

بسم الله الرحمن الرحيم



جمهوری اسلامی ایران

وزارت شهر

استانداری لرستان

تاریخ: ۲۷ آذر ۱۳۹۵  
شماره ۸۰۱۴۱۸۲۴۸

پیوست:

به شیرداریهای محترم تابعه استان

موضوع: ابلاغ ضوابط و مقررات مبحث سوم مقررات ملی ساختمان

سلام عليکم

با احترام، به پیوست صورت جلسه مورخ ۸۸/۱۲/۵ جهت

هماهنگی و یکسان نمودن ضوابط اجرائی حريق مبحث سوم مقررات  
ملی ساختمان جهت اجرا به مبادی صدور پروانه ساختمانی ارسال  
می گردد. مقتضی است برای ضوابط و مقررات اقدامات لازم معمول

گردد. /ف/ ۱۱-۱۲-۱۲

~~ومن ا... التوفيق~~

محمد اکبرزاده

معاون هماهنگ امور همراهی

رونوشت

- ریس محترم سازمان مسکن و شهرسازی استان جهت اطلاع و اقدام بعدی

- ریس محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان جهت اطلاع و اقدام بعدی

- مدیر کل محترم دفتر شهری و عساکری جهت اطلاع و اقدام بعدی

- مدیر کل محترم دفتر فنی جهت اطلاع و اقدام بعدی

۱۳۹۵/۱۲/۲۲

3

۱۳۹۵

بسم الله الرحمن الرحيم



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

تاریخ:  
شماره:  
پیوست:

## استانداری گیلان

صورت جلسه مورخ ۸۸/۱۲/۵

پیرو دعوتنامه شماره ۱۰۸۰۰/۴۱/۱۰۸۰۰ مورخ ۸۸/۱۱/۲۹ دفتر فنی استانداری در خصوص تناقض ضوابط مورد عمل در مبحث حریق از مبحث سوم مقررات ملی ساختمان و صفحه آخر شناسنامه که مورد استناد شهرداریها درهنگام صدور پروانه ساختمانی است و رعایت مقررات ملی ساختمان، جلسه ای با حضور اعضاء ذیل جهت ایجاد هماهنگی و گردش کار مناسب و جلوگیری از تداخل عمل در سازمان‌های مسؤول برگزار و موارد زیر تنظیم و مورد تأیید قرار گرفت:

۱- مقرر گردید مبنای کنترل نقشه‌های ساختمانی درباره موضوع حریق، مبحث سوم مقررات ملی ساختمان (حفظت ساختمان‌ها در مقابل حریق) باشد.(پیوست شماره یک)

۲- مسؤولیت کنترل نقشه‌های ساختمانی برای صدور پروانه در مبحث حریق به عهده سازمان نظام مهندسی ساختمان استان گیلان بوده و مسؤولیت کنترل تطابق اجرای ساختمان براساس نقشه‌های کنترل شده توسط سازمان نظام مهندسی به عهده سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداریها است. ضمناً مسؤولیت‌های فوق رافع تعهدات وظایف مهندسان ناظر ساختمان‌ها در امر نظارت نمی‌باشد.

تبصره ۱: کلیه بناهای آپارتمانی مسکونی ۳ طبقه روی پیلوت و بالاتر و همچنین کلیه اماكن عمومی قبل از صدور پایان کار توسط شهرداری مکلف به دریافت گواهی کنترل از سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری می‌باشد.

تبصره ۲: برای ساختمان‌های مسکونی ۴ طبقه روی پیلوت با زیرشیروانی چنانچه زیرشیروانی دارای تصرف مسکونی به صورت واحد یا واحدهای مستقل باشد نصب سیستم اعلام حریق اتوماتیک و رعایت مفاد تبصره ۱ بند ۲ الزامی است.

تبصره ۳: نصب سیستم اتوماتیک اعلام حریق طبق جدول صفحه ۶۳ مبحث سیزدهم مقررات ملی ساختمان (پیوست شماره ۳ دستورالعمل) الزامی است.

تاریخ:

شماره:

پیوست:

تبصره ۴: در هنگام کنترل نقشه ساختمان‌هایی که طبق مبحث سوم نیاز به دو راه پله برای خروج دارند، رعایت فاصله بین دو راه پله و همچنین چگونگی استقرار راههای خروج براساس بند ۳-۷ صفحات ۲۹ و ۳۰ مبحث سوم مقررات ملی ساختمان الزامی است.

تبصره ۵: در هنگام کنترل نقشه‌ها، ضوابط مربوط به رعایت تعداد راه پله برای کلیه اماکن عمومی و همچنین به استناد صفحات ۲۴ و ۳۵ مبحث سوم مقررات ملی ساختمان (پیوست شماره ۱ دستورالعمل) برای کلیه بناهای آپارتمانی مسکونی الزامی است.

تبصره ۶: در صورتی که یک پله خروج در بناهای آپارتمانی مسکونی براساس استثنای صفحه ۳۴ و ۳۵ تعبیه گردد، رعایت مفاد بند ۳-۱-۳-۳-۳ مندرج در صفحه ۱۴ مبحث سوم مقررات ملی ساختمان الزامی است.

تبصره ۷: در مواردی که برابر مقررات فوق، دستگاه پله اصلی به عنوان خروج اضطراری مدنظر قرار گیرد، آن دستگاه پله به واسطه ایستگاه مشترک از ورودی واحدها و آسانسور در طبقات با مصالح غیرقابل اشتعال و درب مقاوم حریق و ایزوله دود خود بسته شو، کاملاً جدا می‌گردد که مساحت آن ایستگاه به مترمربع براساس فرمول  $3 \text{ مترمربع} + (1 \text{ متر مربع} \times \text{تعداد واحدهای هر طبقه})$  به دست آید. (پیوست شماره چهار)

تبصره ۸: پیرو ابلاغیه شماره ۴۰۰/۲۳۶۸/۸/۸۲ مورخ ۴۰۰/۲۳۶۸/۸/۸۲ بنا به دستور وزیر محترم مسکن و شهرسازی، استفاده از بلوک‌های پلی استایرن که قادر تأیید فنی از مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن باشد در سقف‌ها ممنوع است.

تبصره ۹: در هنگام کنترل نقشه‌ها، رعایت امتداد راه پله تا سقف زیرشیروانی برای کلیه بناهای آپارتمانی با تصرفات متفاوت ضروری است.

تبصره ۱۰: برای ساختمان‌های با ارتفاع بیش از ۲۳ متر (فاصله قائم بین تراز کف بالاترین طبقه قابل تصرف تا تراز پایین‌ترین سطح قابل دسترسی برای ماشین‌های آتش‌نشانی) رعایت ضوابط

بسم الله تعالى

(II)

بصوری اطلاع بین

وزارت کشور

استانداری گیلان

تاریخ:

شماره:

پیوست:

اختصاصی ساختمان‌های بلند متری در بند ۳-۱ صفحه ۶۸ مبحث سوم مقررات ملی ساختمان مرتقبه الزامی است.

تبصره ۱۱: در ساختمان‌هایی که در نما آر سنگ و شیشه استفاده می‌گردد، رعایت مفاد پیوست شماره ۲ دستور العمل الزامی است.

تبصره ۱۲: در ساختمان‌های سه طبقه روی پیلوت و بالاتر تعبیه لوله آب آتش نشانی (لوله خشک) ۲/۵ اینچ از همکف تا بالاتر طبقه و نصب هیدرانت در پاگرد کلیه طبقات الزامی است، که این موضوع در نقشه‌ها توسط سازمان نظام مهندسی ساختمانی و در هنگام اجرا توسط مهندس ناظر و در پایان کار توسط شهرداری کنترل می‌گردد.

۳- با توجه به اینکه مبنای کنترل نقشه، مقررات ملی ساختمان است در مواردی که اختلاف نظر به وجود آید، توسط نماینده سازمان نظام مهندسی ساختمان گیلان و نماینده سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری طی صورت جلسه مشترک موضوع مورد بررسی و حل و فصل قرار می‌گیرد.

۴- شهرداریها الزام دارند در خصوص موارد مربوط به صفحه ۳۴ و ۳۵ مبحث سوم مقررات ملی ساختمان و همچنین سایر ساختمان‌های عمومی، موضوع را در هر زمان که صلاح بدانند برای کنترل به سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری جهت انطباق با مقررات مربوط احالة نمایند. /ف/ ۱۵-۲

## پیوست شماره پنجم

(دراخصول مبحث سوم مقررات ملی ساختمان (اطلاعات ساخته‌ها در مقابل حریق) (تاریخ چاپ: ۱۳۸۲)

۱- هر واحد مسکونی باید دست کم به دو خروج مجزا و در از هم دسترسی داشته باشد مگر در موارد مشخص شده زیر که استثنای دسترسی به یک خروج، مجاز نموده شده است.

الف: واحد مسکونی از طریق یک دستگاه خروج مستقیماً به خیابان یا جایگاه مریب طور شود.

ب: واحد مسکونی مستقیماً به یک بلکان خارجی مطابق بند ۳-۱-۴-۴-۴ مبحث سوم مقررات ملی ساختمان که حداکثر به دو واحد مسکونی واقع در یک طبقه اختصاص دارد دسترسی داشته باشد.

تصریه: بلکان خارجی بالکانی است که حداقل از یک طرف در ارتباط مستقیم با فضای آزاد باشد.

ج- واحد مسکونی دارای یک بلکان مشخص به خود بوده که با موانع یک ساعت مقاوم حريق و بدون باز شو از دیگر بخشها جداسده باشد.

۲- هر بنای آپارتمانی با حداقل ۵ طبقه بالاتر از همه کف به ارتفاع حداقل ۸ متر با حداقل ۴ واحد مسکونی در هر طبقه به شرط تطبیق با ضوابط زیر استثنای توافق فقط یک بلکان خروج داشته باشد.

الف: بلکان خروج توسط موانع حريق با حداقل یک ساعت مقاومت کاملاً دریندی شده باشد و در های حريق خود بسته شو باز نمایند.

ب- بلکان خروج دیش از نیم طبقه پاییزتر از تراز تخلیه خروج ادامه نداشته باشد.

ج: راهروهایی که به عنوان دسترس خروج مورد استفاده واقع من شوند، حداقل یک ساعت مقاومت حريق داشته باشند.

د: فاصله عمودی بین در درودی هر واحد مسکونی تا بلکان خروج از ۱۰ متر بیشتر نباشد.

ه: ساخته‌های افقی و قائم جداگانه واحد‌های مسکونی حداقل دارای ۳ ساعت نزدیکی مقاومت حريق باشند.

استثنای در مواردی که تماسی بنا به شبکه بارندۀ خودکار تائید شده مجذوب شود، تعداد طبقات بنا را می نوان تا یک طبقه افزایش داد مشروط برآنکه اولاً در جداره‌های خارجی بنا به تعداد کافی پنج‌رده در دسترس مأموران آتش نشانی فراموده شوند.

به شبکه بارندۀ خودکار در کاهش خطرات حريق مؤثر واقع گردد.

تصریه: کلیه تعاریف این پیوست بر اساس مبحث سوم مقررات ملی ساختمان تنظیم گردیده است.

## پیوست شماره دو

(دستور العمل مربوط به نمای دارای سنگ و شیشه) (تاریخ چاپ: ۱۳۸۳)

شیشه از نوع سکوریت باشد.

در پشت نمای شیشه ای در داخل هر طبقه از کف تمام شده، اجرای جانپناه با مصالح ساختمانی به ارتفاع ۸۰ سانتیمتر الزامی

ضخامت شیشه متناسب با ابعاد شیشه در نظر گرفته شده و برای هر فریم شیشه هر شش متر ارتفاع یک درز ۲ سانتیمتری اجرا

در هر سه متر ارتفاع، سنگ روی نبشی قرار گیرد و اسکوب کامل شود.

فریم شیشه محکم و فیکس اجرا گردد.

سنگ روی دربیوشها کاملاً رول پلاک گردد.

در محل تقاطع دیوارهای جداگانه با فریم نمای شیشه به منظور ممانعت گسترش حریق از دو فضای مجاور هم به یکدیگر از  
نمای شیشه به عرض حداقل یک متر با مصالح ساختمانی مقاوم حریق احداث گردد.

فضاهای جدا از یکدیگر واقع در پشت نمای شیشه، نسبت به یکدیگر با مصالح ساختمانی غیر قابل اشتعال کاملاً جداسازی

در صورتیکه ارتفاع ساختمان بیش از ۱۰ طبقه روی پلوت باشد، جهت اجرای نمای سنگ یا شیشه ضروری است مصالح  
تل ۱/۵ متر از پلاک یا معبر عمومی در قسمت نما فاصله داشته باشد (احداث بنا در طبقه همکف تا مرز پلاک با رعایت  
بط طرح تفصیلی بلامانع است).

پیوست شماره سه

(در خصوص مبحث سیزدهم مقررات ملی ساختمان صفحه ۶۳) (تاریخ چاپ: ۱۳۸۵)

ول سیستمهای جریان ضعیف الزامی و اختیاری

شبکه رایانه	آنتن مرکزی	پیام رسانی	اعلام حریق	دربازکن	رنگ اخبار یا احضار	تلفن	نوع سیستم ساختمان
-	-	-	-	+	-	+	سکونی کمتر از ۵ طبقه (از کف زمین)
-	+	-	+	+	-	+	سکونی ۵ طبقه و بیشتر (از کف زمین)
-	-	-	+	+	-	+	اداری، تجاری، خدمات عمومی
-	-	+	+	-	+	+	بیمارستانها، دormانگاهها
-	-	+	+	-	-	+	گز اجتماع (مساجد، تئاترها، سینماها، سالنها و نظایر آن)

- = سیستم اختیاری

+= سیستم الزامی

## توضیحات:

با توجه به این که ابلاغیه‌ی شماره‌ی ۱۱۸۳۹۰/۴۱/۱۲/۲۷-۸۰ معاونت محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری گیلان در خصوص هماهنگی و یکسان نمودن ضوابط اجرائی حریق (مبحث سوم مقررات ملی ساختمان) بر اساس ویرایش سال ۱۳۸۳ تهیه و ارائه شده است، حال نظر به ارائه‌ی آخرين ویرایش انجام شده در این مبحث (ویرایش دوم، سال ۱۳۹۲)، شماره صفحات مورد اشاره در ابلاغیه تغییر نموده که به پیوست ارائه می‌گردد. بندهایی که در ویرایش جدید به متن اضافه شده، به رنگ سبز بر روی این ضمائم، قابل تشخیص است.

مقررات می‌باشد، عبارتند از: درگاههای خروج (واقع در جدارهای بیرونی ساختمان‌ها)، گذرگاههای خروج، خروج‌های افقی، شیبراهها و پلکان‌های خروج که دربرابر حریق‌های مورد انتظار در سایر قسمت‌های بنا محافظت شده باشد.

۲-۳-۲-۳ در تمام مواردی که در این مقررات محافظت خروج‌ها به روش "جدا کردن از سایر بخش‌ها" تصریح شده باشد، رعایت مقررات مندرج در بندۀای ۲-۳-۲-۱-۳ الی ۲-۳-۲-۱-۳ الزامی خواهد بود.

۳-۱-۳ ساختارهای جداگانه خروج در بناهای با ارتفاع ۴ طبقه و بیشتر باید با دیوارهای غیرسوختنی، حداقل ۲ ساعت مقاومت حریق به طور کامل دوربندی و مجزا شوند. در مواردی که تمام بنا توسط شبکه بارندۀ خودکار تائید شده محافظت می‌شود، ساعت مقاومت حریق دوربندها می‌تواند حداقل به یک ساعت کاهش یابد.

۴-۳-۳-۱ بازشوهای واقع در دوربندهای خروج باید از لحاظ تعداد به حداقل مورد نیاز محدود شده و تمام آنها با درهای مقاوم حریق خود بسته‌شوند تائید شده محافظت شوند. اگر چگونگی عملکرد بنا ایجاد کند که این قبیل درها به طور معمول باز باشند، در آن صورت می‌توان از درهای خودکار بسته شو استفاده کرد. در این موارد باید تمام تدبیر ایمنی لازم برای اطمینان از بسته شده به موقع درها در موقع بروز حریق اتخاذ شده باشد.

۵-۳-۳-۱ ایجاد هرگونه روزنه نفوذی در دوربندهای خروج به‌غیر از موارد زیر، مجاز نخواهد بود:  
الف) عبور کانال‌های هوا و دیگر تجهیزات لازم در مواردی که تراکم هوا و ایجاد فشار مثبت در درون دوربند خروج ضروری اعلام شده باشد.

ب) عبور لوله‌های مربوط به شبکه‌های آتش‌نشانی.

پ) عبور لوله‌های برق ویژه فضای خروج.

در تمام موارد فوق، روزنه‌های نفوذی باید به‌طور کامل با مواد مناسب که از گسترش حریق جلوگیری نمایند، درزبندی شوند.

۶-۳-۱-۳ ایجاد هرگونه بازشوی ارتباطی یا روزنه نفوذی بین دو خروج مجاور هم (مانند پلکان‌های طرح قیچی) که با یک ساختار از یکدیگر جدا می‌شوند، ممنوع است. پلکان طرح قیچی در ساختمان‌های جدید به عنوان یک راه خروج و در ساختمان‌های موجود به شرط رعایت نکات این بند با تأیید مقام قانونی مستول به عنوان دو راه خروج محسوب می‌شود.

---

- ب) اگر تخلیه به سمت بالا انجام می‌شود، بار تخلیه تجمیعی از طبقات پائین محاسبه می‌گردد.  
ج) حداقل عرض پلکان از جدول ۱-۳-۵-ج محاسبه می‌گردد.

جدول ۱-۳-۵-ج حداقل عرض پلکان از نظر بار تجمیعی

عرض پلکان	بار تجمیعی پلکان
۱۱۰ سانتیمتر	کمتر از ۲۰۰۰ نفر
۱۴۰ سانتیمتر	۲۰۰۰ نفر و بیشتر

### ۱-۴-۶ حداقل تعداد راههای خروج الزامی

۱-۶-۱-۳ براساس ضوابط این مقررات، هر طبقه یا هر بخش از یک طبقه در هر بنا باید دست کم ۲ راه خروج مجزا و دور از هم داشته باشد، مگر در مواردی که این مقررات استثنائاً راه خروج دوم را الزامی ندانند.

۲-۶-۱-۳ در هر بنا، چنانچه بار متصرف هر طبقه یا بخش‌هایی از آنها بین ۵۰۰ تا ۱۰۰۰ نفر باشد، حداقل ۳ راه خروج مجزا و دور از هم لازم خواهد بود و برای بار متصرف بیش از ۱۰۰۰ نفر، حداقل ۴ راه خروج مستقل و دور از هم باید پیش‌بینی شود.

۳-۶-۱-۳ در محاسبه تعداد خروج‌های هر طبقه، رعایت بار متصرف همان طبقه تکافو خواهد کرد، مشروط بر آنکه تعداد خروج‌ها در طول مسیر خروج کاهش نیابد. به عبارت دیگر، تعداد خروج‌های هر طبقه از تعداد خروج‌های لازم برای طبقات بالاتر از خود کمتر نباشد.

### ۷-۱-۳ چگونگی استقرار راههای خروج

۱-۷-۱-۳ در هر طبقه یا هر بخش از یک طبقه در هر بنا که دو خروج مجزا از هم طراحی شود، فاصله بین خروج‌ها باید حداقل برابر با نصف اندازه بزرگ‌ترین قطر آن طبقه یا آن بخش باشد. اندازه‌گیری باید در خط مستقیم بین خروج‌ها انجام شود، مگر در مورد آن گروه خروج‌های دوربندی

## ۱-۲ راههای خروج از بنا و فواراز خریق

### مبحث سوم

۱-۳-۱-۵ تعداد و موقعیت خروجها باید به گونه‌ای درنظر گرفته شود که در راههای دسترس خروج، فاصله بین در هر آف پا هر فضا نازدیکترین خروج، حداً تا ۳۰ متر تعیاً نماید، مگر انکه تمام راه دسترس خروج و کلیه پشتیاهی همچو راه و مربوط به آن، با اختاری که مقاومت خریق تائید شده باشد، مجاز شمرده شده است.

۱-۳-۱-۴ در موارد زیر، هر واحد مسکونی می‌تواند استشانا فقط به یک خروج، دسترسی داشته باشد:

(الف) واحد مسکونی از طبقه بیک فرگاه خروج، مستقیماً به خیابان با جایل مربوط شود.

(ب) واحد مسکونی، باارتفاع کمتر از ۲۳ متر مستقیماً به یک پلکان خارجی مطابق بند ۱-۳-۳-۲ تائید شده محافظات شود، که در آن صورت، فاصله مورد نظر می‌تواند حداً تا ۶۰ متر افزایش پاددد.

آن مطالعه دویند خروجها استشانا می‌تواند حداً تا ۶۰ متر افزایش پاددد.

انکه اینستی اینها مورد تائید کارشناسی محافظات از خریق فواراز گیرد.

۱-۳-۳-۳ کلم حداً تا ۶-۶ در داخل آنها با سوتیله، حداً تا یک راهروی دسترسی تباید از ۲۳ متر بینتر شود، مگر اینکه تمام بنا توسعه شده بازنده خود کار تائید شده محافظات گردد، که در آن صورت این فاصله می‌تواند حداً تا ۳۶ متر افزایش پاددد.

۱-۳-۴-۱ طول راه تکلیف خروج، از استهان دوربیند پلکان خروج تا معیر عمومی تباید از ۳۰ متر بینتر باشد.

حداً تا ۴-۳-۵ هر بنای آباراتسانی با حداً تا ۴ طبقه بالاتر از همکف، به ارتفاع حداً تا ۱۵ متر، با حداً تا ۴ واحد مسکونی در هر طبقه به شرط تطبیق باضوابط زیر، استشانا می‌تواند فقط یک پلکان خروج داشته باشد:

الف) پلکان خروج توسط موانع خریق با حداقل ۱ ساعت مقاومت کاملاً دوربیند شده باشد و در همان الگ راهنمایی خروج از تراز تعیله خروج ادامه نداشته باشد.

ب) پلکان خود بینشتو بازخواز ۱ ساعت محافظات خریق، تمام بازشووهای واقع بین دویند پلکان و آن خروج داشته باشد.

پ) راهروهایی که به عنوان دسترس خروج استفاده می‌شوند، حداقل ۱ ساعت مقاومت خریق داشته باشد.

۱-۳-۴-۲ طول بینسته ابری هتل‌ها و خوابگاه‌ها بین از ۲۵ تا ۳۰ متر، باید مجهز به تسهیلات روشنایی اضطراری باشد، مگر اینکه هر آنکه مستقیماً به بیرون بنا در تراز همکف راه داشته باشد.

۱-۳-۴-۳ تمام راههای خروج باید دارای روشنایی کافی و علائم مناسب مطابق بند ۱-۳-۸ و ۱-۳-۹ باشند.

۱-۳-۴-۴ توسط شیکه بازنده خود کار این طول می‌تواند تا ۱۵ متر افزایش پاددد.

۱-۳-۴-۵

۱-۳-۱-۳-۵ بناهای آباراتسانی

۱-۳-۱-۳-۶ فاصله عمودی بین در و روی هر واحد مسکونی تا پلکان خروج، از ۱۰ متر بینشتر باشد.

۱-۳-۱-۳-۷) ساختارهای افقی و قائم جدا کننده واحدهای مسکونی، حداقل دارای سه چهارم ساعت نرخ خروج در بنایهای آباراتسانی باید با ضوابط عمومی مندرج در بند ۱-۳-۱-۳-۷ و نیز خوباید اختصاصی اینها بخش مطابقت داشته باشد.

۱-۳-۱-۳-۸ تبعصره: در مواردی که تمامی بناها به شیکه بازنده خود کار تائید شده مجذوب شود، تعداد طبقات بنا را می‌توان تا یک طبقه افزایش داد، مشروط برآنکه اولاً در حجاره‌های خارجی بنا به تعداد کافی

### ۱-۳ راههای خروج از بنا و غواص حريق

#### مبحث سوم

(الف) مسیر خروج تصرف مسکونی از واحدهای غیرمسکونی به وسیله دیوارهای ۱ ساعت مقاوم حریق  
جدا سازی شود.

(ب) کلیه واحدهای غیرمسکونی به شکل پارنده مجذب گردند.

۳-۱-۱-۳ اقسام گاهها و بناهای مسکونی پرداز

باشند، مگر اینکه تمام بنا توپست شکل پارنده خودکار نالید شده مخلفت نسود که در آن صورت

اسیدنا این طول می تواند حاکم بر ۱۵ دقیقه افزایش پابد، طول مسیر عبور در درون واحدهای مسکونی مستقل، در این اندازه گیری ها ملاحظه نمی شود.

۳-۱-۱-۳-۱ همه اقسام امامهها، مسافر خانهها، شنبه و زاده های و پاسخون هایی که به منظور اقامه موقت با

طولایی اشخاص و برای پیداگویی ۱۶ نفر و بیشتر طرح شوند و نیز تمام منزل با همین میزان باشند و پیشتر که به این منظور تغییر و تبدیل یافته و اتفاق های اینها به صورت کرایه ای و مجرز اسنفهاده شوند

باشد بهطور مناسب دارای رامهای خروج و فرار مطابق ضوابط عمومی مندرج در این مقررات و ضوابط انتظامی مندرج در بینهای ۱-۳-۱-۰-۳-۱-۰-۱-۳ باشد، در مواردی که این گروه پایهای

سطوح زیربنای کمری داشته و گنجایش آنهاز ۱۶ نفر کمتر باشد، مقررات انتظامی ساده تر مندرج در بینهای ۱-۳-۱-۰-۱-۳-۱-۰-۱-۳ تا ۱-۳-۱-۰-۱-۰-۱-۳ باشد، ملاک عمل خواهد بود.

۳-۱-۰-۱-۳ بینکان های داخلی پایه به کمک دیوارهای با مقاومت زیرین این ۲۰ دقیقه دوررسیدی شده و درهای آن مقاوم دود و خود بسته شوند.

۳-۱-۰-۱-۳-۳ مجموع ظرفیت خروج های طبیعی همکف (همتاز معبر عمومی) باید برای ظرفیت لازم برای باز متصرف این طبقه، به اضافه مجموع ظرفیت های مقرر شده برای پاکان ها و شیر امدادی متنبی به طبقه همکف درنظر گرفته شود.

۳-۱-۰-۱-۳-۴ عرض راهروهای عمومی باید مناسب با پار مترف بوده، برای کمتر از ۰-۰۵ متر حداقل می باشد و برای بیشتر از آن حداقل ۱۰۰ میلیمتر درظر گرفته شود.

۹۰۰ تسهیلات روشنایی انعطافی را بشناسد، مگر اینکه هر واحد مسکونی با ۳ طبقه انتظامی پایه دارای تصرف در آیند، پاید حداقل دو خروج دور از هم در دسترس باشد.

۳-۱-۰-۱-۳-۵ در تمام بناهای آبادانی که طبق مقررات، دارای بیش از یک خروج هستند، راههای خروج بهداری و مسنانی کافی، و عالم مساب مطابق ضوابط این مقررات باشند.

۳-۱-۰-۱-۳-۶ موقوفیت خروج های بجهات بگونه ای طرح شود که در راهروهای عمومی، از جلوی در هر اتفاق، دسترسی به خروجها تا حد ممکن در قوچه های ملاقات فراهم پایش در مواردی که برای دسترسی به خروجها مسیر مشترکی وجود دارد، طول مسیر مشترک ناید از ۱۰ متر بیشتر در نظر گرفته شود.

پنجم در دسترس معمولان انش نشانی فراهم بوده، تلاش تجهیز بنا به شکل پارنده خودکار در کاهش خطرات حريق موثر واقع گردد.

۳-۱-۰-۲-۶ دسترس های خروج های مختلف ناید مسیر مشترکی به طول بیش از ۱۰ متر داشته باشد، مگر اینکه تمام بنا توپست شکل پارنده خودکار نالید شده مخالفت نسود که در آن صورت

اسیدنا این طول می تواند حاکم بر ۱۵ دقیقه افزایش پابد، طول مسیر عبور در درون واحدهای مسکونی مستقل، در این اندازه گیری ها ملاحظه نمی شود.

۳-۱-۰-۲-۷ حداکثر طول مجاز راهروهای بن بست ۱۰ متر است، مگر اینکه تمام بنا توپست شکل پارنده خودکار نالید شده مخالفت نسود که در آن صورت، استثنای این طول می تواند به ۱۵ متر افزایش پابد.

۳-۱-۱-۳ در داخل واحدهای مسکونی مستقل، فاصله عبوری تا رسپین به راهروی دسترس خروج ناید از ۳۲ متر بیشتر شود، مگر در مواردی که بنا توپست شکل پارنده خودکار نالید شده مخالفات می شود که در آن صورت استثنای این فاصله می تواند حداکثر به ۳۶ متر افزایش پابد.

۳-۱-۰-۲-۹ تعداد و موقعیت خروجها باید به بخوبی باشد که در راهروهای دسترس خروج، فاصله بین درودی هر واحد مسکونی تا زندگانی خروج، حداکثر از ۳۰ متر بیشتر نشود، مگر اینکه تمام بنا توپست شکل پارنده خودکار نالید شده محافظات شود که در آن صورت فاصله صورت نظر می تواند حداکثر به ۴۰ متر افزایش پابد، طول راهروهای بیرونی دسترس خروج نیز استثنای می تواند حداکثر به ۴۰ متر افزایش پابد، مسحروط بر اینکه اینها مورد نالید مقام قالوئی مسحول قرار گیرد.

۳-۱-۰-۱-۳-۷ تمام بناهای آبادانی باشند از جمله طبقات زیر تراز تعلیه خروج که به مقاصد عمومی ساخته شوند، و شرکت راههای انتقالی باشند از طبقه اینها مورد نالید مقام قالوئی مسحول قرار گیرند.

۳-۱-۰-۱-۳-۸ راه خروج داشته باشد.

۳-۱-۰-۱-۳-۹ خروج بهداری و مسنانی کافی، و عالم مساب مطابق ضوابط این مقررات باشند.

۳-۱-۰-۱-۳-۱۰ تصرفهای مسکونی با شرایط ذیل می توانند در ملاقات فوکانی تصرف فهای

غیرمسکونی قرار گیرند.

### ۱-۳ راههای خروج از بنا و موارد خوب

#### سبت سوم

باشد. در تصریفهای ابزاری با مخاطره معمولی، دسترس های خروج می تواند حداقل ۱۵ متر مسیر مشترک داشته باشد، چنانچه تمام با توسعه شده بازده خود کار تایید شده محافظات شود، این طول می تواند به حداکثر ۳۰ متر افزایش باید. تصریفهای ابزاری که مخاطره استندای از مقررات این بند معلم خواهد بود.

۱-۳-۱-۸-۴ سازهای متغیر که بهمکجا مورد تصریف انسان قرار نسقی مگریند و نیز بر جهای تجهیزی و کنترل، مزایهها و تظاهر آنها با بر متصروف نظر با کمتر، مشمول مقررات این بخش نخواهد بود.

۱-۳-۱-۷-۱-۰ در تصریفهای ابزاری، طول دسترس های خروج از هر نقطه تا زردیکترین خروج، باید از ۹۰ متر بیشتر باشد.

۱-۳-۱-۸-۳ در ساختمان های بلند، راههای خروج باید حداقل دارای ۱۱۰ میلیمتر عرض میند بلند، مگر آنکه در خوبای اختصاصی تصریف، عرض بیشتری برای راه خروج مقرر شده باشد.

تصریفهای ابزاری که تمامآ توسط شبکه بارند خود کار تایید شده محافظات شوند، طول دسترس خروج می تواند به حداکثر ۱۲۰ متر افزایش باید.

تصریفهای ابزاری که مخاطره، طول دسترس های خروج محدودیتی ندارد.

تصریفهای ابزار کلاهای بوملطاطه استفاده شود، طول دسترس های خروج در آن از هیچ نقطه نماید از ۲۳ متر بیشتر باشد، مگر آنکه تمام فضا توسعه شبکه بارند خودکار تایید شده محافظات شود، که در آن صورت طول دسترس خروج می تواند حداکثر به ۳۰ متر افزایش باید.

۱-۳-۱-۸-۵ در ساختمان های بلند، برای هر طبقه پا هر بخش از یک طبقه که بار متصروف آن از ۱۰۰ نفر بیشتر باشد، باید به تعداد نصیری شده در بند ۱-۳-۶-۳ خروج مجرأ و دور از هم در نظر گرفته شود.

۱-۳-۱-۸-۶ تمام تصریفهای ابزاری باید از تمهیلات روشنایی اضطراری بتوخود کار باشد، مگر آنکه ساعات فعالیت و تصریف آنها منحصر به روز بوده و روشنایی موردنیاز راههای خروج، توسعه نورگیرهای سقفی با بیمه ره خودی تامین شود، یا آنکه بهمکجا معمول مورد تصریف و استفاده انسان نباشد.

۱-۳-۱-۸-۷ در تصریفهای ابزاری، راههای خروج باید درای روشنایی کافی و علاوه متساب مطابق بندهای ۱-۳ و ۸-۱-۳ باشد.

۱-۳-۱-۸-۷ در ساختهای بلند، هیچ نیستی با طول بین از ۱۵ متر در راههای خروج محظوظ بود.

۱-۳-۱-۸-۱-۳ خوبای اختصاصی ساختمان های بلند

۱-۳-۱-۸-۱-۳ بولسas خوبای این مقررات، هر بسا که فاصله قائم بین نواز که بالاترین طبقه قابل تصریف، تا نواز مناسب ترنسپلچ قابل دسترسی برای ماشین های اتش نشانی که به تایید مقام قانونی

## ۱-۲ راههای خروج از بنا و فرار از حريق

۱-۳-۸ طول دسترسی های خروج در ساختمان های بلند حداکثر ۳۰ متر است، مگر اینکه تمام بنای سازه با شیشه بارندگه خودکار تائید شده محافظات شود، در آن صورت این طول می تواند به حداکثر ۴۵ متر افزایش پابند.

ملتبس باشد.

الف) شیشه روشنایی اضطراری

ب) شیشه های هشدار و اعلام خريق

ج) بیمه های آتش نشانی ساختمان

- (۱) تجهیزات ایستگاه کنترل مرکزی  
در ساختمان های بلند راههای خروج پابند به روشنایی اضطراری مجبور باشد، مگر اینکه ساختمان فقط در ساعت روز استفاده شوند، در آن صورت اگر راههای خروج از روشنایی طبیعی کافی مورد نیاز از راههای هر یک از دیگر انسانسوزها منتقل نمود)
- (۲) تجهیزات مکانیکی مانع دود و دودینها  
بررسیم تهویه بارکینگها و بلههای بسته

- (۳) تمام ساختمان های بلند پایه داری یک ایستگاه کنترل مرکزی در یک اتاق که محل ای را سازمان آتش نشانی تعیین می کند، باشد در این ایستگاه پایه ساختمان به کمک نشانگرهای الکترونیک، همه تجهیزات و تاسیسات ارتباطی، حفاظتی، ایمنی و محیط ای م وجود در بنا را به درستی کنترل نمود.

## مبعد سوم

۱-۳-۹ در ساختمان های بلند راههای خروج پابند روشنایی کافی و علام ملتبس مخلف ضوابط این مقررات داشته باشد.

- ۱-۳-۱۰-۱-۳ در ساختمان های بلند راههای خروج پابند به روشنایی اضطراری مجبور باشد، مگر اینکه ساختمان فقط در ساعت روز استفاده شوند، در آن صورت اگر راههای خروج از روشنایی طبیعی کافی بوجود دار باشد، با موافق کنی مقام قانونی مستول، می توان از روشنایی اضطراری صرف نظر نمود
- ۱-۳-۱۱ همه ساختمان های بلند پایه توسعه شیشه های پارنده خودکار تائید شده مجبور به سیستم های نظرات الکترونیکی محافظات شود، این شیشه های پارنده مطبق روش های استاندارد، نصب شده و در هر طبقه دارای شیر کنترل و وسائل کنترل جریان آب باشد.
- ۱-۳-۱۲ در ساختمان های بلند، علاوه بر شیشه هشدار خريق، لنصب شبکه اعلام خريق نیز ضروری است این شیشه های پایه به تایید مقام قانونی مستول برسد.
- ۱-۳-۱۳-۱۹ ضوابط اختصاصی استقرار خودروهای آتش نشانی
- ۱-۳-۱۳ تمام ساختمان هایی بلند، پایه بخدمت اسناده ساموران آتش نشانی و بجهات، دارای سیستم کنترل ارتباط تلفنی دووجهی پارند و این سیستم بین ایستگاهه مرکزی کنترل، اتفاقک هر انسانسوز، سرسر اهالی که انسانسوزها در آن قرار دارند و تمام طبقاتی که توسط پلکان خروج به هم مربوط می شوند، ارتباط بروار گرد. در مواردی که سیستم ارتباط رادیویی سازمان آتش نشانی بتواند به عنوان م adul این سیستم مورد تایید قرار گیرد، استناداً می توان از نصب چنین تجهیزاتی صرف نظر نمود.
- کهها و استناداً دعایی معتبر بین المللی تعیین می گردد.