بهداشتی برای کلیه پرسنل سازمان
- تجهیز جایگاه های CNG به مواد ضد عفونی کننده جهت استفاده رانندگان حمل و نقل عمومی و شخصی
- ضد عفونی و شستشوی شبانه اتوبوس های سازمان جهت مقابله با ویروس کرونا
- ضد عفونی و گند زدایی محیط اداری به صورت روزانه جهت حفظ سلامت پرسنل
- تولید محتوا و تهیه مستندات بصورت روزانه از روند اجرایی راه اندازی مجتمع تعمیرگاهی و بازسازی اتوبوس های شهری در سازمان حمل و نقل
- تولید محتوای مناسبی آبان ماه سال جاری ( آموزش شهروندی ، طراحی و چاپ بنر ، ساخت کلیپ مناسبی و تبریک فرارسیدن سال نو ، انتشار پیام های مناسبی تبریک و تسلیت و ... )
- تولید محتوای آموزش های شهروندی در وضعیت کنونی و رعایت پروتکل های بهداشتی در استفاده از حمل و نقل عمومی شهری
- تجلیل از رانندگان ناوگان تاکسیرانی که در ترویج فرهنگ استفاده از پرداخت الکترونیک کرایه تاکسی بسیار فعال بودند.
- تداوم برگزاری سلسله جلسات شورای اداری سازمان
- تهیه عملکرد از بهسازی پایانه مسافربری میدان گیل ( سرویس بهداشتی، آسفالت، روشنایی ، خوابگاه، نظافت و پاکسازی و ... )

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

# سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر

- اطلاع رسانی و تهیه عملکرد از انعقاد قرارداد واگذاری و ارائه خدمات جایگاه های سی ان جی برگزاری مزایده
- درج اخبار و عملکرد سازمان مدیریت حمل و نقل شهرداری رشت در پرتال اتحادیه تاکسیرانی کشور
- درج اخبار و عملکرد سازمان مدیریت حمل و نقل شهرداری رشت در پرتال اتحادیه اتوبوسرانی کشور
- بروز رسانی صفحات مجازی اطلاع رسانی سازمان مدیریت حمل و نقل
- بروز رسانی پرتال اطلاع رسانی سازمان مدیریت حمل و نقل
- تولید محتوا و فتونیوز از عملکرد روزانه سازمان حمل و نقل
- اطلاع رسانی و تولید محتوا از تولید قطعات اتوبوس های در حال بازسازی در سازمان و صرفه جویی چشمگیر در هزینه های سازمان
- اطلاع رسانی و پوشش خبری جلسات کمیته انضباطی
- تهیه گزارش عملکرد روزانه از بهسازی و پاکسازی و نظافت پایانه مسافربری میدان گیل
- تجلیل از راننده فداکار که در حال کمک به همشیران سانحه دیده جان خود را از دست داد
- دیدار با خانواده شهدای مدافعان حرم شهید نوری هریس، طاهرنیا و کوچک زاده در هفته بسیج
- بازدید روزانه مدیریت و مجموعه مدیران سازمان از خطوط و ایستگاه های حمل و نقل عمومی درون شهری
- تهیه عملکرد اینفوگرافی ۶ ماهه سازمان
- برگزاری تست پرسش و پاسخ با رانندگان سامانه ۱۸۱۲ در خصوص رفع مشکلات موجود
- پوشش خبری بازدید امام جمعه شهر رشت از خطوط ناوگان اتوبوسرانی شهری

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

# سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر

## گزارشی از آمار فروش شرکت های مسافربری شهر رشت (ریال)

شرح	کل فروش	عوارض پنج درصد فروش بلیط	وصولی عوارض پنج درصد	درصد تحقق وصول
از ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰	۵۳/۶۹۶/۳۱۸/۸۰۰	۲/۶۸۴/۸۱۵/۹۴۰	۱/۸۲۲/۶۷۱/۷۵۹	%۶۸

## اطلاعات پایه حمل و نقل درون شهری (تاکسی های سواری و ون - مینی بوس - اتوبوس) شهر رشت

میانگین کرایه در یک مسیر شهری (ریال)	میانگین تعداد مسافر جابجاشده توسط یک دستگاه در طول روز	تعداد			نوع دستگاه
		جمع	خارج از سرویس (غیرفعال)	در سرویس (فعال)	
۱۶۱۲۲	۱۰۰	۵۸۱۱	۱۱۸۳	۴۶۲۸	تاکسی سواری
۱۰۹۹۵	۲۰۰	۲۰۹	۱۴	۱۹۵	تاکسی ون
۷۸۶۰	۴۰۰	۱۹۵	۳۰	۱۶۵	مینی بوس
۳۰۰	۸۰۰	۱۸۷	۱۳۷	۵۰	اتوبوس

حمل و نقل و ترافیک و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه شهری

# سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر

تعداد	شرح فعالیت
۱۰۸۱	صدور و تمدید پروانه تاکسیرانی اصلی و کمکی
۴۳۶	صدور و تمدید پروانه بهره برداری تاکسی
۲	صدور و تمدید کارت شهری رانندگان مشغول در آژانس
۱	تمدید مجوز آژانس ها
۱۷	تعیین و جابجایی خطوط تاکسی
۱۹	تعداد نقل و انتقال تاکسی
۱۸۰	صدور و تمدید پروانه فعالیت ناوگان حمل بار درون شهری
۸۰	صدور و تمدید پروانه اشتغال رانندگان ناوگان حمل بار درون شهری
۰	تبدیل به احسن تاکسی
۱۳	تشکیل پرونده جهت خرید خودرو
۱	صدور کارت شهری المثنی
۳	تعویض پروانه تاکسیرانی
۲۲۶	تمدید پروانه بهره برداری وانت بار
۴۰	آزمون شهرشناسی

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

## ❖ اهم اقدامات:

- راهبری و هدایت شیوه اجرای طرح تفصیلی در مناطق
- جانمایی بنا، بررسی ضوابط طرح تفصیلی، تدقیق کد پهنه ها، بررسی خط پروژه ها، اجرای ضوابط
- مکاتبه با سازمان فاوا شهرداری رشت در خصوص اصلاح کد پهنه
- پاسخ و بررسی درخواست متقاضیان جهت تغییر جانمایی بنا
- بررسی کلیه پرونده های ارسالی به کمیسیون ماده ۵ در کارگروه متشکل از معاونت شهرسازی و ارسال پرونده ها به کمیسیون ماده ۵
- برگزاری جلسات کارگروه خط پروژه و بررسی و رفع مغایرت خط پروژه های مناطق پنجگانه
- مکاتبه با مشاور طرح تفصیلی جهت بررسی و اعلام نظر در خصوص درخواست های متقاضیان در قالب قرارداد پیوست ۶

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری



## ❖ اهم اقدامات:

- مکاتبه با اعضای محترم هیات بازرسی مستقر در شهرداری (معضلات و مشکلات قوانین موجود)
- ارسال گزارش تکمیلی به هیات بازرسی مستقر در شهرداری
- مکاتبه با اداره کل بازرسی در خصوص آمار ساخت و ساز
- شرکت در جلسه هم اندیشی با شرکت های خدمات رسان با حضور معاونت محترم شهرسازی
- شرکت در جلسه معاونت پیشگیری از وقوع جرم (با حضور هیات چهار نفره استان)
- تهیه دفاعیه از شیوه نامه ساماندهی ساخت و ساز شهری و ارائه به ریاست محترم شورا
- مکاتبه با اداره کل بهزیستی و ارائه گزارش اقدام منطقه دو در خصوص پیامک شهروندی مشکلات تردد در پیاده راه شهرداری
- مکاتبه پاسخ به شورای اسلامی در خصوص تسهیل تردد افراد معلول و کم توان در سطح شهر
- مکاتبه پیگیری مصوبات دومین جلسه داخلی مناسب سازی شهرداری
- مکاتبه با اداره کل بهزیستی و ارائه گزارش اقدامات صورت گرفته در خصوص مناسب سازی خیابان پرستار

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

# معاونت شهرسازی و معماری - کمیسیون ماده صد

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

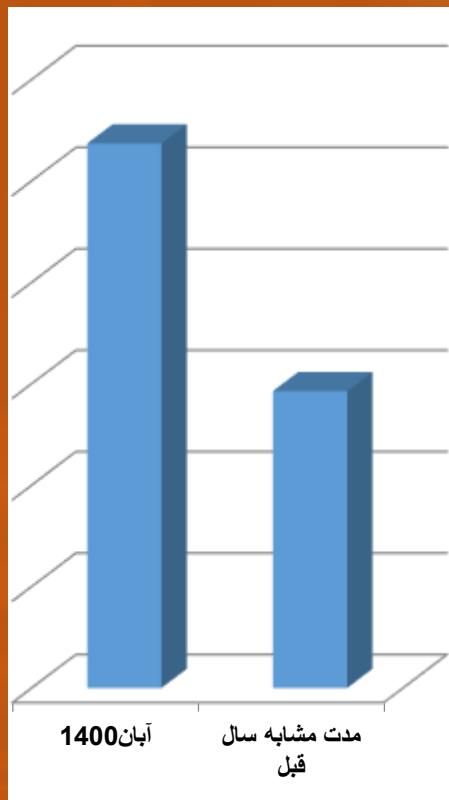
فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

شرح	آبان ماه سال ۱۴۰۰	مدت مشابه سال قبل
تعداد جلسات	۴۸	۴۵
تعداد پرونده های رسیدگی شده	۱۰۹۱	۱۰۵۵
تعداد جریمه بدوی	۱۶۳	۱۱۸
مبلغ جریمه بدوی (ریال)	۲۶۳,۶۸۲,۶۱۱,۱۷۸	۱۵۵,۷۵۱,۶۳۸,۵۰۵
تعداد جریمه تجدیدنظر	۱۰۱	۱۰۰
مبلغ جریمه تجدیدنظر (ریال)	۲۴۳,۹۰۵,۰۱۶,۶۲۷	۱۰۸,۷۱۲,۱۴۱,۰۷۰
تعداد تخریب بدوی	۲۱۲	۲۲۴
تعداد تخریب تجدیدنظر	۵۱	۵۲
تعداد تصمیم بدوی	۲۹۶	۲۸۱
تعداد تصمیم تجدیدنظر	۱۵۷	۱۸۴
تعداد آرای رسیدگی مجدد (جریمه)	۱۹	۱۷
مبلغ آرای رسیدگی مجدد (ریال)	۲۹,۴۹۳,۶۶۳,۷۲۹	۲۸,۲۵۶,۹۹۳,۷۲۰
تعداد تخریب رسیدگی مجدد	۱۰	۸
تعداد تصمیم رسیدگی مجدد	۶۴	۵۴
تعداد آرای استنکافی	۱۴	۷
تعداد تصمیم استنکافی	۴	۱۰
مبلغ کل (ریال)	۵۳۷,۰۸۱,۲۹۱,۵۳۴	۲۹۲,۷۲۰,۷۷۳,۲۹۵

مبلغ کل (ریال)



# معاونت شهرسازی و معماری - آمار مقایسه ای پروانه احداث بنا مناطق پنجگانه شهرداری رشت آبان ۱۴۰۰

منطقه	تعداد پروانه صادره سال ۱۴۰۰	تعداد پروانه صادره سال ۱۳۹۹	درصد افزایش یا کاهش	تعداد درخواستهای ثبت شده سال ۱۴۰۰	تعداد درخواستهای ثبت شده سال ۱۳۹۹	درصد افزایش یا کاهش	مساحت زیربنا به مترمربع سال ۱۴۰۰	مساحت زیربنا به مترمربع سال ۱۳۹۹	درصد افزایش یا کاهش
منطقه ۱	۴۰	۴۳	-۷٪	۴۰	۷۶	-۴۷٪	۲۶,۹۲۲.۵۵	۳۶,۸۰۸.۱۹	-۲۷٪
منطقه ۲	۱۵	۱۸	-۱۷٪	۲۱	۵۵	-۶۲٪	۷,۱۷۴.۱۴	۱۵,۶۷۸.۴۵	-۵۴٪
منطقه ۳	۱۶	۲۵	-۳۶٪	۱۳	۳۴	-۶۲٪	۸,۷۲۹.۰۵	۱۶,۱۴۰.۲۵	-۴۶٪
منطقه ۴	۳۱	۱۹	۶۳٪	۲۳	۲۸	-۱۸٪	۱۸,۴۷۲.۰۸	۱۲,۲۶۳.۴۵	۵۱٪
منطقه ۵	۱۲	۲۶	-۵۴٪	۱۷	۲۳	-۲۶٪	۶,۱۵۶.۴۹	۱۶,۹۲۹.۹۲	-۶۴٪
مجموع	۱۱۴	۱۳۱	-۱۳٪	۱۱۴	۲۱۶	-۴۷٪	۶۷۴۵۴.۳۱	۹۷۸۲۰.۲۶	-۳۱٪

حمل و نقل و ترافیک و امور زیربنایی

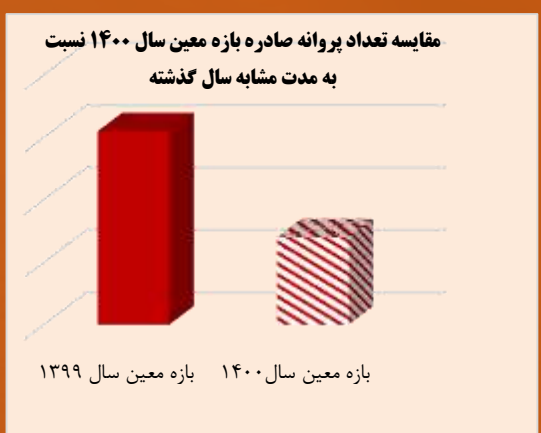
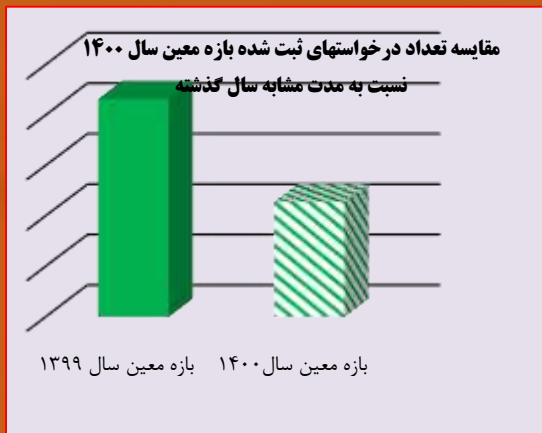
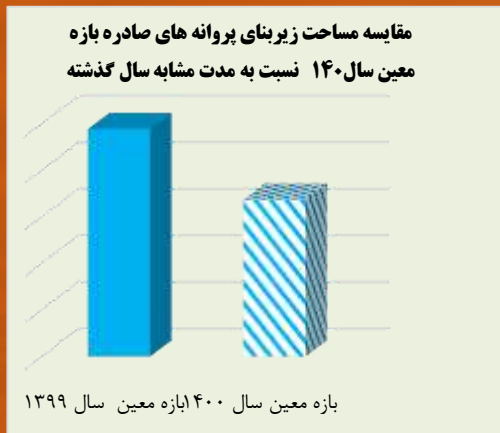
شهرسازی و نظام کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه شهری



# مناطق پنجگانه - پروانه های ساختمانی بافت فرسوده

نام منطقه	دوره	تعداد پروانه های صادر شده					مساحت زیربنای پروانه های صادر شده (مترمربع)					مجموع	مبلغ تخفیفات اعمال شده (ریال)	مبلغ دریافتی از دولت (ریال)	طلب شهرداری از دولت (ریال)	
		مسکونی	تجاری	تجاری و مسکونی	اداری	غیره	مسکونی	تجاری	تجاری و مسکونی	اداری	غیره					تعداد
منطقه ۱	از ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰	۴	۰	۰	۰	۰	۱۹۸۰	۰	۰	۰	۰	۴	۱۹۸۰	۱۶۹,۹۴۳,۸۷۵	۰	۱۶۹,۹۴۳,۸۷۵
	مدت مشابه سال گذشته	۳۲	۰	۰	۰	۰	۲۲۲۷۴	۰	۰	۰	۰	۳۲	۲۲۲۷۴	۶,۳۵۶,۱۳۰,۷۸۵	۰	۶,۳۵۶,۱۳۰,۷۸۵
منطقه ۲	از ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰	۷	۰	۰	۰	۰	۳۰۴۳	۰	۰	۰	۰	۷	۳۰۴۳	۹۹۳,۸۳۰,۴۰۵	۰	۹۹۳,۸۳۰,۴۰۵
	مدت مشابه سال گذشته	۵	۰	۰	۰	۰	۵۰۵۲	۰	۰	۰	۰	۵	۵۰۵۲	۸۸۸,۵۸۵,۰۰۰	۰	۸۸۸,۵۸۵,۰۰۰
منطقه ۳	از ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰	۱۵	۰	۱	۰	۰	۸۵۴۰	۰	۰	۱۸۹	۰	۱۶	۸۷۲۹	۱۶,۵۳۳,۰۰۰	۰	۱۶,۵۳۳,۰۰۰
	مدت مشابه سال گذشته	۲۳	۰	۲	۰	۰	۱۵۰۰۷	۰	۰	۱۱۳۳	۰	۲۵	۱۶۱۴۰	۱۴۹,۰۵۱,۱۸۱	۰	۱۴۹,۰۵۱,۱۸۱
منطقه ۴	از ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
	مدت مشابه سال گذشته	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
منطقه ۵	از ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
	مدت مشابه سال گذشته	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مجموع	از ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰	۲۶	۰	۱	۰	۰	۱۳۵۶۳	۰	۰	۱۸۹	۰	۲۷	۱۳۷۵۲	۱,۱۸۰,۳۰۷,۲۸۰	۰	۱,۱۸۰,۳۰۷,۲۸۰
	مدت مشابه سال گذشته	۶۰	۰	۲	۰	۰	۴۲۳۳۳	۰	۰	۱۱۳۳	۰	۶۲	۴۳۴۶۶	۷,۳۹۳,۷۶۶,۹۶۶	۰	۷,۳۹۳,۷۶۶,۹۶۶

حمل و نقل و ترافیک و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای سبز و خدمات شهری

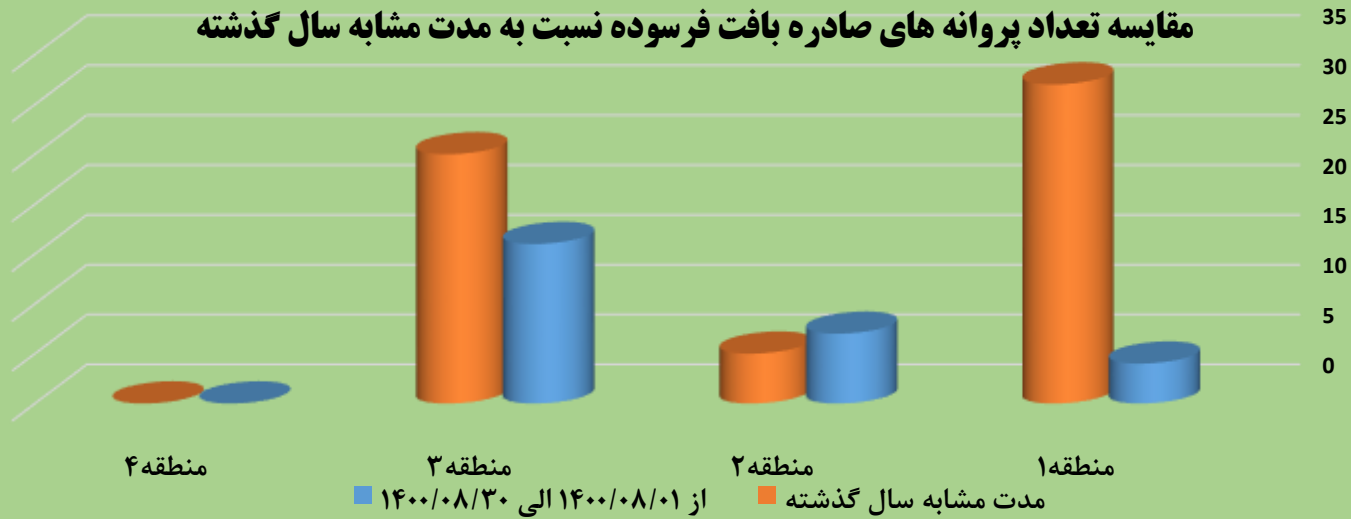
فرهنگی - اجتماعی و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام مدیریت شهری

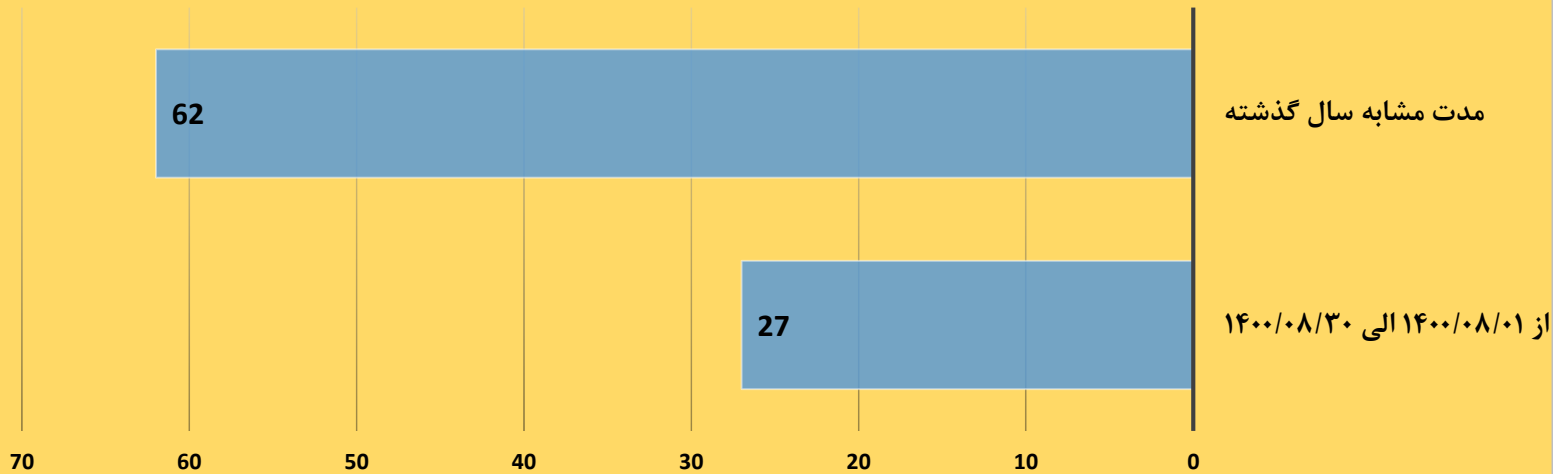
اقتصاد شهر و مالیه شهری

# مناطق پنجگانه - پروانه های ساختمانی بافت فرسوده

مقایسه تعداد پروانه های صادره بافت فرسوده نسبت به مدت مشابه سال گذشته



مقایسه مجموع تعداد پروانه های صادره بافت فرسوده نسبت به مدت مشابه سال گذشته



حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

# مناطق پنجگانه - پایانکارهای ساختمانی

مجموع		سایر		مسکونی-تجاری				تجاری		مسکونی		دوره	نام منطقه
مساحت زیربنای کل (مترمربع)	تعداد	مساحت زیربنای کل (مترمربع)	تعداد	مساحت پیش آمدگی و ... (مترمربع)	مساحت زیربنای تجاری (مترمربع)	مساحت زیربنای مسکونی (مترمربع)	تعداد	مساحت زیربنای کل (مترمربع)	تعداد	مساحت زیربنای کل (مترمربع)	تعداد		
۳۹۴۸۳	۳۶	۰	۰	۰	۱۳۶۰	۹۰۸۶	۷	۱۳۴۸	۴	۲۷۶۸۹	۲۵	از ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰	منطقه ۱
۴۱۷۱۶	۴۶	۰	۰	۰	۱۳۹۱	۵۹۴۷	۸	۱۱۵۱	۳	۳۳۲۲۷	۳۵	مدت مشابه سال گذشته	
۱۴۶۹۰	۱۴	۰	۰	۳۰	۲۰۹	۴۳۳	۲	۲۸۳۶	۴	۱۱۱۸۲	۸	از ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰	منطقه ۲
۱۰۷۵۸	۱۵	۰	۰	۰	۳۳۸	۳۷۸۸	۴	۲۳۲	۴	۶۴۰۰	۷	مدت مشابه سال گذشته	
۴۰۲۱	۸	۰	۰	۰	۱۵	۱۱۳	۱	۰	۰	۳۸۹۲	۷	از ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰	منطقه ۳
۹۲۸۶	۱۴	۰	۰	۰	۳۶۷	۳۴۱۵	۴	۰	۰	۵۵۰۵	۱۰	مدت مشابه سال گذشته	
۲۷۳۱۹	۱۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۰۳۰۵	۱	۷۰۱۴	۱۰	از ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰	منطقه ۴
۴۱۶۸	۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۱۶۸	۵	مدت مشابه سال گذشته	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	از ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰	منطقه ۵
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	مدت مشابه سال گذشته	
۸۵۵۱۳	۶۹	۰	۰	۳۰	۱۵۸۴	۹۶۳۲	۱۰	۲۴۴۸۹	۹	۴۹۷۷۷	۵۰	از ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰	مجموع
۶۵۹۲۸	۸۰	۰	۰	۰	۲۰۹۶	۱۳۱۵۰	۱۶	۱۳۸۳	۷	۴۹۳۰۰	۵۷	مدت مشابه سال گذشته	

حمل و نقل و ترافیک و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه شهری

## مناطق پنجگانه - ساخت و سازهای غیرمجاز

مجموع	سایر		تاسیسات		مسکونی		دوره	نام منطقه
	درصد	تعداد	درصد	تعداد	درصد	تعداد		
۸	٪۱۳	۱	٪۰	۰	٪۸۸	۷	از ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰	منطقه ۱
۴۳	٪۱۶	۷	٪۰	۰	٪۸۴	۳۶	مدت مشابه سال گذشته	
۱۷	٪۶	۱	٪۰	۰	٪۹۴	۱۶	از ۱۴۰۰/۰۸/۳۰ الی ۱۴۰۰/۰۸/۰۱	منطقه ۲
۵۳	٪۲۱	۱۱	٪۰	۰	٪۷۹	۴۲	مدت مشابه سال گذشته	
۳۲	٪۶	۲	٪۰	۰	٪۹۴	۳۰	از ۱۴۰۰/۰۸/۳۰ الی ۱۴۰۰/۰۸/۰۱	منطقه ۳
۵۲	٪۲۳	۱۲	٪۰	۰	٪۷۷	۴۰	مدت مشابه سال گذشته	
۱۹	٪۱۱	۲	٪۰	۰	٪۸۹	۱۷	از ۱۴۰۰/۰۸/۳۰ الی ۱۴۰۰/۰۸/۰۱	منطقه ۴
۲۲	٪۱۴	۳	٪۰	۰	٪۸۶	۱۹	مدت مشابه سال گذشته	
-	-	-	-	-	-	-	از ۱۴۰۰/۰۸/۳۰ الی ۱۴۰۰/۰۸/۰۱	منطقه ۵
-	-	-	-	-	-	-	مدت مشابه سال گذشته	
۷۶	٪۸	۶	٪۰	۰	٪۹۲	۷۰	از ۱۴۰۰/۰۸/۳۰ الی ۱۴۰۰/۰۸/۰۱	مجموع
۱۷۰	٪۱۹	۳۳	٪۰	۰	٪۸۱	۱۳۷	مدت مشابه سال گذشته	

حمل و نقل و ترافیک و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه شهری

## مناطق پنجگانه - بازدیدهای تخلفات ساختمانی

تعداد پرونده ارسال به واحد تخلفات ساختمانی	تعداد تشکیل پرونده	تعداد بازدید	شرح	
۱۳۵	۶۹	۲۸۱	منطقه ۱	از ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰
۲۵	۴۰	۸۴	منطقه ۲	
۹۹	۹۹	۶۶۵	منطقه ۳	
۵۶	۴۹	۲۵۱	منطقه ۴	
-	-	-	منطقه ۵	
۳۱۵	۲۵۷	۱۲۸۱	جمع	
۱۰۹	۱۱۶	۶۳۰	منطقه ۱	مدت مشابه سال گذشته
۱۱	۳۲	۷۲	منطقه ۲	
۴۴	۴۴	۷۴۸	منطقه ۳	
۸۸	۷۲	۱۹۵	منطقه ۴	
-	-	-	منطقه ۵	
۲۵۲	۲۶۴	۱۶۴۵	جمع	

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری



# مناطق پنجگانه - تخلفات ساختمانی

ردیف	شرح	واحد	منطقه ۱		منطقه ۲		منطقه ۳		منطقه ۴		منطقه ۵		مجموع	
			از ۱۴۰۰/۰۸/۳۰ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰	مدت مشابه سال گذشته	از ۱۴۰۰/۰۸/۳۰ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰	مدت مشابه سال گذشته	از ۱۴۰۰/۰۸/۳۰ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰	مدت مشابه سال گذشته	از ۱۴۰۰/۰۸/۳۰ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰	مدت مشابه سال گذشته	از ۱۴۰۰/۰۸/۳۰ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰	مدت مشابه سال گذشته	از ۱۴۰۰/۰۸/۳۰ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰	مدت مشابه سال گذشته
۱	تعداد کل پرونده های ارسال به کمیسیون ماده صد	پرونده	۴۴	۷۳	۶۵	۵۴	۹۹	۴۴	۱۱۸	۵۵	-	-	۲۲۶	۲۲۶
۲	برگشت از کمیسیون ماده صد(غیرقابل طرح)	پرونده	۰	۰	۱	۱	۰	۳	۰	۷	-	-	۱۱	۱
۳	تعداد پرونده هایی که ابلاغ رای شده	پرونده	۸۴	۷۹	۴۵	۲۹	۵۷	۲۰	۳۵	۱۵۳	-	-	۲۸۱	۲۲۱
۴	تعداد پرونده هایی که پس از صدور رای، اخطار صادر شده	مورد	۷۹	۲۹	۴۸	۳	۰	۰	۲۵	-	-	-	۵۷	۱۲۷
۵	تعداد پرونده هایی که رای به تخریب صادر شده	پرونده	۴۴	۴۶	۱۹	۱۰	۲۰	۴۰	۲۳	۱۱۰	-	-	۲۰۶	۱۰۶
۶	تعداد پرونده هایی که رای به جریمه صادر شده	پرونده	۸۴	۳۳	۲۶	۱۹	۳۷	۲۰	۱۲	۴۱	-	-	۱۱۳	۱۵۹

حمل و نقل و ترافیک و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه شهری

## ❖ طرح پاکسازی محلات ۵۵ گانه شهرداری رشت بصورت هفتگی

حوزه معاونت خدمات شهری، با همکاری سازمان مدیریت های پسماند شهرداری و مناطق پنجگانه شهرداری بصورت هفتگی اقدام به گندزدایی، ضدعفونی و پاکسازی محلات (از جمله: اجرای کلیه موارد مربوط به قرارداد رفت و روب اعم از شستشو ایستگاه اتوبوس، رفع آبگرفتگی، امحاء شعائر تبلیغاتی، جمع آوری نخاله های ساختمانی و زباله های رها شده و...) می نمایند



مدت زمان	دفعات پاکسازی محلات مناطق پنجگانه بصورت هفتگی
آبان ماه	۵



حمل و نقل و ترافیک و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه شهری

## ❖ پاکسازی حاشیه رودخانه های رشت:

با هماهنگی و نظارت حوزه معاونت خدمات شهری و با همکاری سازمان مدیریت های پسماند و نواحی ۱۵ گانه شهرداری، حاشیه رودخانه های شهر رشت از زباله های جامد موجود در بستر، دیواره و حاشیه رودخانه ها و همچنین موانع موجود فیزیکی و بیولوژیکی در محدوده پاکسازی شد

مسیرهای پاکسازی به شرح ذیل می باشد:

۱- پاکسازی حاشیه رودخانه محدوده جماران

۲- پاکسازی حاشیه رودخانه خیابان عاطفی

۳- پاکسازی حاشیه رودخانه خیابان مصباح

۴- پاکسازی حاشیه تالاب بلوار افتخاری

۵- پاکسازی حاشیه تالاب تالاب دانشجو



حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

❖ بازدید از ماشین الات سنگین ستاد بحران شهرداری رشت



❖ بازدید از وضعیت تجهیزات و ادوات جلوگیری از آبگرفتگی های موجود در شرکت های طرف قرارداد شهرداری در زمینه پسماند



## اقدامات:

- نظارت بر انجام عملیات مربوط به رفت و روب
- نظارت بر انجام عملیات مربوط به فضای سبز
- ارزیابی عملکرد پیمانکاران فضای سبز
- پیگیری اخذ نظریه کارشناس دادگستری در خصوص تعمیر سه دستگاه میدلام
- بروز رسانی چارت بحران شهرداری

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

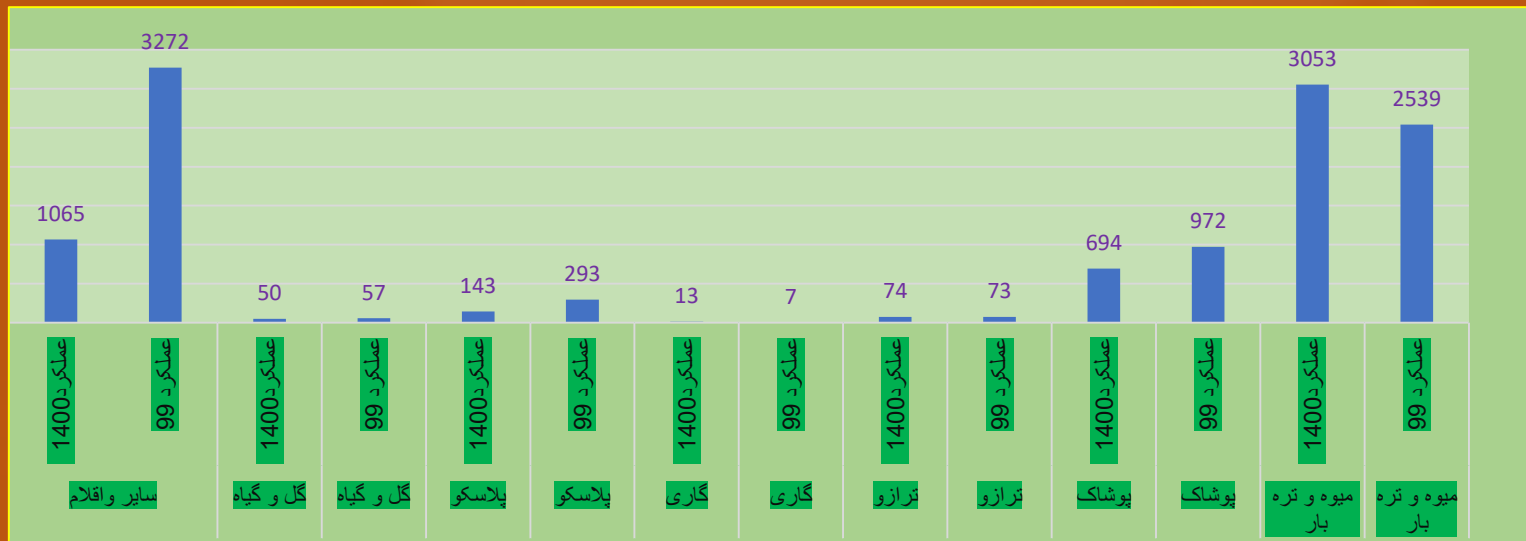
فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

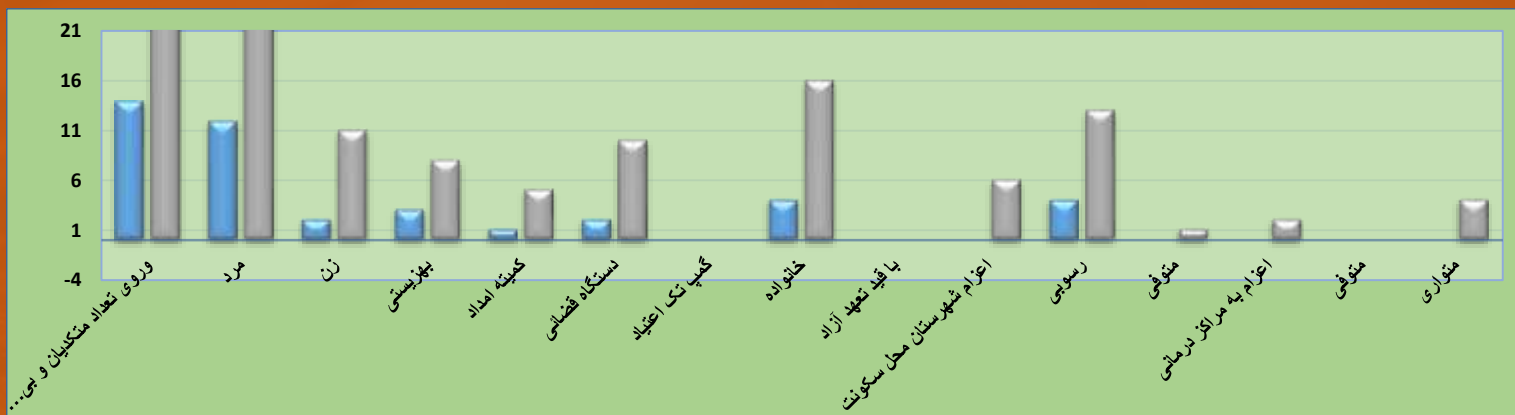
اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

# معاونت خدمات شهری - مدیریت پیشگیری و رفع تخلفات شهری

➤ جدول مقایسه ای عملکرد ستاد رفع سد معبر آبان ماه ۱۴۰۰ و ۹۹



➤ متکدیان و افراد بی خانمان جمع آوری و ساماندهی شده در آبان ماه سال ۱۴۰۰ مجتمع سامانده شهرستان رشت



حمل و نقل و ترافیک و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه شهری

جدول گزارش ماهانه کمیسیون بند ۲۰ ماده ۵۵

تعداد کل پرونده ها جلسه بند بیست مهر ۱۴۰۰	تعداد صدور رای پلمپ	تعداد بازدید مجدد	اخذ تعهد کتبی	حل و فصل در منطقه	ارسال به کمیسیون ماده ۱۰۰	اجرای حکم	تکمیل مستندات و طرح در جلسه بعد	اطظار ۱۰ روزه به متصدی	اخذ استعلام از ادارات	عدم احراز تخلف ومختومه شدن پرونده
۳۱	۱۴	۱	۱	۷	۱	۴	۰	۰	۰	۳

جدول گزارش ساختمان های در حال ساخت در سطح مناطق پنجگانه از تاریخ ۱۴۰۰/۸/۱ الی ۱۴۰۰/۸/۳۰ بر

اساس گزارش ارسال شده از نواحی پانزده گانه شهرداری

ردیف	تعداد کل گزارش تخلفات ساختمانی مناطق پنجگانه آبان ماه ۱۴۰۰	
	دارد	ندارد
1	۴۴۱	۲۹۰

حمل و نقل و ترافیک و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه شهری

## ❖ اداره توسعه فضای سبز شهری نظیر :

- طراحی برآورد هزینه مربوط به فضای سبز ساختمان شهرداری مرکز (فاز دوم) به متراژ ۳۰۰۰ مترمربع
- ارائه طرح گلکاری با گیاهان دائمی و پیازی و ارسال آن به شهرداری مناطق پنجگانه
- طرح توسعه ساماندهی درختکاری شهری و ارسال آن به مناطق پنجگانه سطح شهر
- تولید و انتقال تعداد ۵۵۲۶۰ بوته نشاهای فصلی در ماه خرداد به منظور کاشت آنها در سطوح فضای سبز شهر رشت

## ❖ اداره نگهداری فضای سبز شهری نظیر :

- نظارت عالیه بر حسن اجرای موضوع قراردادهای نگهداری فضای سبزارسال به موقع صورت وضعیت های موقت ماهانه توسط شهرداریهای مناطق به سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری به منظور تایید نهایی آن در چارچوب شرایط پیش بینی شده در مفاد پیمان های نگهداری فضای سبز .
- برگزاری جلسات مرتبط با کمیسیون ماده ۷ در خصوص بررسی درخواست های ارجاعی به کمیسیون مذکور مطابق با قوانین و مقررات فضای سبز شهری پیش بینی شده در لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهری .
- بازدیدهای میدانی از نحوه ارائه خدمات حفظ و نگهداری فضای سبز و تهیه گزارش و انعکاس و ابلاغ آن در قالب دستورالعمل های فنی به شهرداری های مناطق جهت رفع نقص و بهبود شیوه های نگهداری به همراه نظارت عالی بر حسن اجرای دستورالعمل های مورد اشاره .

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

- بازدید و شناسایی نواقص موجود در پارکها به منظور بهسازی مبلمان، تاسیسات، فضای سبز و ... موجود در پارکها و ابلاغ آن به مناطق پنجگانه به جهت رفع نواقص از سوی پیمانکار.
- نظارت عالیه بر اجرای عملیات هرس و فرمدهی تاج درختان توسط پیمانکاران بر اساس اولویت به همراه ناظرین مقیم مناطق پنجگانه
- نظارت عالیه بر نگهداری شبکه‌های روشنایی، آبیاری، آبنماها و فواره‌ها و ...
- نظارت عالیه بر نگهداری مبلمان پارکی شامل نیمکت، سطل زباله، المان‌ها و ...
- آموزش علمی و میدانی هرس درختان معابر شهری در مناطق پنجگانه
- ابلاغ دستورالعمل‌های باغبانی متناسب با فصل
- ابلاغ دستورالعمل‌های فنی حفظ و نگهداری فضای سبز و نظارت بر اجرای آن در مناطق پنجگانه و پارکها
- برنامه ریزی و اولویت بندی جهت هرس درختان معابر شهری (اصلی و فرعی) در دوبازه زمانی (روز و شب)
- برگزاری مانور به منظور امکان سنجی و آمادگی ادوات و تجهیزات شرکتها
- نظارت عالیه بر اجرای عملیات فضای سبز شامل چمن زنی، گلکاری، وجین کاری، سمپاشی، کودپاشی و ... در سطوح فضای سبز.
- بازدیدهای میدانی از نحوه ارائه خدمات حفظ و نگهداری فضای سبز و تهیه گزارش و انعکاس و ابلاغ آن در قالب دستورالعمل‌های فنی به شهرداریهای مناطق جهت رفع نقص و بهبود شیوه‌های نگهداری به همراه نظارت عالی بر حسن اجرای دستورالعمل‌های مورد اشاره.

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری



## شاخص های عمومی سازمان

ردیف	شرح	واحد	از ۱۴۰۰/۰۸/۳۰ الی ۱۴۰۰/۰۸/۱
۱	مساحت کل فضای سبز شهری	مترمربع	۶,۱۹۵,۶۹۷
۲	مساحت فضای سبز تحت پوشش شهرداری	مترمربع	۱,۶۸۸,۰۰۶
۳	نسبت فضای سبز نگهداری شده توسط بخش خصوصی به کل فضای سبز تحت پوشش شهرداری	درصد	%۱۰۰
۴	سرانه فضای سبز به ازای هر نفر	مترمربع	۲.۴۸
۵	هزینه گلکاری هر مترمربع فضای سبز	ریال	۴۳,۳۳۹
۶	میزان توسعه فضای سبز	مترمربع	-
۷	طراحی فضای سبز	طرح	۱
		مترمربع	۳۰۰۰

## حجم آب مصرفی فضای سبز

زمان	مساحت فضای سبز تحت آبیاری با تانکر (مترمربع)	مساحت فضای سبز تحت آبیاری مکانیزه (مترمربع)	حجم آب مصرفی با تانکر (مترمکعب)	حجم آب مصرفی آبیاری مکانیزه (مترمکعب)	حجم کل آب مصرفی فضای سبز (مترمکعب)	میانگین مصرف آب فضای سبز در هر مترمربع (لیتر)
از ۱۴۰۰/۰۸/۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰	۵۱۱,۲۸۹	۱,۱۱۱,۰۴۹	۵۲,۲۷۷	۴۰,۷۱۰	۹۲,۹۸۷	۸۳

حمل و نقل و ترافیک و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه شهری

## ❖ معاونت سیما منظر:

- آذین بندی ولادت رسول اکرم و ولادت امام جعفر صادق (ریسه های رنگی در میادین، بلوار ها و پیاده راه- نصب پرچم های رنگی بر روی پل های روگذر و جداره رودخانه-نصب بئر های تبریک بر روی پایه های تبلیغاتی و...)
- آذین بندی روز ۱۳ آبان (ریسه های پرچمی در میادین، بلوار ها و پیاده راه- نصب پرچم های رنگی و ایران بر روی پل های روگذر و جداره رودخانه-نصب بئر های تبریک بر روی پایه های تبلیغاتی و...)
- آذین بندی ولادت امام حسن عسگری: (ریسه های رنگی در میادین، بلوار ها و پیاده راه- نصب پرچم های رنگی بر روی پل های روگذر و جداره رودخانه-نصب بئر های تبریک بر روی پایه های تبلیغاتی و...)
- جانمایی و نصب مجسمه های درختی ترمیم شده در پارک شهر
- آذین بندی وفات حضرت معصومه: (سیاه پوش کردن میادین و بلوار های سطح شهر با ریسه های مشکی- نصب پرچم های الوان مشکی بر روی پایه پل های روگذر و جداره رودخانه ای-نصب بئر های تسلیت بر روی پایه های تبلیغاتی)
- اجرای دیوارنگاری چله خانه
- دیوار نگاری دیوار روبه روی دادگستری
- اجرای راه دسترسی و اجرای داربست دور پروژه یادمان شهدای گمنام بوستان ملت
- نصب بنرهای سالگرد شهید نوری هریس- بهسازی مقبره میرزا
- رفع نقص ریسه های بلوطی باهنر
- دیوار نگاری مدرسه امین اصغری و گلدان های روبه روی مدرسه
- برگزاری فراخوان کارگاه طراحی پوستر یکصدمین سالگرد میرزا
- اجرای ورودی پارک گیلانه

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی- فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی- اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

# سازمان سیما منظر و فضای سبز شهری

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

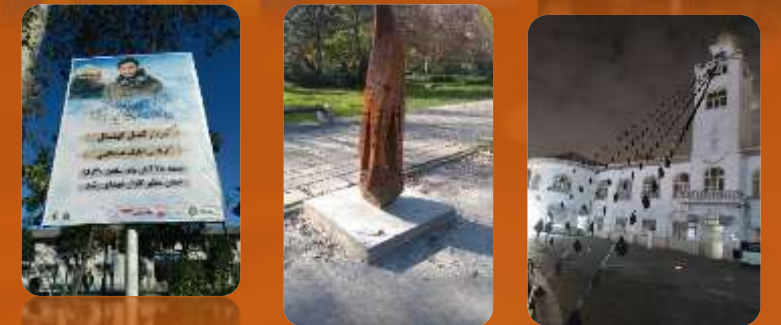
شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری



## ❖ اهم اقدامات

❖ نصب و راه اندازی برج نوردر وادی دولت آباد



حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

❖ ادامه روند دیوار چینی سرویس بهداشتی



## ❖ اهم اقدامات

❖ ساخت دیوار چینی غرفه های تازه احداث وادی دولت آباد



❖ نصب موزاییک قطعه ۱۴ و قطعه آرامگاه خانوادگی



حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

# سازمان مدیریت آرامستان ها

گزارشی از عملکرد سازمان

مقدار	واحد	شرح
۳۴۵	قالب	تولید سنگ لحد
۵۹۱۴	قالب	تولید سنگ بلوک
۸۷۳	کیلوگرم	مصرفی آهک
۲۲۲۵۰	کیلوگرم	مصرفی سیمان
۷۱۷۵	قالب	مصرفی سنگ بلوک
۷۹۹	قالب	مصرفی سنگ لحد
۲۲۱	عدد	تعداد سنگ مزار نصب شده
۸۱	لحد	پیش فروش قبور
۵۷	قالب	نصب موزائیک
۱۲۴	لحد	قبرسازی

آمار فوت شدگان به تفکیک جنسیت و محل دفن در شهر

تعداد	واحد	شرح
۱۹۹	نفر	تعداد فوت شده های مرد
۱۵۱	نفر	تعداد فوت شده های زن
۵	نفر	تعداد فوت شده های نوزاد و جنین و اعضاء مقطوعه
۲۰۴	نفر	تعداد فوت شدگان اعزام به خارج از سازمان
۵۶	نفر	تعداد فوت شدگان دفن در تازه آباد
۹۰	نفر	تعداد فوت شدگان دفن در باغ رضوان

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

## ❖ اهم اقدامات

- رونمایی سامانه مدیریت املاک و قراردادهای سازمان با حضور ریاست و اعضای محترم شورای شهر و شهردار محترم
- بازدید مشترک با معاون حمل و نقل و امور زیربنایی در خصوص اجرای پروژه حاشیه رودخانه (بازارچه نگین)
- بازدید مشترک با شهردار منطقه ۲ در خصوص زمین های پیشنهادی برای احداث بازارچه
- بازدید و نشست مشترک ریاست سازمان، ریاست امور رفاهی شهرداری و مدیریت مجموعه گیل بانو



حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

## ❖ پیگیری:

- وصول مطالبات دکه ها ، مغازه ها و بازارچه های سازمان
- ۱۰ فقره انعقاد و تمدید قرارداد مربوط به ون کافه ها ، دکه ها و بازارچه های سازمان
- پیگیری ۵ فقره پرونده جهت اقامه دعوی حقوقی جهت دریافت وجوه معوقه

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری



## ❖ تعمیرات و تجهیزات خودرویی:

- تعمیرات قطعات خودرویی و لجستیکی اعم از سرنازل، پمپ، اگزوز، لنت، گلگیر و... همچنین صافکاری، نقاشی، تعمیرات خودرویی و بازدید از ۱۱۴ دستگاه خودروی سبک و سنگین آتش نشانی توسط حوزه فنی خودرویی سازمان
- تعمیرات لوازم رفاهی ایستگاه ها ۱۲ مورد



## ❖ خریدها:

- ابزار آلات و لوازم برق صنعتی به ارزش سرمایه ای ۸۳/۵۴۰/۰۰۰ ریال.
- ابزار آلات و ماشین آلات صنعتی به ارزش سرمایه ای ۱۳/۱۰۰/۰۰۰ ریال
- فرآورده ها و مشتقات نفت و گاز و پتروشیمی به ارزش سرمایه ای ۴۳/۰۵۵/۰۰۰ ریال
- تجهیزات ورزشی به ارزش سرمایه ای ۲۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال
- لوازم آتش نشانی به ارزش سرمایه ای ۱۷/۶۱۰/۰۰۰ ریال
- مواد خوراکی و وسایل پذیرایی و آشپزخانه به ارزش سرمایه ای ۶۶/۴۰۰/۰۰۰ ریال
- تجهیزات شبکه و ارتباطی به ارزش سرمایه ای ۸۰۶/۳۰۰/۰۰۰ ریال
- تجهیزات کامپیوتر و نرم افزار به ارزش سرمایه ای ۱۵/۱۵۰/۰۰۰ ریال
- لباس کارکنان و منسوجات به ارزش سرمایه ای ۲۳/۱۵۰/۰۰۰ ریال
- لوازم یدکی ماشین آلات و وسائط نقلیه به ارزش سرمایه ای ۱/۰۴۱/۱۷۰/۰۰۰ ریال
- ابزار آلات و لوازم راه و ساختمانی و تاسیسات به ارزش سرمایه ای ۳۸۹/۸۹۴/۰۰۰ ریال
- لوازم مصرفی اداری به ارزش سرمایه ای ۱۲/۸۱۰/۰۰۰ ریال

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

## ❖ اهم اقدامات آتش نشانی:

- بارگزاری ۳۵ خبر در سایت و پرتال شهرداری
- بارگزاری ۳۰ فیلم تهیه شده توسط روابط عمومی سازمان در آپارات
- تهیه عکس و تصویر از برنامه های سازمان ۳۸ مورد
- تهیه ۲۸ فتونیوز
- بارگزاری آنلاین اخبار در شبکه های نو ظهور و ارسال اخبار به بیش از ۳۱ خبرنگار، خبرگزاری ها و روزنامه های محلی و سراسری

## ❖ خلاصه ای از عملکرد آتش نشانی:

- برگزاری مسابقات قهرمانی طناب کشی آتش نشانان استان گیلان
- برگزاری فینال مسابقه والیبال آتش نشانان شهر باران با قهرمانی تیم ایستگاه ۴ آتش نشانی رشت
- رژه خودرویی دستگاههای اجرایی شهرداری رشت به مناسبت هفته پدافند غیر عامل
- کسب دو عنوان قهرمانی پرس سینه توسط آتش نشانان شهر باران
- کسب چهار عنوان قهرمانی در هشتمین دوره مسابقات دو و میدانی کلانشهرهای کشور



حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

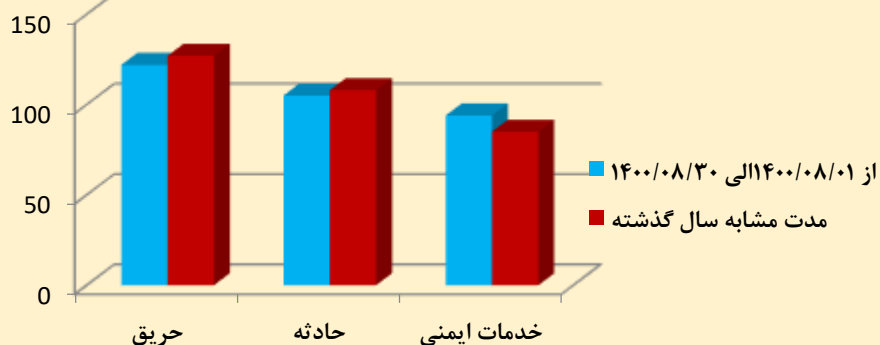
برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

## مقایسه توزیع فراوانی حریق، حادثه و خدمات ایمنی به تفکیک مناطق پنج گانه

نام منطقه	حریق		حادثه		خدمات ایمنی		مجموع	
	از ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰	مدت مشابه سال گذشته	از ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰	مدت مشابه سال گذشته	از ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰	مدت مشابه سال گذشته	از ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰	مدت مشابه سال گذشته
منطقه ۱	۲۸	۲۴	۳۰	۳۰	۲۵	۲۴	۸۳	۷۸
منطقه ۲	۱۳	۱۹	۲۱	۱۷	۲۰	۸	۵۴	۴۴
منطقه ۳	۲۳	۴۲	۱۸	۲۱	۱۷	۱۶	۵۸	۷۹
منطقه ۴	۳۱	۲۵	۱۸	۱۸	۱۳	۲۰	۶۲	۶۳
منطقه ۵	۱۸	۱۱	۱۰	۱۶	۱۶	۱۳	۴۴	۴۰
خارج از محدوده شهری	۹	۶	۷	۶	۲	۴	۱۸	۱۶
شهرهای اطراف	۰	۰	۱	۰	۱	۰	۲	۰
مجموع	۱۲۲	۱۲۷	۱۰۵	۱۰۸	۹۴	۸۵	۳۲۱	۳۲۰

مقایسه توزیع فراوانی حریق، حادثه و خدمات ایمنی



حمل و نقل و ترافیک و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه شهری

## مقایسه میانگین زمان رسیدن به محل حریق، حادثه و خدمات ایمنی

میانگین زمان رسیدن به حادثه (دقیقه و ثانیه)		میانگین زمان رسیدن به حریق (دقیقه و ثانیه)		دوره زمانی
باشهرهای اطراف و حومه	داخل شهر	باشهرهای اطراف و حومه	داخل شهر	
۳:۵۹	۳:۳۹	۴:۱۵	۳:۴۲	از ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰
۴:۳۱	۴:۰۰	۴:۱۹	۴:۰۲	مدت مشابه سال گذشته (۹۹)

حمل و نقل و ترافیک و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام مدیریت شهری

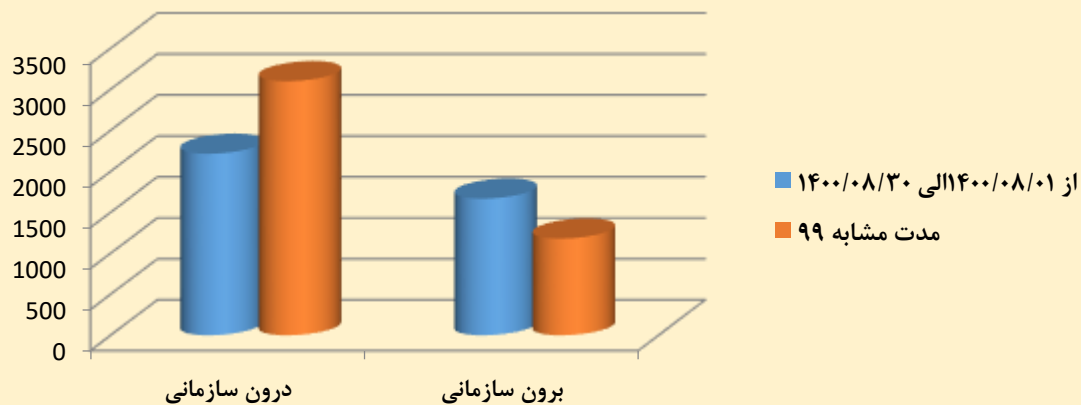
اقتصاد شهر و مالیه شهری

## گزارشی از بازدید های ایمنی از اماکن و تاسیسات و صدور طرح های ایمنی

جمع	بازدید از اماکن مختلف ( ادارات، کارخانجات و ... )	بازدید و صدور پایان کار ساختمان	صدور طرح ایمنی ساختمان	ردیف
۵۸۶	۵۳	۱۵۷	۳۷۶	از ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰
۷۶۰	۲۸	۱۹۹	۵۳۳	مدت مشابه سال گذشته (۹۹)

## گزارشی از آموزش های درون سازمانی و برون سازمانی

نمودار مقایسه ای تعداد آموزش دیدگان درون سازمانی و برون سازمانی



تعداد آموزش دیدگان		شرح
مدت مشابه ۹۹	از ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ الی ۱۴۰۰/۰۸/۳۰	
۳۱۰۰	۲۲۱۵	درون سازمانی
۱۱۸۰	۱۶۶۷	برون سازمانی
۴۲۸۰	۳۸۸۲	مجموع

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

## □ اقدامات آماری حوزه معاونت فنی و اجرایی سازمان مدیریت پسماندهای شهرداری رشت

❖ برنامه ریزی، مدیریت و نظارت عالیته بر:

- جمع آوری و حمل ۱۶۷۷۴.۵ تن زباله تر خانگی در سطح شهر
- جمع آوری ۷۲.۵ تن زباله خشک خانگی در سطح شهر
- جمع آوری و حمل ۲۷۶ تن زباله بیمارستانی در سطح شهر
- جمع آوری ۲۹۳۰ تن زباله صنعتی در محدوده شهر رشت
- جمع آوری ۱۵۰۰۰ تن نخاله در سطح شهر
- جمع آوری ۱۵ تن سایر زباله های تولیدی (لجن و ...) در سطح شهر
- سرانه تولید زباله خانگی هر شهروند در روز ۸۲۵ گرم می باشد
- ۲۶ مورد پاکسازی حاشیه رودخانه های در محلات شهر رشت
- جمع آوری و زنده گیری ۴۴ قلاده سگ های بلاصاحب از محلات شهر رشت
- تعداد ۱۰۵۸ نفر کارگر جمع آوری زباله تر و تنظیف معابر
- تعداد ۱۳۷۰ مخازن زباله ۶۶۰ لیتری موجود در سطح شهر
- میزان زباله جمع آوری شده به روش مکانیزه - ۱۶۷۷۵ (تن) می باشد.
- مجموع کل قرارداد جمع آوری و حمل پسماند ، تنظیف و رفت و روب و جلوگیری از تخلفات شهری (یکساله) ۹۱۰،۴۴۱،۱۰۲،۳۷۳ ریال می باشد.

➤ مساحت کل معابر رفت و روب شده ۱۵۴۵۸۳۰۸ متر مربع

## آمار نظافت معابر به تفکیک مناطق پنجگانه

ردیف	نام منطقه	کل مساحت معابر نظافت شده روزانه (مترمربع)	هزینه نظافت روزانه معابر (ریال)
۱	منطقه یک	۳,۷۱۹,۴۹۰	۵۵۹,۹۷۶,۷۳۲
۲	منطقه دو	۳,۲۹۷,۴۲۱	۶۱۴,۰۵۲,۲۶۸
۳	منطقه سه	۳,۲۷۱,۰۴۱	۵۰۵,۷۳۸,۹۶۴
۴	منطقه چهار	۳,۹۱۱,۹۰۳	۵۱۷,۸۴۴,۷۹۷
۵	منطقه پنج	۱,۹۷۸,۴۵۲	۳۰۹,۷۸۴,۰۹۷
	مجموع	۱۵,۴۵۸,۳۰۸	۲,۵۰۷,۳۹۶,۸۵۸

➤ جمع آوری زباله خشک از ۵۵ محله در سطح شهر رشت

## میزان مواد بازیافتی (زباله خشک) جمع آوری شده به تفکیک نوع در آبان ماه سال ۱۴۰۰

ردیف	نوع مواد بازیافتی	سهم (درصد) از ضایعات	مقدار به تن
۱	پلاستیک (پت، لاک، نایلون و ...)	۳۱.۵۸	۲۲.۸۹
۲	کاغذ و مقوا	۱۸.۲۷	۱۳.۲۴
۳	شیشه	۱۸.۹۲	۱۳.۷۱
۴	فلزات	۰.۹	۰.۵
۵	سایر	۳۰	۲۲
	مجموع	۱۰۰	۷۲.۵

حمل و نقل و ترافیک و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه شهری

## وضعیت تولید زباله خانگی (خشک و تر) به تفکیک مناطق در آبان ماه سال ۱۴۰۰

ردیف	نام منطقه	میانگین روزانه تولید زباله خانگی (تن)	جمعیت براساس سرشماری سال ۱۳۹۵	سرانه تولید زباله خانگی روزانه (کیلوگرم)
۱	منطقه یک	۱۴۳.۱	۱۶۷۳۰۴	۰.۸۶
۲	منطقه دو	۹۵.۱۶	۸۶۳۵۸	۱.۱۰
۳	منطقه سه	۱۱۸.۳	۱۴۸۹۵۵	۰.۷۹
۴	منطقه چهار	۱۲۶.۵	۱۹۴۲۲۷	۰.۶۵
۵	منطقه پنج	۷۸.۴۶	۸۳۱۵۱	۰.۹۴
	مجموع	۵۶۱.۵	۶۷۹۹۵۵	۰.۸۲۵

### آمار تعداد خودروهای حمل زباله خانگی تر

ردیف	نوع خودرو	تعداد	مالکیت	
			شهرداری	خصوصی
۱	خاور	۱۹		*
۲	هیوندا	۲۹		*
۳	الوند	۱۶		*
۴	نیسان	۹		*
۵	سایر (فوتون، جاروب، جدول شور، ایسوز، فائو)	۲۸		*
	مجموع	۱۰۱		
آمار تعداد خودروهای حمل زباله خانگی خشک				
۱	نیسان	۷		*
	مجموع	۷		*

حمل و نقل و ترافیک و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه شهری



## ❖ اهم اقدامات در حوزه فنی و اجرایی

- کنترل و باز نمودن ورودی و خروجی آبراهها در سطح شهر
- پاکسازی کانال ها ، زیر رمپ ها، کانیو و کفتراشی جوب ها
- شستشو و نظافت سرویس های بهداشتی در سطح شهر
- پاکسازی محلات، خیابان ها و معابر
- تعمیر و رنگ آمیزی مخازن زباله سطح شهر
- شستشوی مخازن ، تابلوهای ترافیکی، المان های شهری، جداول و رفیوژهای میانی، کفپوش ها، نیمکت ها
- پاکسازی حاشیه رودخانه های سطح شهر
- آمادگی همه جانبه و مشارکت گسترده سازمان مدیریت پسماندهای شهرداری رشت در عملیات هرس پاییزه فضای سبز شهری

## ❖ برنامه های فرهنگی، آموزشی سازمان

- ساخت ۳۶۳ مورد فتونیوز از اخبار سازمان و بارگذاری در سایت و فضای مجازی سازمان
- تهیه ۸۰ مورد پوستر فرهنگی، آموزشی و بارگزاری در فضای مجازی و سایت سازمان
- ساخت ۱۲ مورد ویدیو کلیپ از عملکرد واحدهای سازمان و بارگذاری در سایت و فضای مجازی سازمان
- اهدای جوایز فرهنگی به کودکان در ازای تحویل پسماند خشک به مراکز اطلاع رسانی، آموزش و دریافت پسماند خشک
- اهدا جوایز فرهنگی به شهروندان در ازای تحویل پسماند خشک به ماشین های مخصوص جمع آوری در محلات
- پاکسازی گروهی پارک مفاخر از فیلتر سیگار با همکاری سازمان مدیریت پسماندهای شهرداری رشت و موسسه زیست محیطی سرزمین ایده آل ما بهمراه مشارکت عموم شهروندان

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

## ❖ دفنگاه سراوان

اقدامات آماری حوزه معاونت دفع و پردازش سازمان مدیریت پسماندهای شهرداری رشت

- تحویل و مدیریت روزانه حدود ۱۰۰۰ تن زباله های ورودی به دفنگاه سراوان
- شن ریزی و پوشش روزانه دفنگاه سراوان - شامل ۴۰۹ سرویس به مجموع ۶۱۵۰.۳۶ تن
- سمپاشی و ضد عفونی دفنگاه سراوان (دو نوبت در روز)
- دفن بهداشتی پسماند به میزان ۱۹.۱۹۵ تن در آبان ماه

❖ اقدامات فنی و مهندسی روزانه در محل دفن بهداشتی پسماندهای جامد شهری:

- تسطیح و دفع زباله - شن ریزی پوشش دفنگاه - سمپاشی - کنترل بو - کنترل و مدیریت خودروهای حمل زباله - جلوگیری از ورود احشام به دفنگاه زباله

مشخصات ایستگاه ثابت بازیافت (دفن زباله)

نام ایستگاه	فاصله تا نزدیکترین مرکز جمعیتی (کیلومتر)	فاصله تا محدوده قانونی شهر (کیلومتر)	مساحت کل زمین برای دفن زباله (هکتار)	فاصله زمین دفن تا رودخانه (کیلومتر)	عمق متوسط آبهای زیرزمینی در محل دفن (متر)
لندفیل سراوان	۲	۲۵	۱۷	۲	۳

حمل و نقل و ترافیک و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه شهری

## ❖ اهم اقدامات:

۱- به مناسبت سالروز میلاد باسعادت رسول اکرم حضرت محمد(ص) و امام جعفر صادق(ع)، هفته تربیت بدنی و درایام هفته وحدت، جشنواره بازیهای بومی محلی سنتی با شرکت هیات های مختلف بومی محلی از اقصی نقاط مختلف گیلان در پیاده راه فرهنگی برگزار گردید

۲- برپایی کاروان سلامت در مرحله معلولین رشت به مناسبت هفته بسیج



حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

# سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی

۳- جشن ولادت یازدهمین نور ولایت امام حسن عسگری (ع) در پیاده راه فرهنگی رشت کاری از سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری رشت و با مشارکت اداره میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری شهرستان رشت

۴- همایش ورزش صبحگاهی به همت سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری رشت و با مشارکت هیات ورزش همگانی استان و باشعار «کم تحرکی را جدی بگیریم»



حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

## ❖ اهم اقدامات:

➤ تنظیم تفریح بودجه سال ۱۳۹۸ شهرداری رشت

➤ مکاتبه با کلیه حوزه ها جهت پیش بینی پروژه های عمرانی (جدید ، نیمه تمام ، دیون)

➤ مکاتبه با سازمانها در خصوص پیش بینی درآمدها و هزینه های جاری

➤ مکاتبه با برخی مدیریت ها جهت ارائه پیش بینی هزینه های قابل پیش بینی در بودجه سال

۱۴۰۱

➤ اعمال ماده ۲۸ و جابجایی برخی ردیف های بودجه جهت تسریع در اجرای فرآیند امور شهری

➤ اهم لوایح عبارتند از :

▪ افزایش ردیف اعتباری حق الوکاله و هزینه های قضایی و دادرسی و کارشناسی

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

## اهم اقدامات اداره مطالعات و پژوهش :

- ارائه آمار و عملکرد مهر به حوزه آمار
- حضور در جلسات تصمیم گیری در خصوص ساماندهی پهنه آبی و حریم اطراف تالاب عینک
- برگزاری جلسه کمیته پژوهش به منظور بررسی پایان نامه همکاران با عناوین:
  - تاثیر عدالت سازمانی بر رفتار کاری نوآوران کارمندان شهرداری شهر رشت با توجه به نقش واسطه ای اشتراک دانش
  - افق های سرمایه گذاری سهامدار و تأمین مالی بدهی بانک
  - بررسی نقش تعاملی وابستگی سیاسی دولتی در رابطه بین مدیریت سود واقعی و مدیریت سود تعهدی و عملکرد بازار شرکت ها
- پیگیری امور مربوط به کنفرانس ملی « شهرهایی برای مردم »
- پشتیبانی از سامانه ([rpcfest.rasht.ir](http://rpcfest.rasht.ir)) جهت برگزاری چهارمین سالانه شهرپژوهی

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

## ❖ اهم اقدامات:

- ثبت اطلاعات فرم اطلاعات عمومی در سامانه بولتن آماری کلانشهرها
- ثبت اطلاعات آمار یکماهه مهر در سامانه دفتر امور شهری استانداری از قبیل:
  - آمار درآمد و هزینه
  - آمار کمیسیون ماده صد
  - آمار پروانه ساختمانی
- گردآوری و تنظیم آمار عملکرد یکماهه مهر سال ۱۴۰۰ حوزه های زیرمجموعه شهرداری
- گردآوری عملکرد ششماهه اول سال ۱۴۰۰ کمیسیون ماده صد به همراه لیست اسامی اعضای کمیسیون و ارسال به سازمان بازرسی استان
- گردآوری مستندات املاک خلاف ساز دارای انشعابات از مناطق پنجگانه شهرداری
- گردآوری مستندات هفت ماهه کمیسیون ماده صد درخواستی دفتر فنی استانداری
- تهیه گزارش از ثبت اطلاعات هفت ماهه سال ۱۴۰۰ در سامانه دفتر امور شهری استانداری و ارائه به معاونت شهرسازی معماری
- ارسال آمار پروانه یکساله ۹۹ و ششماهه اول ۱۴۰۰ به مدیریت درآمد
- تهیه و تنظیم گزارش عملکرد یکماهه مهر گروه آمار
- تهیه پیام تبریک روز آمار جهت بارگذاری در پرتال مدیریت نوسازی و گروه آمار

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

## ➤ اهم اقدامات اداره آموزش:

➤ بررسی و تایید گواهی های آموزشی همکاران جهت بهره مندی از مزایای آموزشی

➤ ورود اطلاعات و گواهی های آموزشی همکاران در سامانه جام

➤ معرفی و ورود اطلاعات پرسنلی همکاران در سامانه مرکز آموزش و پژوهش های توسعه و آینده نگری سازمان مدیریت و برنامه ریزی گیلان

➤ تایید ثبت نام Icdl همکاران در سامانه مرکز آموزش و پژوهش های توسعه و آینده نگری سازمان مدیریت و برنامه ریزی گیلان

➤ اطلاع رسانی در خصوص زمان و برنامه برگزاری دوره های مهارتهای ۷ گانه ICDL

➤ اطلاع رسانی رویدادهای مختلف آموزشی همچون:

- بارگذاری ویدئوهای آموزشی توسط دفتر امور شهری و شوراهای استانداری گیلان در زمینه جایگاه قیر در راهسازی

- دوره آموزشی ویژه شهرداریها توسط تیم شهر دانش به مدیریت دکتر تقی زاده، بسته های آموزشی غیر حضوری در خصوص موضوعات تجاری، اقتصادی، اجتماعی و ... توسط سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان گیلان،

- دوره آموزشی رایگان عمومی ویژه کارکنان اداری توسط شرکت نوآوران لیان خلیج فارس و ...

- برگزاری اولین آزمون پویا ملی شنبه های آموزشی - آموزه های بازآفرینی شهری توسط دفتر مطالعات راهبردی و آموزش شهری و روستایی سازمان شهرداریها و دهیاریهای کشور

- برگزاری دوره های آموزش مکاتبه ای شهرداری های استان تحت چهار عنوان آموزشی (شهرسازی، خدمات شهری، مدیریت شهری و اقتصاد و سرمایه گذاری) دفتر امور شهری و شوراهای استانداری گیلان

➤ مکاتبه با معاونت خدمات شهری در خصوص نظر سنجی انتخاب دوره های پدافند غیر عامل

➤ تهیه پیش نویس قرارداد آموزشی با مراکز برگزار کننده دوره های آموزشی جهاد دانشگاهی و مرکز علمی کاربردی سازمان همیارها

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری



## ➤ اهم اقدامات:

- بررسی و ارسال گزارش عملکرد یکماهه مهر ۱۴۰۰ به گروه آمار و تحلیل اطلاعات
- بررسی و پیگیری پیشنهادات واصله از حوزه های مختلف شهرداری بر اساس آیین نامه نظام پیشنهادات مصوب شهرداری رشت
- ادامه بررسی بازنگری و رفع چالش های ساختار و سازمان تفصیلی مصوب سال ۱۳۹۵ و همچنین شرح وظایف مصوب کلیه حوزه های شهرداری رشت در راستای بهبود مستمر
- بررسی بندهای مرتبط با اداره تشکیلات در فرایندهای: ارزشیابی سالانه، ارزشیابی ارتقاء شغلی کارکنان و بررسی پرونده های مربوط به طرح طبقه بندی مشاغل
- تدوین صورتجلسه نهایی بررسی ساختار پیشنهادی حوزه پیمان و رسیدگی
- حضور در جلسات و ارسال مستندات بازنگری شده فرآیند روش اجرایی نظارت بر میداين سطح شهر و پلمپ واحدهای غیر مجاز صنفی و مشاغل مزاحم و آلاینده (بندهای ۲۰،۲۴ و ۲۸ ماده ۵۵ قانون شهرداری ها)
- احصاء و تدوین پیش نویس نهایی شرح وظایف کارکنان مدیریت حسابرسی
- تدوین و سیر مراحل جهت ابلاغ بخشنامه شفافیت و مقابله با فساد و رانت توسط شهردار محترم
- تدوین و سیر مراحل امضا و ابلاغ شرح وظایف حوزه سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی
- مکاتبه و پیگیری جهت استعلام شرایط احراز رسته و رشته شغلی اداره بحران و پدافند غیرعامل از استانداری
- بررسی فرآیند ارزیابی شایستگی عمومی مدیران حرفه ای
- تهیه فرمت جدید گزارش آماری چارت مصوب سازمانی جهت ارائه به شهردار محترم و همچنین بارگذاری در پرتال مدیریت نوسازی و تحول اداری
- تصویب و ابلاغ دستورالعمل صورت مغایرت بانکی، ویرایش اول دستورالعمل کمیته راهبری سیستم امنیت اطلاعات (ISMS) به همراه فرم ها و ضمائم آن مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۶ و ۱۴۰۰/۰۸/۱۸ و ویرایش اول فرم های مفاد الزامی و مقامات تاییدکننده قراردادهای عمرانی و غیرعمرانی مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۷ (بشرح جدول زیر):

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرداری و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

جدول مستندات ابلاغی و مصوب آبان ۱۴۰۰ سیستم مدیریت کیفیت شهرداری رشت

تعداد مستندات مصوب	شرح مستندات
۲	دستورالعمل، آیین نامه و فلوچارت
۰	روش اجرایی
۳	فرم
۵	جمع

تاریخ ابلاغ	کد مستند	شرح مستندات
1400/08/06	P-22-IMS-02-00	روش اجرایی تهیه صورت مغایرت بانکی
1400/08/18	W-12-IMS-04-00	دستورالعمل کمیته راهبری سیستم مدیریت امنیت اطلاعات ISMS
1400/08/17	F-14-IMS-02-00	فرم جدول تأیید پیش نویس قراردادهای غیر عمرانی
1400/08/17	F-14-IMS-03-00	فرم جدول تأیید پیش نویس قراردادهای عمرانی
1400/08/17	F-14-IMS-04-00	فرم لیست مفاد الزامی قراردادها

اداره تشکیلات و بهبود روشها

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

## ❖ اهم اقدامات مدیریت سرمایه انسانی

- صدور ابلاغ های تعیین محل خدمت برای کارکنان بر اساس دستور شهردار محترم، چارت مصوب شهرداری رشت و پست و مدرک تحصیلی پرسنل و تلاش در جهت استفاده بهینه از سرمایه های انسانی موجود
- ارائه نظرات کارشناسی در خصوص دعواهای مطروحه در مراجع ذیصلاح از جمله دیوان عدالت اداری و اداره کار و همچنین تنظیم و ارایه نظرات کارشناسی در راستای دفاع از حقوق شهرداری
- بررسی و پایش وضعیت نیروهای انسانی واحدهای تابعه شهرداری به تفکیک شهرداری مرکز، مناطق و سازمان ها در راستای چابک سازی و جلوگیری از هدر رفتن سرمایه های انسانی شهرداری رشت
- انجام اقدامات لازم به منظور چینش دقیق نیروهای مرکز، مناطق و سازمانهای تابعه بر اساس پست سازمانی و ابلاغ انشائی و تمرکز حداکثری در تقسیم بندی نیروها بر اساس سوابق تجربی و مدرک تحصیلی
- ارائه آنالیز حقوق و مزایای کارگران جهت انعقاد قرارداد کلیه امور واگذار شده به بخش خصوصی
- پیگیری امورات جاری در خصوص موارد مربوط به اداره کار، استانداری، صندوق بازنشستگی و سایر نهادهای دولتی و غیردولتی
- اخذ استعلامات لازم از حوزه های ذیربط به منظور رفع ابهامات در حوزه پرسنلی
- انجام مکاتبات و پیگیری کلیه امور مرتبط با نیروهای خدماتی تامین شده از شرکت و خودروهای استیجاری اعم از انعقاد قرارداد، آنالیز حقوق و مزایا، تهیه و تایید صورت وضعیت کارکردهای ماهیانه، تطبیق حقوق کارگران با آخرین بخشنامه های ابلاغی از سوی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی
- تهیه و صدور بخشنامه های مربوطه بر اساس موضوعات مورد نظر از جمله انجام دورکاری و ...

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

## ❖ اهم اقدامات اداره منابع انسانی

- جمع آوری اطلاعات وضعیت ایثارگری مربوط به تمامی کارکنان قراردادی و شرکتی و بررسی شرایط تبدیل وضعیت از قراردادی به رسمی و از شرکتی به قراردادی در راستای ابلاغیه تبدیل وضعیت
- صدور احکام کارگزینی پرسنلی مختلف مربوط به افزایش سالانه، ارتقاء گروه، احتساب مدرک تحصیلی، انتصاب و... کارمندان رسمی، پیمانی، کارگران رسمی و قراردادی
- بررسی و تنظیم پرونده های مربوط به ارتقاء شغلی کارشناس ارشد و خبره به منظور طرح در جلسه شورای اداری و استخدامی
- تهیه گزارشهای آمار پرسنلی مختلف و به روز بر اساس محل خدمت، شغل فعلی، پست سازمانی و غیره جهت ارائه به واحدهای مربوطه
- بررسی مرخصی های تمامی کارکنان و محاسبه ذخیره مرخصی پرسنل اعم از کارمندی و کارگری
- تشکیل کمیته اجرایی طرح طبقه بندی مشاغل شهرداری رشت و تنظیم صورتجلسات به منظور ارتقاء گروه، احتساب مدرک تحصیلی، انتصاب و... جهت طرح در جلسات کمیته اجرایی مذکور
- ویرایش اطلاعات مربوط به پرسنل شاغل و بازنشسته در سامانه آمارنامه و همچنین بارگذاری، ویرایش، تکمیل اطلاعات و رفع نواقص اطلاعات پرسنلی همکاران در سامانه پاکنا
- تشکیل پرونده های وراثت پرسنل فوت شده شهرداری جهت ارائه به صندوق بازنشستگی و برقراری حقوق
- انجام امور مربوط به بازنشستگی کارمندان اعم از صدور حکم، تشکیل پرونده و انجام محاسبات مربوط به صدور حکم برقراری حقوق بازنشستگی کارمندان برای ارائه به صندوق بازنشستگی کشوری و پیگیری تا حصول نتیجه و در نهایت محاسبه پاداش پایان خدمت و ذخیره مرخصی آنان

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

## ❖ اهم اقدامات اداره رفاه

- لیست برداری از فاکتور و مدارک پزشکی ایثارگران و تحویل به شرکت بیمه جهت بررسی
- پیگیری صدور بیمه نامه های خودروهای شهرداری
- تحویل پرونده های پزشکی به بیمه آسیا و ثبت کلیه فاکتور در بانک اطلاعاتی اکسل
- مذاکره با بانکها و فروشگاه ها و مراکز خرید در سطح شهر رشت جهت دریافت تسهیلات خرید
- صدور معرفی نامه های درمانی جهت بستری در بیمارستانها (داخل استان و خارج استان)مختص همکاران استفاده کننده از تسهیلات بیمه درمانی
- بررسی گزارشهای حریق واصله از سازمان آتشنشانی در خصوص آتش سوزی منازل مسکونی شهروندان در سطح شهر
- صدور معرفی نامه های بیمه آتش سوزی و مسئولیت جامع شهری شهروندان آسیب و یا خسارت دیده در سطح شهر به بیمه آسیا
- بررسی و صدور معرفی نامه بیمه عمر و معرفی نامه آرامستان ( هزینه کفن و دفن) کارگری، کارمندی و بازنشستگان
- معرفی پرسنل به فروشگاه زادشفق و مهدی جهت خرید اقساطی کالا
- برگزاری مناقصه بیمه تکمیلی و معرفی بیمه پارسیان بعنوان برنده مناقصه

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

## ❖ اهم اقدامات اداره دبیرخانه و بایگانی

- دریافت و ارسال نامه ها از طریق پست الکترونیکی شهرداری، پستخانه سازمان شهرداریها و دهیاریهای کشور و همچنین ارسال و دریافت مکاتبات برخی ادارات از طریق شبکه دولت
- ثبت نامه های وارده در اتوماسیون اداری و چاپ تصاویر نامه های صادر شده
- ثبت نامه ها در دفاتر ارسال و مرسلات و تقسیم مکاتبات
- ارسال نامه های صادره فوری به ادارات مختلف از طریق نامه رسان و ارسال نامه های عادی به ادارات از طریق پست و پیشخوان دولت
- ثبت و توزیع کلیه احکام پرسنلی و مرخصی کارکنان
- ساماندهی پرونده های راکد پرسنلی ، اداری و حقوقی
- بروز رسانی نامه های اداری و پرسنلی جاری بصورت الکترونیکی و فیزیکی
- ساماندهی کلیه مرخصی های مرکز ، مناطق پنجگانه و سازمانها بصورت الکترونیکی و فیزیکی
- ساماندهی پرونده های املاک شهرداری و همکاری مستمر با واحد حقوقی و املاک

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

## ❖ اهم اقدامات امور عمومی و خدمات

- پیگیری حقوق آبان ماه نیروهای خدماتی شرکتی شهرداری رشت (شرکت توسعه کسب و کار پیشگام گیل پویا)
- نظارت بر عملکرد پیمانکار ناظر بر آسانسورهای ساختمان شهرداری مرکز و پیگیری مکرر در خصوص تعمیر آسانسورها
- همکاری با اداره اموال با ارسال نیروهای خدماتی و خودروی مزدا جهت جابجایی کالاها خریداری شده
- نظافت روزانه کل ساختمان شهرداری مرکز توسط نیروهای خدماتی که شامل نظافت واحدها، آسانسورها، پارکینگ، راهروها، لابی، راه پله طبقات، دستشویی طبقات و محوطه آن
- غبار رویی و جمع آوری زباله ها از واحدها و سطل زباله های مستقر در طبقات توسط نیروهای خدماتی و محوطه شهرداری
- همکاری با معاونت محترم امور زیربنایی در خصوص جمع آوری داربست های جلوی ساختمان و پاکسازی محوطه شهرداری مرکز
- تامین مواد ضد عفونی دستگاههای ضد عفونی کننده چشمی ساختمان شهرداری مرکز (در راستای اجرای بخشنامه های ستاد مقابله با ویروس کرونا)
- همکاری و پیگیری با شرکت فن و اندیشه کادوس خزر جهت پرداخت حقوق شهریور ماه رانندگان استیجاری
- پیگیری تهیه اتاق برای رانندگان استیجاری از سوی شرکت خانه ایرانیان
- همکاری با مدیریت نوسازی و تحول اداری در خصوص تامین نیروی خدماتی جهت برگزاری آزمون مدیران

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

## ❖ اهم اقدامات امور ایثارگران

- فعالیت در کارگروه ایثار کمیسیون فرهنگی شورای شهر رشت جهت تدوین برنامه های فرهنگی آذرماه
- برگزاری جلسه نشست با اعضاء محترم شورای اسلامی در خصوص مشکلات ایثارگران
- برگزاری جلسه نشست با اعضاء محترم شورای اسلامی و مدیت محترم منابع انسانی در خصوص بررسی تبدیل وضعیت ایثارگران شرکتی شهرداری رشت
- دو جلسه نشست با آقایان صابر و مسعود کاظمی و نماینده های ایثارگران شرکتی
- اقدام و پیگیری و پرداخت ۳۰ ساعت اضافه کار به جامعه ایثارگران شاغل در شهرداری به مناسبت هفته دفاع مقدس
- برگزاری جلسات متعدد با ایثارگران جامعه هدف و رفع نیازها و سوالات آنها
- دیدار با مادر معزز شهیدان والامقام برادران یوسفی به همراه شهردار محترم

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضای

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری



• آمار نیروی انسانی شهرداری رشت به تفکیک نوع استخدام و مقایسه با چارت

تعداد براساس چارت	مجموع	نوع استخدام							محل خدمت
		سایر	قرارداد کارمین	قراداد کارمشخص	قرارداد کارگری	کارمند پیمانی	کارگر رسمی	کارمند رسمی	
۴۹۰	۶۱۸	۵	۱۷	۱۴۸	۱۵۵	۱۲۰	۶۵	۱۰۸	مناطق پنجگانه
۸۴۰	۷۷۷	۱	۵۲	۱۱۴	۲۰۸	۲۷۲	۳۲	۹۸	سازمانها
۳۸۷	۴۶۰	۸	۱۷	۱۲۷	۴۷	۱۱۵	۲۹	۱۱۷	شهرداری مرکز
۱۷۱۷	۱۸۵۵	۱۴	۸۶	۳۸۹	۴۱۰	۵۰۷	۱۲۶	۳۲۳	مجموع

• آمار نیروی انسانی شهرداری رشت به تفکیک سطح تحصیلات و مقایسه با چارت

تعداد براساس چارت	مجموع	تحصیلات						محل خدمت
		زیر دیپلم	دیپلم	فوق دیپلم	لیسانس	فوق لیسانس	دکتر	
۴۹۰	۶۱۸	۱۰۶	۱۲۳	۵۰	۲۰۲	۱۳۷	۰	مناطق پنجگانه
۸۴۰	۷۷۷	۹۰	۲۹۸	۷۴	۲۲۰	۹۴	۱	سازمانها
۳۸۷	۴۶۰	۳۶	۶۳	۳۰	۱۷۹	۱۴۹	۳	شهرداری مرکز
۱۷۱۷	۱۸۵۵	۲۳۲	۴۸۴	۱۵۴	۶۰۱	۳۸۰	۴	مجموع

حمل و نقل و ترافیک و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه شهری

# معاونت مالی و اقتصادی - مدیریت مالی

گزارشی از جزئیات بدهی های شهرداری تا تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۳۰

عنوان	مبلغ به ریال
پیمانکاری و آبهای سطحی	۴,۲۳۹,۲۳۱,۱۱۰,۶۴۸
رفت و روب و فضای سبز	۰
کمک به مناطق و سازمانها	۹۹,۴۱۳,۵۰۰,۸۸۸
غرامت	۶۶,۱۲۲,۱۷۲,۸۲۶
سنوات و ۴٪ سخت و زیان آور	۰
بدهی به سازمان بازنشستگی	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
بدهی به سازمان تامین اجتماعی	۷۳۷,۶۴۷,۶۸۳,۷۱۸
بدهی مالیاتی شهرداری و سازمانهای تابعه	۱,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
خدمات درمانی ( اداره بیمه سلامت )	۳۹,۳۴۱,۰۷۵,۲۹۵
مجموع	۶,۳۸۱,۷۵۵,۵۴۳,۳۷۵

میزان تعهدات مالی پرداخت شده در آبان (ریال)

۸۹۰۹۹۱۶۲۵۰

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

## ❖ اهم اقدامات

- برگزاری مستمر جلسات تخصصی بررسی موضوعات درآمدی و تعرفه پیشنهادی سال ۱۴۰۱
- پیگیری عوارض شغلی و حرف خاص از استانداری محترم گیلان به شماره نامه ۱۳۵۶۹۱
- پیگیری اجرای اقدامات تعرفه در خصوص تابلوهای تبلیغاتی غیر مجاز در مکان های شخصی توسط مناطق ۵ گانه
- مکاتبه با راه و شهرسازی و پیگیری آن جهت برقراری اعطای تخفیفات بافت فرسوده به شرط تأمین اعتبار در بودجه اعتباراتی آن اداره محترم
- اعلام ماهیانه آمار وصولی مربوط به حوزه نفوذ بلوار امام علی (ع) و وصولی حاصل از عدم تأمین پارکینگ به حوزه های درخواست کننده.
- کمیسیون ماده ۷۷ در آبان ۱۴۰۰ تعداد ۲۱ پرونده به مبلغ ۶۲.۸۱۳.۲۴۲.۰۰۰ ریال مطرح شد که منجر به صدور رای قطعی به مبلغ ۵۹.۱۸۶.۰۲۵.۰۰۰ ریال گردید
- در بخش عوارض خودرو در شهریور ماه ۱۵.۵ میلیارد ریال وصول گردید

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

## ❖ طرح های کلان در دست مطالعه

➤ تدوین سند راهبردی بازآفرینی محدوده محله های پیرامونی حرم خواهر امام رضا(ع) که شامل جمع بندی مطالعات پیشین و کارگزاری جهت اجرایی نمودن خروجی مطالعات که طرح ها و محورهای توسعه می باشند ( به عنوان نمونه گذر فرهنگ و هنر). برگزاری جلسه جهت ارائه نسخه نهایی مطالعات توسط مشاور طرح در دی ماه ۹۹ با حضور حوزه های مرتبط و بررسی موضوع تمدید قرارداد- بخش نهایی مطالعات و گزارش اقدامات کارگزاری مرتبط در حال انجام می باشد.

➤ تهیه و تکمیل کتابچه پارک جنگلی سراوان (مطالعات فنی- اقتصادی) در پایان سال ۹۸ با توجه به تحویل موقت بخشی از این پهنه جنگلی (فاز جنوبی) توسط اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری به شهرداری رشت (پایان مرحله اول)- در انتظار بررسی و اعلام نظر اداره کل منابع طبیعی و تعیین تکلیف حقوقی فی مابین

➤ همکاری در ارائه کلیه ی اطلاعات مربوط به طرح پارک دکتر جزیره ای لاکان به معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی و بررسی شرح خدمات جهت انجام مطالعات تکمیلی در سال ۱۴۰۰

➤ همکاری در تهیه ی شرح خدمات و مذاکره و ارزیابی مشاوران ذیصلاح برای طرح ساماندهی تالاب عینک

➤ تدقیق شرح خدمات اطلس جامع سرمایه گذاری و حضور در جلسه ی طرح موضوع در کمیته ی پژوهش و برنامه ریزی جهت تکمیل و بارگذاری در سامانه ستاد

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی- فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی- اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

## سایر اقدامات مهم:

- ❖ بررسی و تصویب لایحه شیوه نامه سرمایه گذاری و مشارکت شهرداری رشت در شورای اسلامی شهر رشت
- ❖ پیش بینی بودجه هزینه ای (جاری و عمرانی) سال ۱۴۰۱ سازمان سرمایه گذاری و ارسال به مدیریت برنامه و بودجه شهرداری
- ❖ تدقیق اسناد فراخوان و برگزاری فراخوان عمومی جذب سرمایه گذار مجموعه فرهنگی در حاشیه شرقی رودخانه گوهر رود منظریه - منطقه دو
- ❖ برگزاری جلسه با مسئولان سرمایه گذاری مناطق پنجگانه، ارائه توضیحات لازم در خصوص فرآیندهای جذب سرمایه گذار به صورت مشارکت مدنی (ملک از شریک) و بودجه درآمدی سرمایه گذاری مناطق در سال جاری و همچنین انجام مکاتبات به منظور دریافت گزارش اقدامات انجام شده مناطق جهت تحقق درآمد مذکور
- ❖ ابلاغ انجام مطالعات عرصه های واقع در پل تالشان - خ دانشگاه و عرصه پایانه گیل واقع در میدان گیل جنب پایانه مسافربری، به شرکت مشاور
- ❖ ابلاغ به مشاور جهت تدقیق بسته سرمایه گذاری احداث و ساماندهی ایستگاه های اتوبوس در سطح شهر
- ❖ درخواست اخذ مشاور جهت احداث و راه اندازی دو پارک در مسکن مهر با توجه به درخواست منطقه ۵
- ❖ انجام بازدیدهای مرتبط، شرکت در جلسات مرتبط مانند تدوین شرح خدمات پارک ۱۴ هکتاری و سایر اقدامات مرتبط
- ❖ به روز رسانی بانک اطلاعات سرمایه گذاران

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

## ❖ بازدیدها:

- بازدید سرپرست شهرداری رشت از پروژه های عمرانی در یک روز تعطیل ( ۱ )
- بازدید از بهره برداری فاز تکمیلی پارک گیلانه ( ۲ )
- بازدید از پروژه های حائز اهمیت سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی (۳)
- بازدید شهردار از پیاده راه و بازار بزرگ رشت (۴)
- سید امیر حسین علوی شهردار رشت از پروژه آسفالت معابر و روشنایی مسکن مهر بازدید کرد (۵)
- بازدید شهردار رشت از سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری (۶)



حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

## ❖ ادامه بازدیدها:

- بازدید شهردار رشت از بوستان (۷)
- بازدید شهردار رشت از بوستانهای منطقه چهار (۸)
- بازدید استاندار به همراه اعضای شورا و شهردار رشت از شرکت کودآلی (۹)
- بازدید شهردار رشت از سازمان عمران و بازآفرینی شهری (۱۰)
- نماینده ولی فقیه در گیلان از رانندگان ناوگان حمل و نقل (۱۱)
- بازدید از پروژه های عمرانی شهردار رشت منطقه پنج (۱۲)



حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

## ❖ نشست ها:

- جلسه ستاد مقابله با بحران و بررسی ماشین آلات، تجهیزات و امکانات شهرداری (۱)
- آخرین گفتگوی علوی در مقام عضو شورا (۲)
- نخستین جلسه شورای اداری شهرداری رشت (۳)
- جلسه شهرداری رشت در مسیر تحول به نفع شهروندان (۴)
- جلسه شورای معاونین شهرداری (۵)
- جلسه مسئولین و سرمایه گذاران با شهردار رشت (۶)
- جلسه هماهنگی واکسیناسیون کرونا استان گیلان (۷)
- جلسه کارگروه ساماندهی پیاده راه فرهنگی (۸)
- جلسه شهردار رشت و فرماندار (۹)



حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

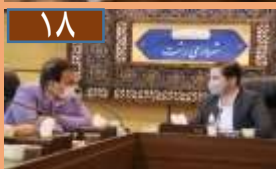
برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری



## ❖ ادامه نشست ها:

- جلسه ستاد مدیریت و مقابله با کرونا شهرستان رشت (۱۰)
- نشست اعضای شورای اسلامی شهر رشت با مدیرکل صدا و سیما مرکز گیلان (۱۱)
- نشست رئیس شورا و شهردار رشت در با مدیرکل صدا و سیما استان گیلان (۱۲)
- جلسه بررسی وضعیت تالار مرکزی شهر (۱۳)
- جلسه رونمایی سامانه الکترونیکی سازمان میادین و ساماندهی مشاغل شهری (۱۴)
- جلسه هم اندیشی برنامه های سالروز ثبت رشت به عنوان شهر خلاق خوراک شناسی (۱۵)
- جلسه هفتاد و پنجمین جلسه کمیسیون نامگذاری (۱۶)
- جلسه شهردار رشت با مدیرکل بهزیستی گیلان (۱۷)
- جلسه ویژه شهرداری رشت در رفع موانع پروژه بیمارستان ۱۲۰ تختخوابی (۱۸)



حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

## ❖ ادامه نشست ها:

- جلسه گزارش برنامه های کوتاه مدت شهردار رشت در صحن علنی شورا (۱۹)
- جلسه اجرای طرح شهروند پرسشگر ، مدیر پاسخگو با دستور شهردار رشت (۲۰)
- جلسه ستاد مدیریت بحران شهرداری رشت (۲۱)
- جلسه اتمام فرآیند بتن ریزی سالن پردازش افزایش ظرفیت ۵۰۰ به ۱۰۰۰ تن شرکت کودآلی (۲۲)
- جلسه قرارداد سرمایه گذاری احداث و راه اندازی ایستگاهها و خانه های دوچرخه در شهر رشت (۲۳)
- جلسه تسریع در روند بهره برداری از رصدخانه کوشیار گیلانی (۲۴)
- جلسه شهرداری رشت برای فعال سازی کیف پول الکترونیکی (۲۵)
- جلسه شهردار رشت و رئیس شورای امر به معروف و نهی از منکر شهرداری (۲۶)



حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

## ❖ دیدارها:

- دیداراسدالله عباسی استاندار گیلان به همراه سید امیر حسین علوی شهردار رشت در سالن اجتماعات سپاه با سردار محمد عبدالله پور فرمانده سپاه قدس گیلان(۱)
- دیدار با خانواده شهیدان یوسفی (۲)
- دیداراز خانواده راننده تاکسی فداکار توسط اعضای شورا و شهردار رشت (۳)
- دیدارهای هفته گذشته شهردار رشت با مدیران استانی و لشگری(۴)
- دیدار شهردار رشت با فرمانده سپاه پاسداران انقلاب اسلامی(۵)



حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

## ❖ مراسم و افتتاحیه ها:

- برگزاری جشنواره بازیهای بومی محلی و سنتی دا (مادر) (۱)
- تجدید بیعت شهردار رشت با شهدا و اعضای شورا (۲)
- رژه خودرویی دستگاههای اجرایی با محوریت شهرداری رشت بمناسبت هفته پدافند غیرعامل (۳)
- حضور اعضای شورا و شهردار رشت در مراسم یوم الله ۱۳ آبان (۴)
- برگزاری همایش ورزشهای سنتی «صبح و نشاط» (۵)



حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

## تبلیغات و اطلاع رسانی:

- بولتن های خبری هفتگی "آوای بلدیہ"
- تبلیغات محیطی (طراحی، چاپ و نصب بنرهای مناسبی و موضوعی)
- فعالیت در شبکه های اجتماعی (اینستاگرام، تلگرام و واتس آپ)
- ساخت کلیپ، تیزر و فیلم کوتاه و طراحی فتونیوز و ...
- تهیه و تنظیم گزارش عملکرد های ماهانه، شش ماهه و سالانه
- رصد انعکاس اخبار پرتال شهرداری در خبرگزاری ها و پایگاه های خبری و ساخت بولتن

عنوان	تعداد
اخبار پرتال	تعداد خبر
	تعداد بازدید کننده
طراحی فتونیوز	۶۲
ساخت کلیپ و تیزر	۱۱۲۲۶
تبلیغات محیطی	۶۱
	۱۱
	پدافند غیر عامل ۲ تخته ۲/۵ × ۳/۵ - ۲ تخته ۲ × ۳
	ولادت امام جعفر صادق ۲ تخته ۲/۵ × ۳/۵
	سفران حمل و نقل ۲ تخته ۲/۵ × ۳/۵
	هشدار مونوکسید کربن ۵ تخته ۲/۵ × ۳/۵
	۱۳ آبان روز دانش آموز ۳ تخته ۲/۵ × ۳/۵ - ۱ تخته ۱۲ × ۳ - ۱ تخته ۱/۵ × ۵
	سامانه تز پارک ۳ تخته ۲/۵ × ۳/۵
	سامانه ۱۳۷ - ۲ تخته ۲/۵ × ۳/۵
	راننده ایثار ۲ تخته ۲/۵ × ۳/۵
ولادت امام حسن عسکری ۲ تخته ۲/۵ × ۳/۵	
وفات حضرت معصومه (ص) ۲ تخته ۲/۵ × ۳/۵	
هر هفته یک رویداد ۳ تخته ۲/۵ × ۳/۵	
بسیج ۲ تخته ۲/۵ × ۳/۵ - ۲ تخته ۲ × ۲/۹۰	
رویداد جنگل بارانی ۱ تخته ۲/۵ × ۳ - ۱ تخته ۱ × ۲ - ۱ تخته ۱/۱۵ × ۴/۴۰	
برنامه عزم خدمت ۲ تخته ۳ × ۴	

حمل و نقل و ترافیک و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه شهری

## ❖ اطلاع رسانی ( پوشش اخبار اقدامات، برنامه ها و پروژه های شهرداری رشت در پرتال):

- پوشش اخبار انتصابات و تودیع و معارفه (سید امیر حسین علوی رسماً بعنوان شهردار رشت منصوب شد، معارفه اسدالله عباسی استاندار جدید گیلان و سید امیر حسین علوی شهردار جدید رشت ، سرپرست سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی شهرداری رشت )، (۱)
- پیام تبریک و تسلیت شهردار به مناسبت های تقویمی (پیام شهردار رشت به مناسبت ۱۳ آبان ، پیام شهردار رشت به مناسبت هفته بسیج) (۲)
- انتشار اطلاعیه ها و تکذیبیه های شهرداری (۳) (خبر "حمله به واحد دیوان محاسبات مستقر در شهرداری رشت " کذب محض است ) (۳)
- پوشش اهم اخبار و اقدامات معاونت ها، سازمان ها و مناطق شهرداری رشت (۴)
- تمرکززدایی و ایجاد شفافیت با تفکیک حسابهای درآمدی مناطق در خزانه داری شهرداری رشت
- اهتمام به توزیع عادلانه آسفالت در دستور کار شهرداری رشت
- با دستور شهردار رشت ؛ حمایت از بانوی دستفروش با اختصاص غرفه رایگان
- مانور آمادگی مدیریت عملیات زمستانی شهرداری رشت
- بخشنامه سلامت اداری ، شفافیت و مقابله با فساد توسط شهردار رشت ابلاغ شد



حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

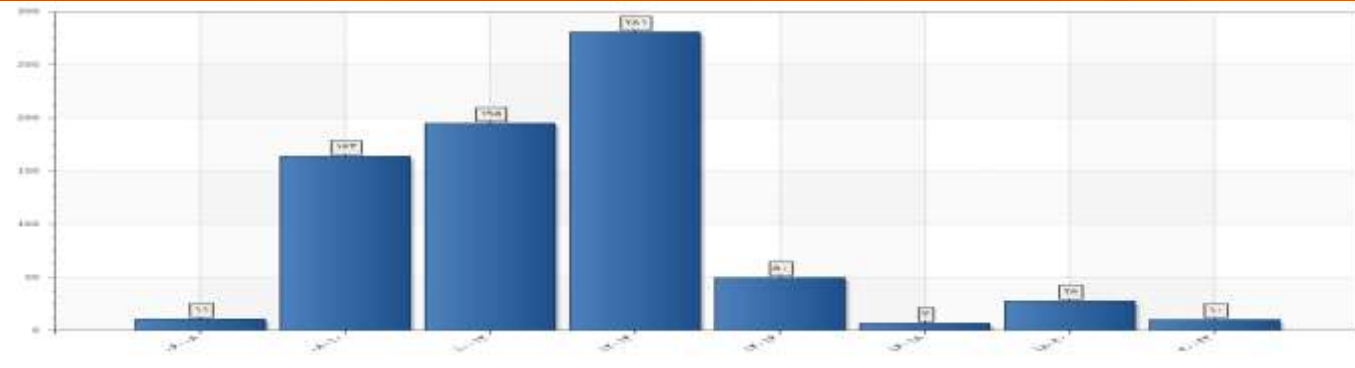
برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

پیشینه تعداد تماس‌ها و ترافیک آن از تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۳۰ تا ۱۴۰۰/۰۸/۰۱



تماس‌های روزانه



ترافیک تماس‌ها

- ✓ بیشترین تماس‌های دریافتی در بازه زمانی طی یک روز از ساعت ۱۲-۱۴ ثبت گردیده است.
- ✓ با توجه به بررسی نمودارهای تعداد تماس‌های دریافتی، می‌توان چنین نتیجه‌گیری نمود که بیشترین تعداد تماس در مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۱ در سامانه ۱۳۷ ثبت گردیده است.

حمل و نقل و ترافیک و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام کالبدی - فضایی

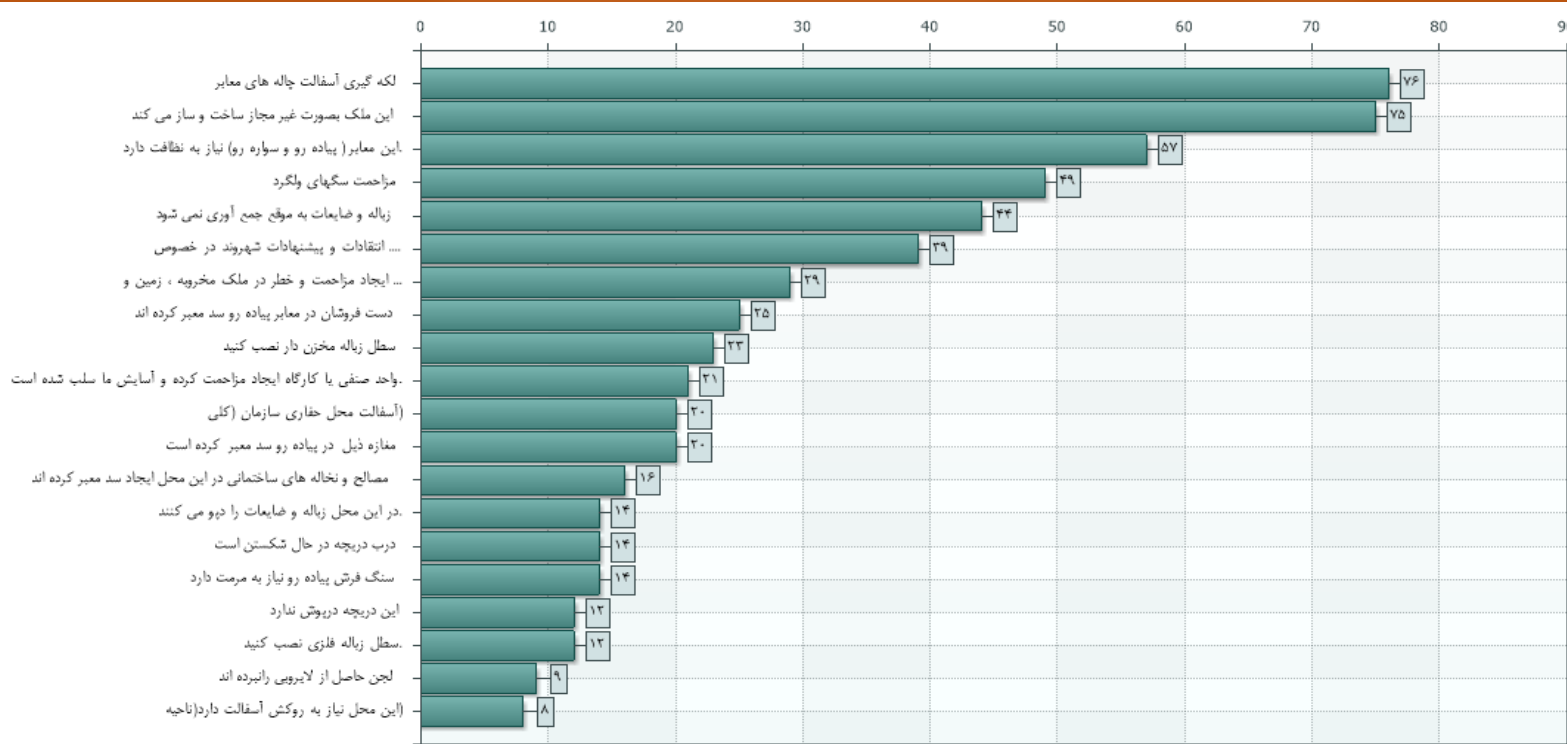
محیط زیست، فضای سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه شهری

موضوعات دارای بیشترین تماس از تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ تا ۱۴۰۰/۰۸/۳۰



اهم موضوعات مدنظر شهروندان :

- ✓ لکه گیری و آسفالت چاله های معابر
- ✓ ساخت و ساز بدون مجوز
- ✓ نظافت و جمع آوری زباله و ضایعات

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

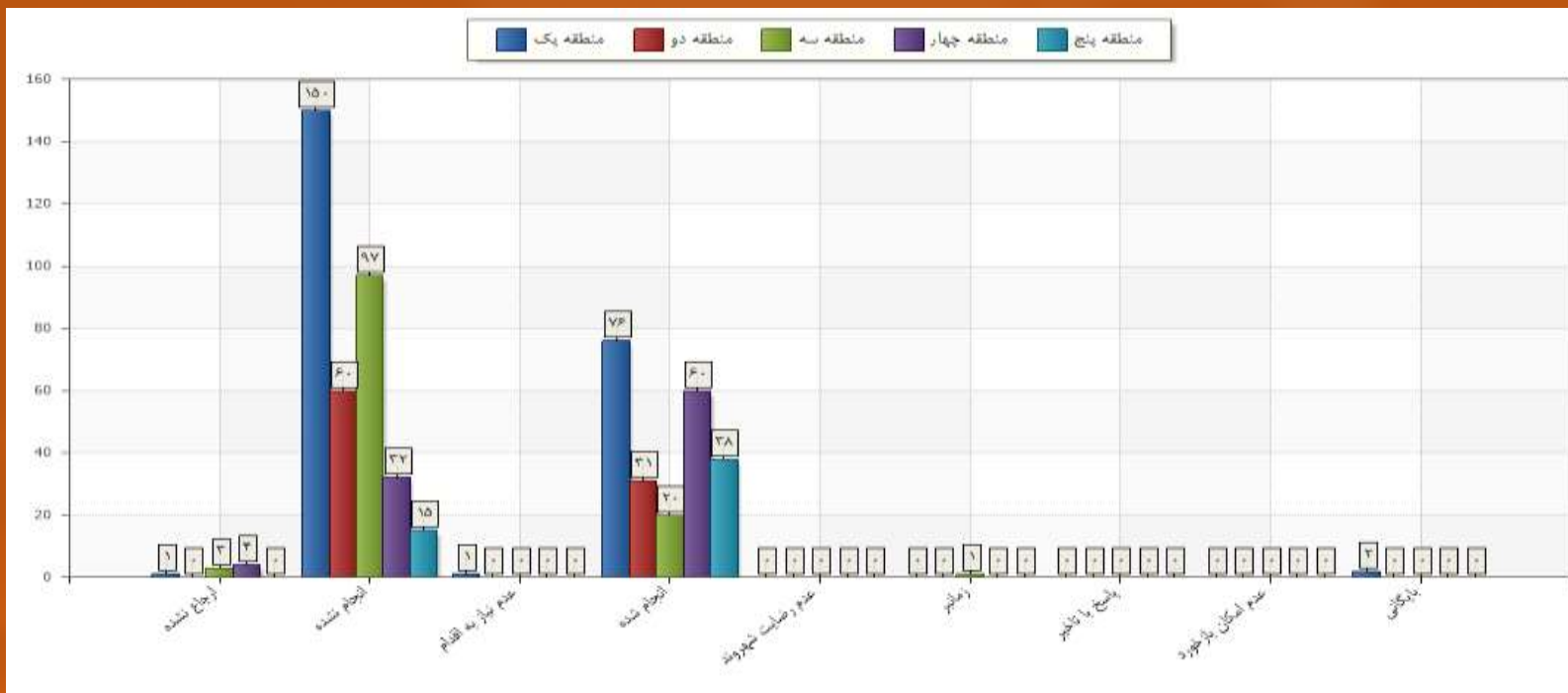
فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری



وضعیت مناطق و عملکرد آن از تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ تا ۱۴۰۰/۰۸/۳۰



با توجه به شکل :

✓ علی رغم طرح موضوعات غیرمرتبط با وظایف شهرداری (نظیر قطع برق، قطع آب و ...) کلیه پیام های مرتبط ثبت و به دلیل آنلاین نبودن فعالیت مناطق، خروجی عملکرد آن در سامانه ثبت نگردیده است.

حمل و نقل و ترافیک و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام کالبدی - فضایی

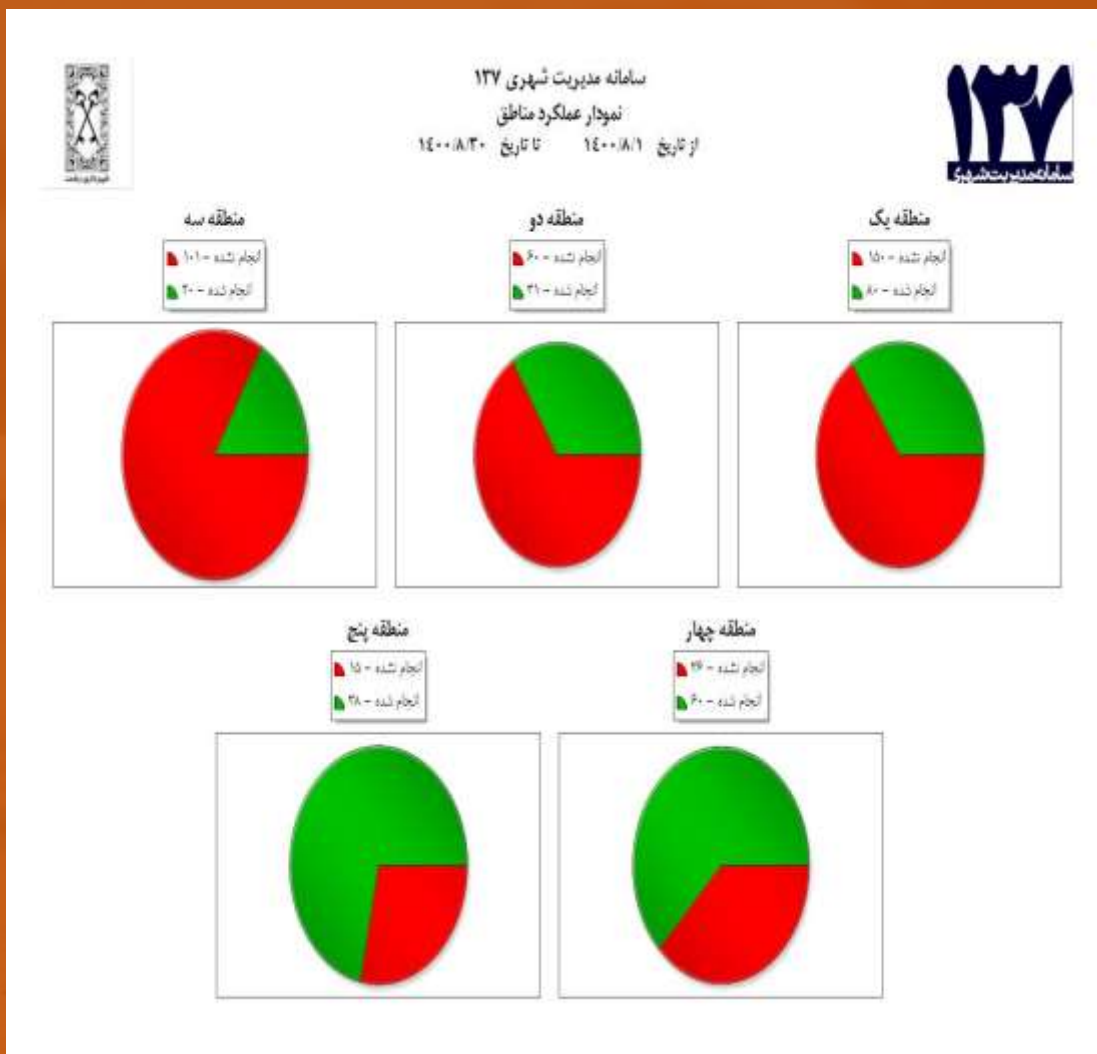
محیط زیست، فضای سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه شهری

وضعیت درخواست‌های شهروندان بر اساس مناطق از تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ تا ۱۴۰۰/۰۸/۳۰



با توجه به شکل :

- ✓ بیشترین درخواست‌ها مربوط به مناطق ۱ و ۳ شهرداری رشت می‌باشد.
- ✓ کمترین درخواست‌ها مربوط به منطقه ۵ شهرداری رشت می‌باشد.

حمل و نقل و ترافیک و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه شهری

## تماس های دریافتی از سامانه ۱۳۷ به تفکیک موضوع

ردیف	موضوع پیام	تعداد
16	تقدیر و تشکر	۳
17	جمع آوری خاک و نخاله	۱۳
18	جمع آوری زباله و ضایعات	۷۴
19	جمع آوری و نصب	۴۸
20	حیوانات	۶۲
21	درختان	۲۳
22	ساخت و ساز	۷۶
23	سد معبر	۸۱
24	شستشو	۰
25	مرمت و ترمیم	۱۴
26	مزاحمت	۸۹
27	نکات ایمنی (نصب علائم ایمنی)	۳
28	نظافت	۶۰
29	میادین میوه و تره بار	۰
۸۰۲	مجموع	

ردیف	موضوع پیام	تعداد
1	کارگران	۳
2	آبگرفتگی و آب افتادگی	۳۰
3	آسفالت	۱۱۸
4	آسیب های اجتماعی	۰
5	اطلاع رسانی و مشارکت های شهروندی	۳۹
6	لایروبی (انهار)	۱۲
7	برفروبی	۰
8	پارکها و فضای سبز	۱۲
9	پارکینگ ها و پارکبانها	۱
10	تاکسی	۱
11	ترافیک	۸
12	ترمینال	۰
13	اتوبوس	۱
14	تعمیرات شوارع	۳۱
15	تفکیک و بازیافت	۰

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

## وضعیت تماس ها

شکایت های واصله از سامانه های سامد و سازمان بازرسی

ردیف	موضوع	تعداد
1	تعداد نامه های واصله از سامانه سامد	۱۱
2	تعداد شکایات واصله از سامانه بازرسی کل استان گیلان	۱۲
	جمع کل	۲۳

نام حوزه	تعداد
منطقه ۱	۲۳۰
منطقه ۲	۹۱
منطقه ۳	۱۲۱
منطقه ۴	۹۶
منطقه ۵	۵۳
سازمان مدیریت پسماند	۱۴۵
سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر	۲
سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری	۲۹
سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی	۰
معاونت حمل و نقل و ترافیک	۶
سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی	۰
سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی	۰
سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات	۰
سازمان آرامستان	۰
سازمان عمران و بازآفرینی شهری	۰
پیام های در حال تعیین و تکلیف	۲۹
جمع	۸۰۲

حمل و نقل و ترافیک و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه شهری

## ❖ اهم اقدامات

- صیانت از حق و حقوق شهرداری رشت
- طرح دعاوی متعرضین و پیگیری دعاوی مربوطه
- دفاع در برابر دعاوی علیه شهرداری
- امورات جاریه در اجرای احکام مدنی و کیفری
- تهیه لوایح و پاسخ استعلامات ادارات و سازمان ها
- امورات مربوطه به دیوان عدالت اداری اعم از تهیه و تنظیم پاسخ های مربوطه

شرح فعالیت	واحد	شرح فعالیت
۱۳	جلسه	شرکت در جلسات محاکم حقوقی
۱۵	جلسه	شرکت در جلسات محاکم کیفری
۱	جلسه	شرکت در جلسات رسیدگی هیات های تشخیص و حل اختلاف اداره کار
۵	مورد	شرکت در قرار های کارشناسی محلی
۱۲۹	فقره	تهیه و یا تایید لوایح دیوان عدالت اداری
۱۵	مورد	پاسخ به استعلامات قضایی
۷۸	مورد	پاسخ به استعلامات اداری (در آمدی، شهرسازی، عمرانی، خدماتی و ...)
۴	مورد	برگزاری جلسات مناقصه
۰	مورد	برگزاری جلسات مزایده
۴	جلسه	برگزاری جلسات کمیسیون موضوع ماده ۱۴ آیین نامه معاملات
۰	جلسه	برگزاری جلسات کمیسیون موضوع ماده ۳۸ آیین نامه معاملات (حل اختلاف)

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

### ❖ اهم بررسی فرایندهای کنترلهای داخلی (حسابرسی داخلی)

➤ بررسی فرایند کنترلهای داخلی سازمان مدیریت پسماند

### ❖ اهم مکاتبات در خصوص

➤ اجرای حسابداری تعهدی

➤ بررسی کنترلهای داخلی شهرداری مرکز

➤ در خصوص تعیین و تکلیف صورتهای مالی و تفریغ بودجه سازمانهای وابسته به شهرداری

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

## ❖ حوزه معاونت نرم افزار :

بررسی صورت وضعیت شرکت های صفا رایانه و حساب رایان - پیگیری و اخذ اطلاعات تکمیلی مورد نیاز نرم افزار ممیزی از شرکت صفا رایانه و ارسال به شرکت فن آوا - تحویل نسخه تستی نرم افزار محاسبات جمعی نوسازی به مدیریت تشخیص و وصول درآمد - تهیه صورتجلسه و مستند روال Scan مدارک برای سازمان ساماندهی مشاغل - آماده کردن بانک اطلاعاتی تستی نرم افزار مدیریت اسناد تقسیتی برای شرکت حساب رایان - تهیه آمار پروانه های نسقی و تهیه آمار انشعابات ماده صد در مناطق پنجگانه برای شهردار محترم - ایجاد ۲۰۰ گروه کاربری و انتساب کاربران مناطق و ایجاد دسترسی های مربوطه در نسخه تستی تجمیعی نرم افزار سرا در مناطق پنجگانه - ثبت ۳۴۹۸ رکورد پست سازمانی، ۵۵۲ رکورد مشاغل سازمانی، ۸۲۳ رکورد رشته شغلی و ۱۲ رکورد رشته شغلی در سامانه منابع انسانی جدید - پیگیری نصب گواهی استاندارد SSL بر روی سامانه های شهرداری رشت - بررسی امکان دریافت درگاه پرداخت اینترنتی (IPG) برای پرتال شهرداری رشت و زیرپرتال های آن - بررسی و ایجاد حساب کاربری در سامانه ENAMAD جهت اخذ نماد اعتماد الکترونیکی - تشکیل جلسه و بررسی ارتباط وب سرویس جهت تبادل اطلاعات فی ما بین سامانه های کنترل پروژه و حساب رایان - تدوین و جمع بندی شرح خدمات اپلیکیشن شهر خلاق خوراک شناسی (رستوران یاب) - تکمیل زیرپرتال آرامستان و تخصیص دامنه به آن و تحویل به سازمان مدیریت آرامستانها - بررسی طرح های جدید پوسته پرتال شهرداری رشت.

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

## حوزه معاونت نرم افزار (حوزه GIS) :

ردیف	شرح فعالیت	تعداد
۱	اصلاح و به روزرسانی لایه طرح تفصیلی برای مناطق پنجگانه	۱۰
۲	اصلاح و به روزرسانی لایه تثبیت شده طرح تفصیلی برای مناطق پنجگانه	۳
۳	اصلاح و به روزرسانی لایه خط پروژه برای مناطق پنجگانه	-
۴	اصلاح و به روزرسانی لایه کمیسیون ماده ۵ برای مناطق پنجگانه	۱
۵	اصلاح و به روزرسانی لایه درآمد برای مناطق پنجگانه	۲۴۵
۶	اصلاح و به روزرسانی لایه نوسازی برای مناطق پنجگانه	۵۶
۷	اصلاح و به روزرسانی لایه عرصه برای مناطق پنجگانه	۳۵
۸	اصلاح و به روزرسانی لایه املاک تجمیعی برای مناطق پنجگانه	۲
۹	اصلاح و به روزرسانی لایه معابر شهرداری برای مناطق پنجگانه	-
۱۰	پاسخ به استعلام مجوز حفاری مناطق	۱
۱۱	اصلاح و به روزرسانی سایر لایه های موجود در (سرا)	-
۱۲	ایجاد لایه جدید در سیستم یکپارچه شهرسازی (سرا)	-
۱۳	همکاری با شرکت ها، سازمان ها و ادارات دیگر	۲
۱۴	متفرقه	-

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری



## ❖ حوزه معاونت زیرساخت (شبکه) :

- بیکربندی امنیتی نرم افزار اکانتینگ اینترنت شهرداری
- پشتیبانی از شبکه شهری شهرداری شامل تمامی مناطق و سازمان ها
- پشتیبانی از پرتال شهرداری رشت به همراه تمامی زیر پرتال های شهرداری
- بک آپ گیری های روزانه هفتگی و ماهانه از تمامی سویچ ها روتر ها و فایروال های شهرداری
- پشتیبانی بستر ارتباطی سامانه های یکپارچه شهرسازی، یکپارچه مالی، جامع آموزش منابع انسانی، اتوماسیون اداری، SEQ، حضور و غیاب، ارسال و دریافت پیامک، مدیریت شهری، ۱۳۷ ثبت گزارشات بازرسی، ثبت ایده، پورتال اطلاع رسانی شهرداری، نقشه جامع رشت، سامانه ساعت، سامانه تحت وب جام، فیش حقوقی، پسماند، فرابر، تبدیل دین، سامانه ممیزی

## ❖ سخت افزار:

- پشتیبانی از سیستم های ساختمان گیل شامل نصب ویندوز به تعداد ۳۰ سیستم، نصب نرم افزار های عمومی و تخصصی به تعداد ۲۵۰ نرم افزار، نصب درایور و راه اندازی پرینتر و اسکنر به تعداد ۱۵۰ عدد
- پشتیبانی سیستمهای معاونت حمل و نقل و امور زیر بنایی شامل نصب ویندوز به تعداد ۳ سیستم، نصب نرم افزار های عمومی و تخصصی به تعداد ۵۰ نرم افزار، نصب درایور و راه اندازی پرینتر و اسکنر به تعداد ۵۰ عدد

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی – فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی – اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

## ❖ حوزه معاونت زیرساخت (مرکز داده) :

- نصب و پیکربندی ماشین مجازی سرور سرویس نقشه شهرسازی(سرا)
- راه اندازی ویندوز سرور ۲۰۱۹ و تنظیمات سرور سرویس نقشه شهرسازی(سرا)
- تعویض فیزیکی هارد معیوب سرور Backup
- نصب و پیکربندی ماشین مجازی سرور دیتابیس نقشه شهرسازی(سرا)
- رفع مشکل سخت افزاری استوریج Backup P2000
- راه اندازی ویندوز سرور ۲۰۱۹ و تنظیمات سرور دیتابیس نقشه شهرسازی(سرا)
- رفع مشکلات Backup مربوط به ماشین های مجازی
- نصب و پیکربندی ماشین مجازی سرور تجمیعی(Esub) شهرسازی(سرا)
- راه اندازی ویندوز سرور ۲۰۱۹ و تنظیمات سرور تجمیعی(Esub) شهرسازی(سرا)
- پیکربندی ماشین های مجازی Virtual Switch و port group به تعداد ۳ مورد
- پیکربندی تنظیمات Backup ماشین های مجازی
- پشتیبان گیری از دیتابیس سرورها به تعداد ۱۲۷۱ درماه
- پشتیبان گیری از ماشین های مجازی سرورها به تعداد ۱۰۵۴ درماه

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی – فضای

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی – اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

# لیست حوزه هایی که همکاری داشته اند

حمل و نقل و ترافیک  
و امور زیربنایی

شهرسازی و نظام  
کالبدی - فضایی

محیط زیست، فضای  
سبز و خدمات شهری

فرهنگی - اجتماعی  
و گردشگری شهری

برنامه ریزی و نظام  
مدیریت شهری

اقتصاد شهر و مالیه  
شهری

شماره تلفن	نام رابط آماری	معاونت/سازمان/مدیریت
۳۳۶۰۴۴۹۶	سیدزهره رضوی	مدیریت ارتباطات و امور بین الملل
۳۳۶۶۷۴۹۷	محسن برزور	مدیریت حقوقی
۳۳۶۶۷۷۹۷	لیلا ابراهیم نصیری	مدیریت بازرسی
۳۳۳۴۱۸۱۹	اکرم جمال مهدی زاده	مدیریت حسابرسی
۳۳۲۵۴۸۰۰	لیلا پوررجبعلی	سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات
۳۳۶۶۴۵۳۹	راحله عبدی	معاونت شهرسازی و معماری
۳۳۲۴۱۸۴۴	صغری قاضی	اداره کمیسیون های ماده صد
۳۳۶۶۶۸۸۳	زهره حسینی	مدیریت امور مالی
۳۳۲۲۰۰۷۷	هادی پرنوی	مدیریت تشخیص و وصول درآمد
۳۳۶۶۸۸۰۴	فرشته سلیمی	مدیریت املاک و مستغلات
۳۳۷۵۶۱۶۰	صالح باقری	سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی
۳۳۶۶۵۴۰۶	شه بالا	مدیریت نوسازی و تحول اداری
۳۳۶۶۶۶۶۷	نیما فرزانه	مدیریت برنامه و بودجه
۳۳۶۶۱۴۱۲	اسمعیل نظامی	مدیریت سرمایه انسانی
۳۳۶۶۴۸۰۸	سمیه ولی زاده	مدیریت هماهنگی و نظارت بر خدمات شهری
۳۳۶۶۵۲۴۹	زینب جعفری نژاد	مدیریت پیشگیری و رفع تخلفات شهری
۳۳۳۲۴۹۶۰	اعظم ذکری	سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری
۳۳۴۶۱۶۱۲	سیده سمیه حدائقی	سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی
۳۳۲۴۱۷۷۰	میثم کریمی	سازمان مدیریت پسماند
۳۳۳۴۰۶۹۶	کریم رحمتی	سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی
۳۳۶۹۰۳۳۹	کبری هادی نژاد	سازمان مدیریت آرامستان ها
۳۳۲۶۴۳۰۳	ابراهیم شمس	سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی
۳۳۶۱۲۵۴۷	لیلا نظری	مدیریت کنترل ترافیک
۳۳۶۰۸۷۹۷	علی احمدی	مدیریت مهندسی و ایمنی ترافیک
۳۳۶۰۹۱۶۵	راحله باقری	مدیریت مطالعات فنی عمرانی و ترافیک شهری
۳۳۶۰۹۷۳۲	مریم پرنندگان	مدیریت کنترل و نظارت بر پروژه های عمرانی
۳۳۸۲۵۱۱۲	نگین حسینی پور	سازمان مدیریت حمل و نقل بار و مسافر
۳۳۵۴۴۸۷۳	اسماعیل علیمحمدی	سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری
۳۳۲۲۲۷۰۸	خدیجه نصیری نژاد	منطقه یک
۳۳۲۲۹۷۴۵	مریم رجبی پرور	منطقه دو
۳۳۱۱۶۰۱۴	مریم ساعدمقدم	منطقه سه
۳۳۵۶۱۷۳۳	پروانه پاییزه	منطقه چهار
۳۳۶۰۱۹۵۴	-	منطقه پنج
۳۳۴۸۰۴۰۰	الهام برگی	شرکت کودآلی

## پدید آورندگان

معاونت برنامه ریزی و توسعه سرمایه انسانی  
علی بهارمست

مدیریت نوسازی و تحول اداری  
نرجس محبوب

## گردآوری و تنظیم

رئیس گروه آمار و تحلیل اطلاعات  
مریم محمدی

کارشناسان گروه آمار و تحلیل اطلاعات  
مریم شه بالا

حانان